

Создано: 21.01.2026 в 16:58

Обновлено: 28.01.2026 в 10:55

<https://move.ru/objects/9288279378>

АН Владис, Владис

79862741906

Москва, 6-я Парковая улица, 27

13 650 000 ₽

Москва, 6-я Парковая улица, 27

Округ

[БАО, район Измайлово](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.8 м²

Площадь кухни

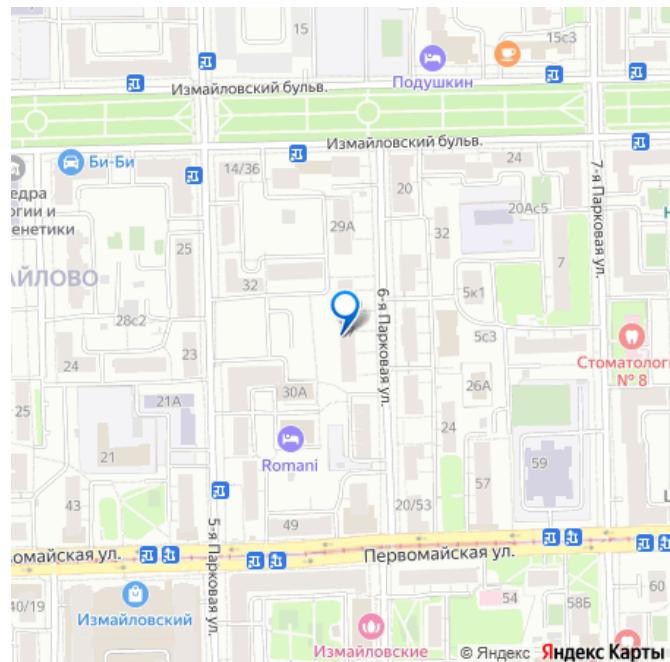
5.2 м²

Общая площадь

42.5 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 2002900. Продаётся уютная, светлая 2-комнатная квартира в Измайлово идеальный выбор для комфортной жизни и инвестиций! Планировка продумана для жизни:

- Просторные изолированные комнаты;
- Жилая площадь 29,8 м² — для вашего комфорта;
- Кухня 5,2 м² — пространство для уютных семейных обедов;
- Косметический ремонт, частично сохраняемая мебель — въезжай и живи!

Дом: Этаж: 1/9 — удобно для семей с детьми, без перепадов этажей и с быстрым доступом на улицу; Дом кирпичный — тёплый, с хорошей звукоизоляцией и крепкими стенами;

Наземная парковка у дома — для вашего авто; Центральное отопление и газ — комфорт в любое время года; Транспорт:

- В 8 минутах прогулки от метро Первомайская — вы в центре Москвы за считанные минуты;
- Станции Измайловская (15 мин) и Щёлковская (24 мин) — дополнительная гибкость маршрутов;
- Для семей:

 - Школа менее чем в 5 минутах пешком от дома — идеально для школьников;
 - Детский сад ещё ближе — удобно для семей с малышами;

Зоны отдыха:

- Парк «Измайлово» рядом с домом — для прогулок, занятий спортом и вечернего отдыха;
- Инфраструктура района Измайлово:

 - Множество магазинов, кафе и сервисов в шаговой доступности — всё, что нужно для комфортной жизни;
 - Хорошо развитая транспортная сеть делает район удобным для жизни и аренды;

Почему это отличное предложение:

- Готовая к въезду

квартира — частично с мебелью и ремонтом; - Удобное место для жизни с детьми и арендой; - Шаговая доступность метро и развитая инфраструктура; - Стабильный кирпичный дом и тёплые комнаты; Если вас заинтересовала эта квартира, не откладывайте — свяжитесь со мной прямо сейчас. Я подробно расскажу обо всех условиях покупки, отвечу на любые вопросы по планировке, документам и стоимости, а также организую просмотр в удобное для вас время.



