

Создано: 23.01.2026 в 13:23

Обновлено: 05.02.2026 в 15:42

<https://move.ru/objects/9288996103>

Дмитрий Горичев, Владис

**79230753190**

**Москва, улица Пестеля, 8А**

**15 000 000 ₽**

Москва, улица Пестеля, 8А

Округ

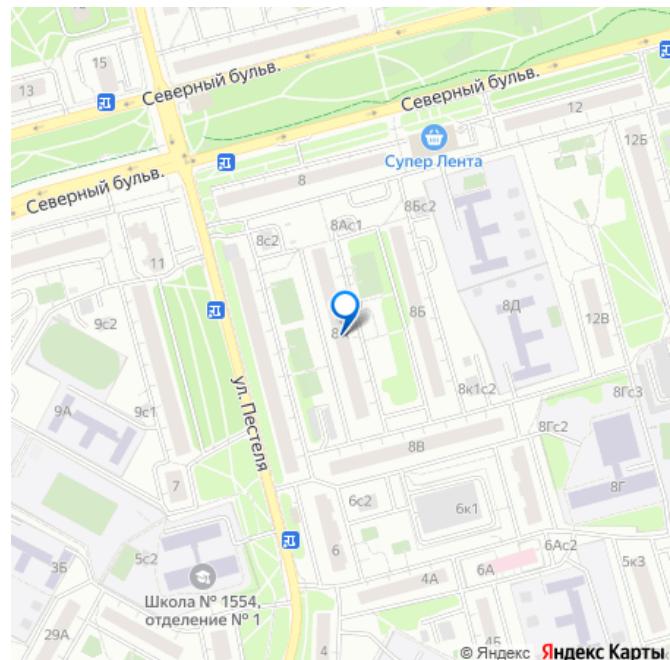
для заметок

[СВАО, район Отрадное](#)



Улица

[улица Пестеля](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

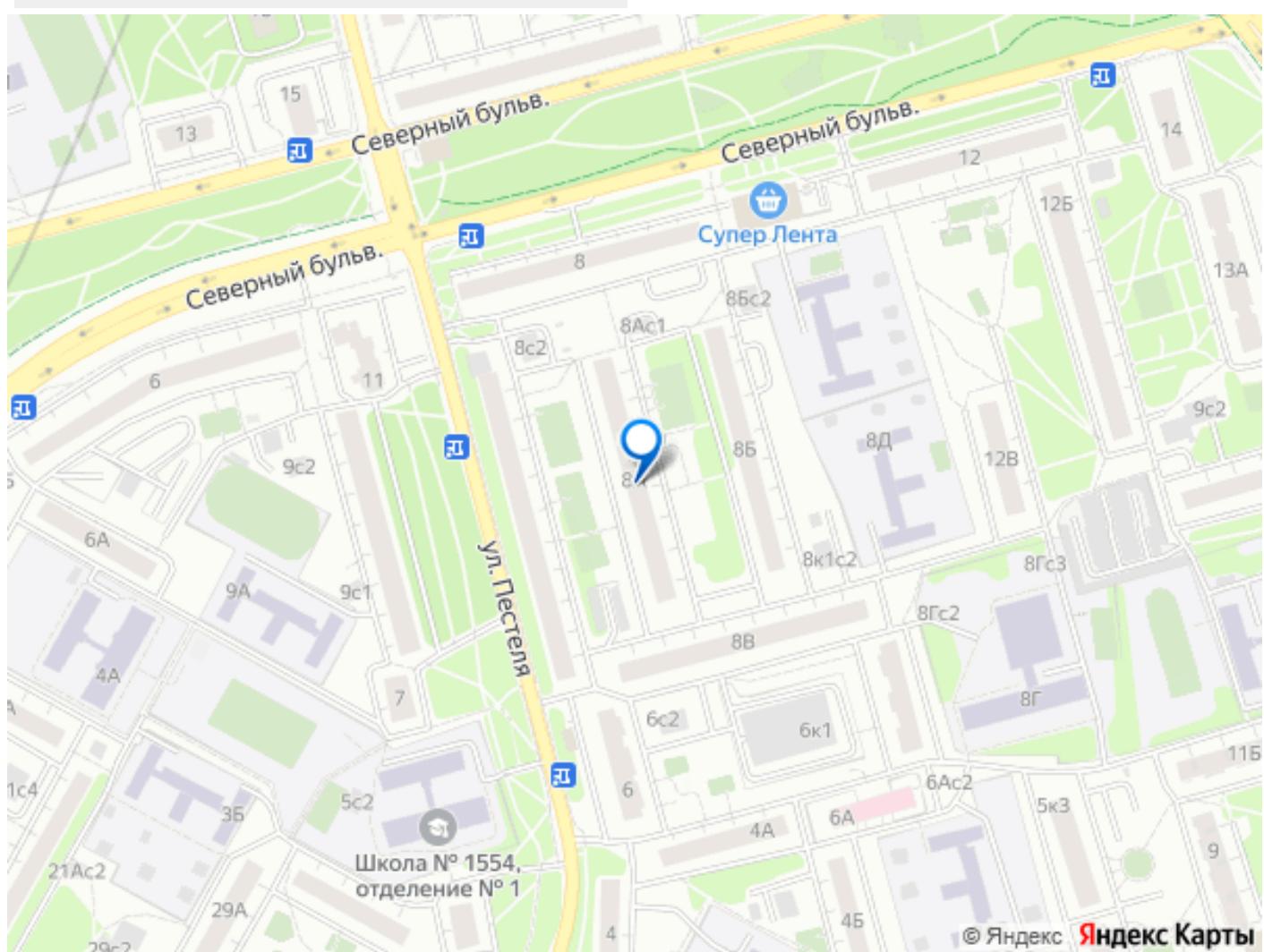
## **Описание**

Код объекта: 2006245. Уникальное предложение в историческом районе Москвы — квартира вашей мечты ждёт вас на улице Пестеля, 8А! Эта двухкомнатная квартира площадью 42,4 кв. м на седьмом этаже девятиэтажного дома 1975 года постройки — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и уют. Жилая площадь составляет 27 кв. м, а кухня — 9 кв. м, что создаёт оптимальные условия для жизни. Высота потолков 2,7 м добавляет пространству воздуха и свободы.

Квартира находится в хорошем косметическом ремонте, комнаты изолированы, что обеспечивает удобство и приватность. Наличие балкона станет приятным бонусом для отдыха на свежем воздухе. Окна выходят на улицу, а наземная парковка позволит вам не беспокоиться о месте для автомобиля. Не упустите шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры в одном из престижных районов Москвы. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной

ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России