

Создано: 21.01.2026 в 16:58

Обновлено: 28.01.2026 в 10:55

<https://move.ru/objects/9288279378>

АН Владис, Владис

**79862741906**

Москва, 6-я Парковая улица, 27

**13 650 000 ₽**

Москва, 6-я Парковая улица, 27

Округ

[ВАО, район Измайлово](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

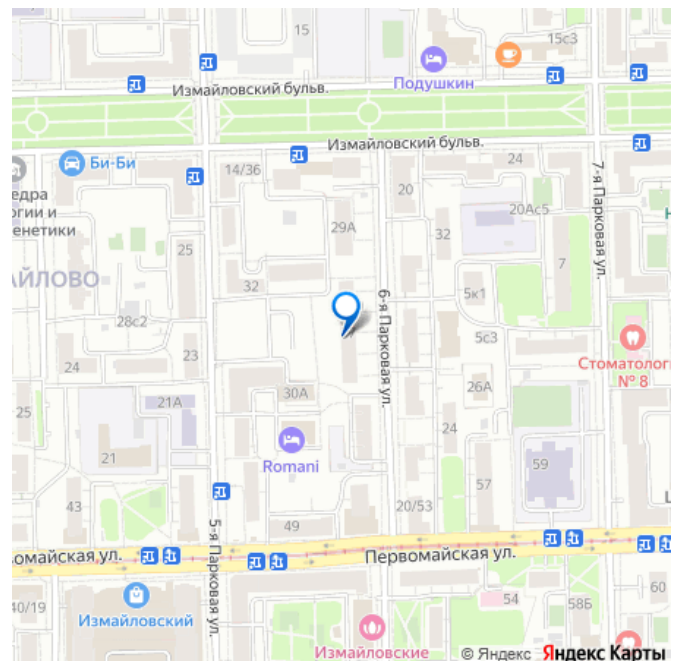
5.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 2002900. Продаётся уютная, светлая 2-комнатная квартира в Измайлово — идеальный выбор для комфортной жизни и инвестиций! Планировка продумана для жизни:

- Просторные изолированные комнаты;
- Жилая площадь 29,8 м² — для вашего комфорта;
- Кухня 5,2 м² — пространство для уютных семейных обедов;
- Косметический ремонт, частично сохраняемая мебель — въезжай и живи!

Дом: Этаж: 1/9 — удобно для семей с детьми, без перепадов этажей и с быстрым доступом на улицу; Дом кирпичный — тёплый, с хорошей звукоизоляцией и крепкими стенами; Наземная парковка у дома — для вашего авто; Центральное отопление и газ — комфорт в любое время года; Транспорт:

- В 8 минутах прогулки от метро Первомайская — вы в центре Москвы за считанные минуты;
- Станции Измайловская (15 мин) и Щёлковская (24 мин) — дополнительная гибкость маршрутов;

Для семей:

- Школа менее чем в 5 минутах пешком от дома — идеально для школьников;
- Детский сад ещё ближе — удобно для семей с малышами;

Зоны отдыха:

- Парк «Измайлово» рядом с домом — для прогулок, занятий спортом и вечернего отдыха;

Инфраструктура района Измайлово:

- Множество магазинов, кафе и сервисов в шаговой доступности — всё, что нужно для комфортной жизни;
- Хорошо развитая транспортная сеть делает район удобным для жизни и аренды;

Почему это отличное предложение: - Готовая к въезду

квартира — частично с мебелью и ремонтом; -  
Удобное место для жизни с детьми и  
арендой; - Шаговая доступность метро и  
развитая инфраструктура; - Стабильный  
кирпичный дом и тёплые комнаты; Если вас  
заинтересовала эта квартира, не  
откладывайте — свяжитесь со мной прямо  
сейчас. Я подробно расскажу обо всех  
условиях покупки, отвечу на любые вопросы  
по планировке, документам и стоимости, а  
также организую просмотр в удобное для вас  
время.



