

🕒 Создано: 30.09.2025 в 12:11

Обновлено: 19.01.2026 в 12:15

Павел Щедрин, На Петровке

79843219322

Москва, Саринский проезд, 2

30 699 000 ₽

Москва, Саринский проезд, 2

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[проезд Саринский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

22.5 м²

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

42.5 м²

Этаж

4/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

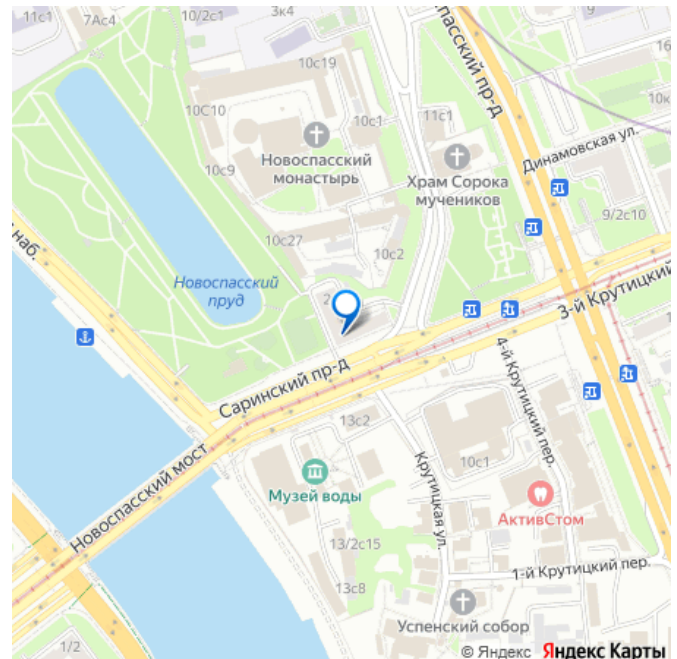
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

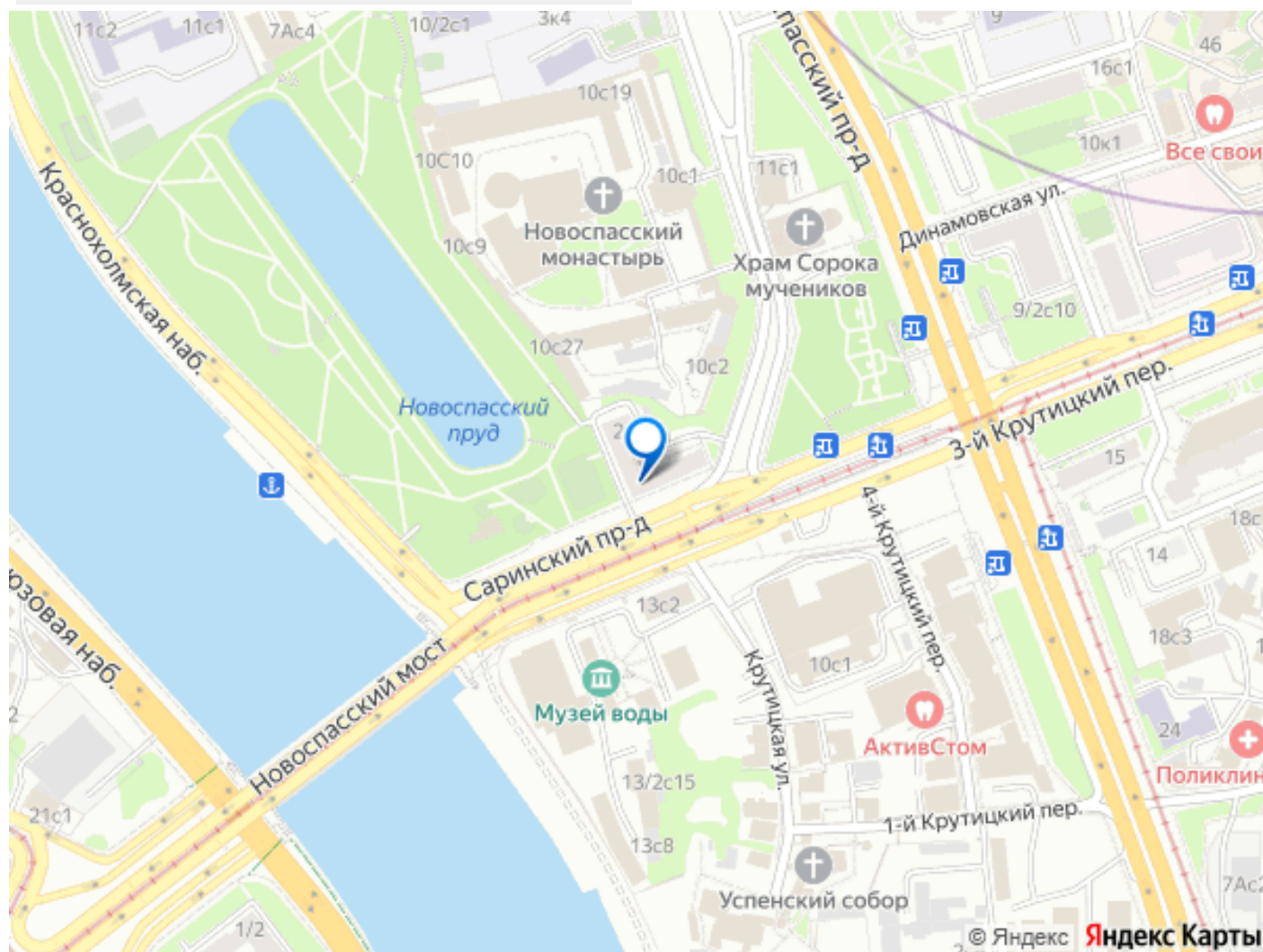
Описание

Продается уютная 2-х комнатная квартира в кирпичном доме 1945 года постройки, расположенная на Саринском проезде Таганского района Окна выходят на тихий двор, тишина и спокойствие гарантированы. Район имеет развитую инфраструктуру: в шаговой доступности расположены школы, университеты, клиники и магазины. Общая площадь 42,5 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 7 этажного дома. В квартире только сделан дизайнерский ремонт.

Функциональная планировка с изолированными комнатами 13,7 и 9,5 кв. м. Потолки 3 метра, санузел совмещенный с ванной. Планировка продумана до мелочей, что позволяет оптимально использовать пространство. Дом ухоженный, территория закрыта шлагбаумом, парковочные места всегда есть. Кирпичные стены обеспечивают хорошую тепло- и звукоизоляцию. Все необходимые коммуникации в порядке, что делает проживание здесь максимально комфортным. Удобная доступность до станций метро Пролетарская, Таганской и Павелецкого вокзала. Садовое кольцо в минутах езды. Свободная продажа Все документы готовы к сделке, залогов и обременений нет. Полная цена в договоре. Прозрачная юридическая история, один

взрослый собственник. Арт. 118246579





Move.ru - вся недвижимость России