

Создано: 11.12.2025 в 19:11

Обновлено: 18.12.2025 в 14:34

<https://move.ru/objects/9287385238>

Светлана Топунова, Простор-
недвижимость

79858839476

Москва, проезд Энтузиастов, 17

14 999 999 ₽

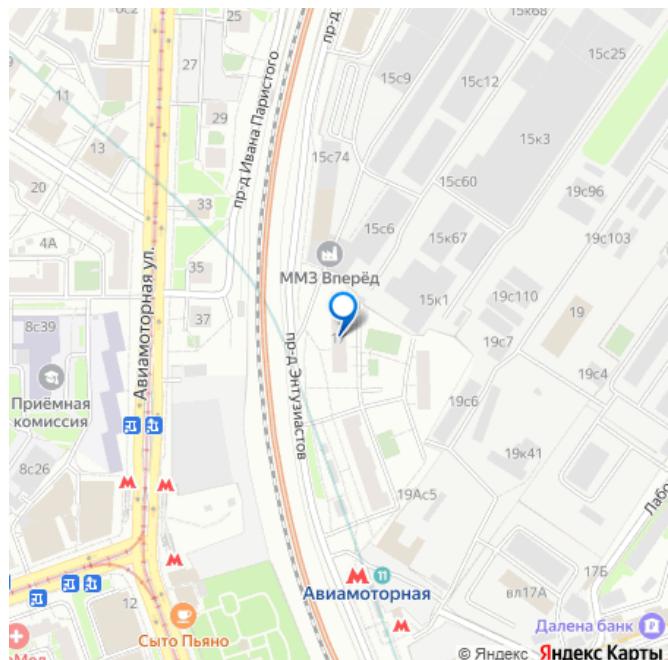
Москва, проезд Энтузиастов, 17

Округ

[БАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[проезд Энтузиастов](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

42.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1966536. Готова к заселению!

Светлая и уютная двухкомнатная квартира 42,5 м² с балконом. * Выполнен свежий дизайнерский ремонт, квартира меблирована и оснащена необходимой техникой. *

Качественная отделка, капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций и электропроводки. * Пластиковые стеклопакеты, новая входная дверь. Тёплый, спокойный дом с хорошими соседями. Тихий и безопасный двор: Второй дом от метро.

Зеленый, ухоженный двор за шлагбаумом.

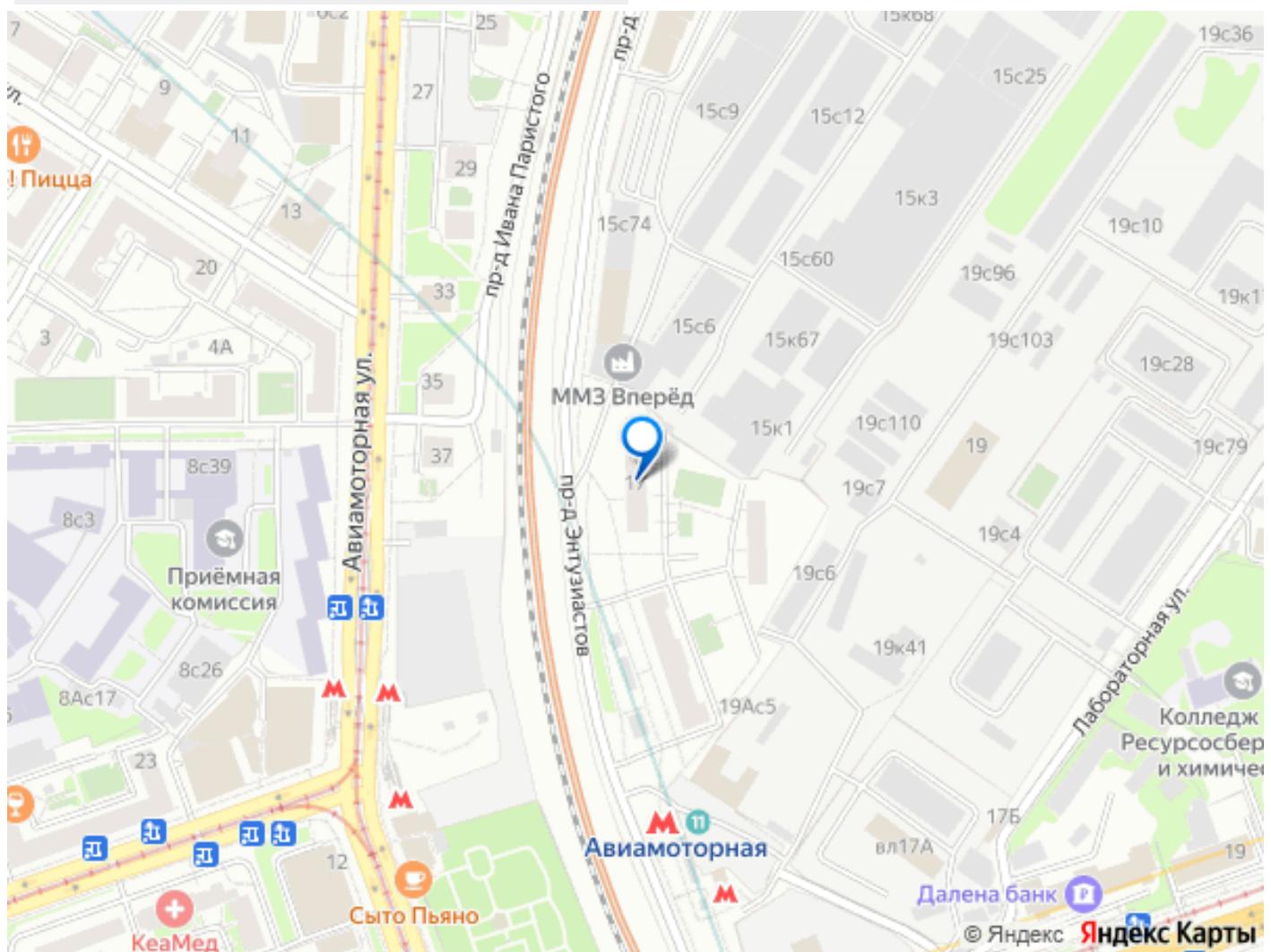
Детская и спортивная площадки, достаточно парковочных мест. Удобная транспортная доступность: 6 минут пешком до станций метро Авиамоторная (радиальная и БКЛ). 14 минут до станции МЦД Сортировочная.

Удобный выезд без пробок на шоссе Энтузиастов и ТТК. До самого центра Москвы — около 15 минут на транспорте. Вся

инфраструктура под рукой: Магазины (включая ТЦ Город и ТЦ Станем друзьями), аптеки, банки, кафе, рестораны, салоны красоты, медицинские центры. Парки (Лефортовский, Измайловский), стадионы (Энергия, Авангард). Чистая и безопасная

сделка: Один собственник, никаких обременений. Никто не прописан, квартира физически свободна. * Полная стоимость в договоре. * Возможна ипотека. * Просмотр в любое удобное время. Данная квартира — это готовое решение для комфортной жизни или стабильного дохода от сдачи в всегда востребованном районе. Свяжитесь для просмотра!





Move.ru - вся недвижимость России