

Создано: 27.11.2025 в 18:35

Обновлено: 27.11.2025 в 18:17

<https://move.ru/objects/9286958343>

Алиев Комрон, Частный маклер

79862743412

Москва, Путевой проезд, 6

13 500 000 ₽

Москва, Путевой проезд, 6

Округ

для заметок

[СВАО, Алтуфьевский район](#)

Улица

[проезд Путевой](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

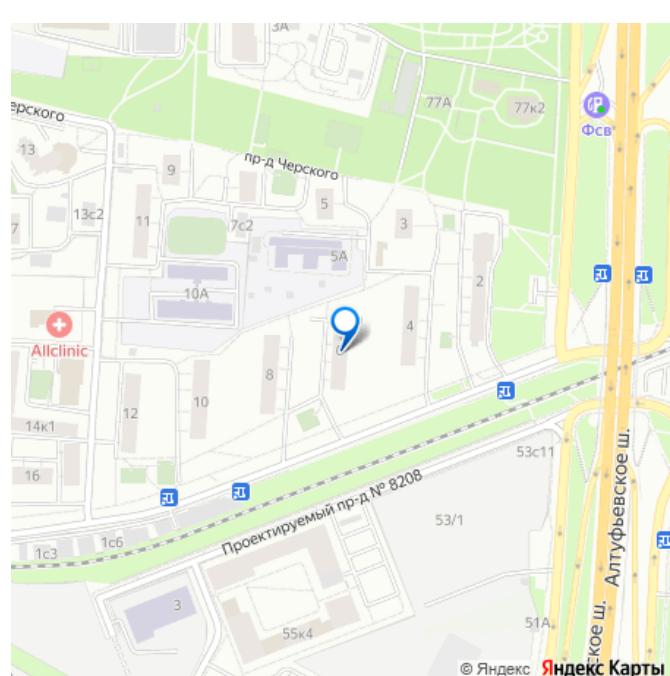
6 м²

Общая площадь

42.4 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Москве на Путевом проезде, дом 6. Общая площадь — 42,4 кв. м, жилая — 28 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже 5-этажного кирпичного дома 1968 года постройки. До метро Бескудниково — всего 16 минут пешком. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому вы можете сразу заехать и жить. Удобная планировка включает совмещенный санузел и окна, выходящие во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Это отличный вариант для семьи или тех, кто ценит комфорт и уют. Дом находится в хорошем состоянии.

Кирпичные стены обеспечивают отличную звуко- и теплоизоляцию. Парковка доступна у дома, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины. Это создает все условия для комфортной жизни семьи. Хорошая транспортная доступность: до метро можно быстро добраться пешком.

Юридически квартира чистая, без обременений. Возможна продажа в ипотеку, все документы готовы к сделке. Мы гарантируем прозрачность и быстроту оформления. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы увидеть квартиру своими глазами и оценить все ее преимущества.

☒

☒

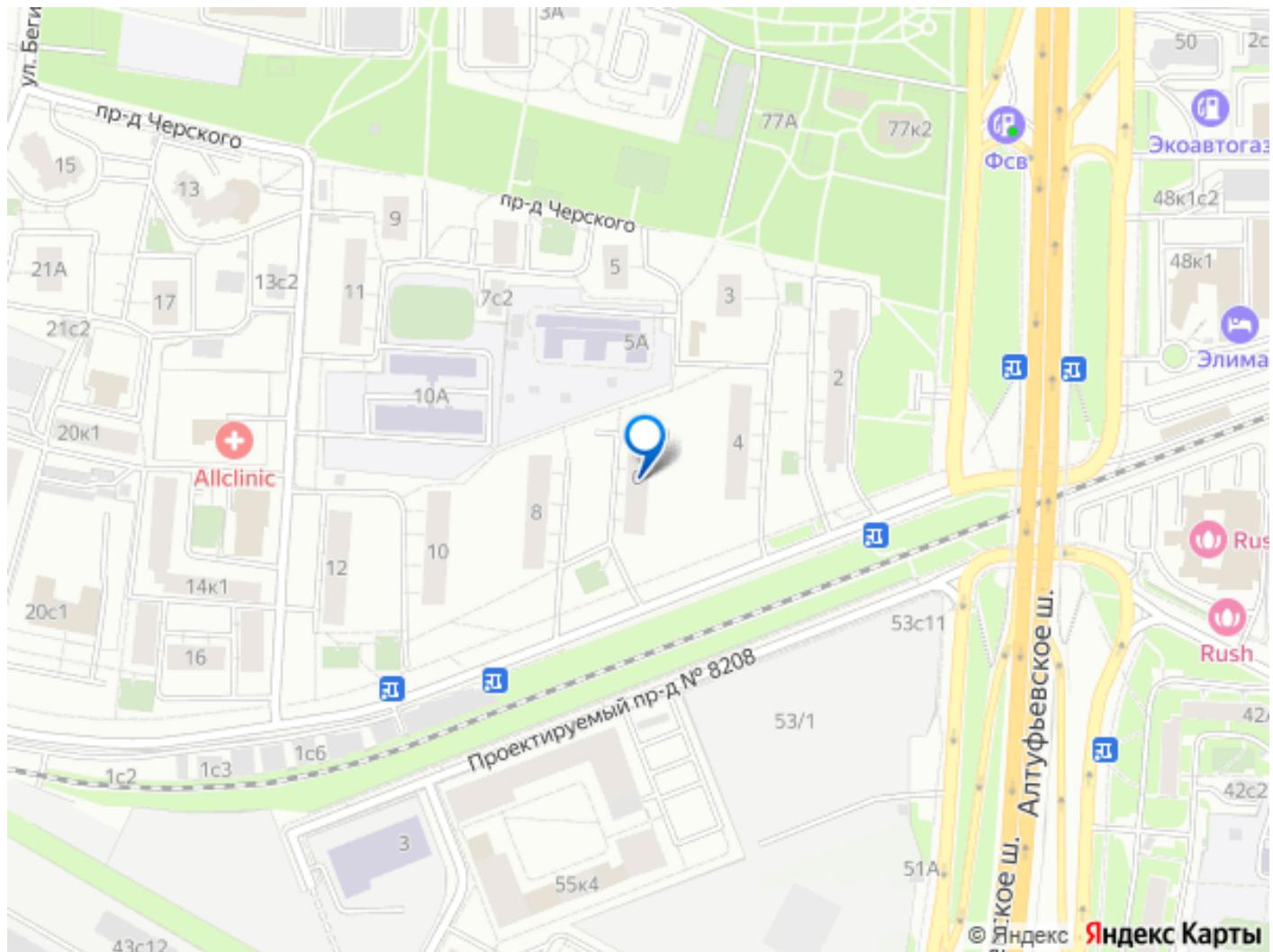
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России