

🕒 Создано: 17.03.2026 в 17:48

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 17:15

Собственник

79230790971

Москва, Ташкентская улица, 12/20

14 500 000 ₺

Москва, Ташкентская улица, 12/20

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[улица Ташкентская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42.5 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

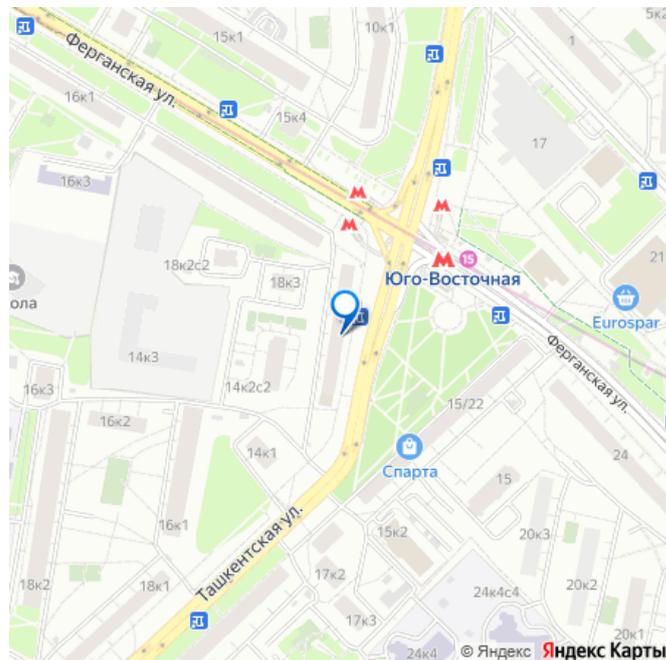
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

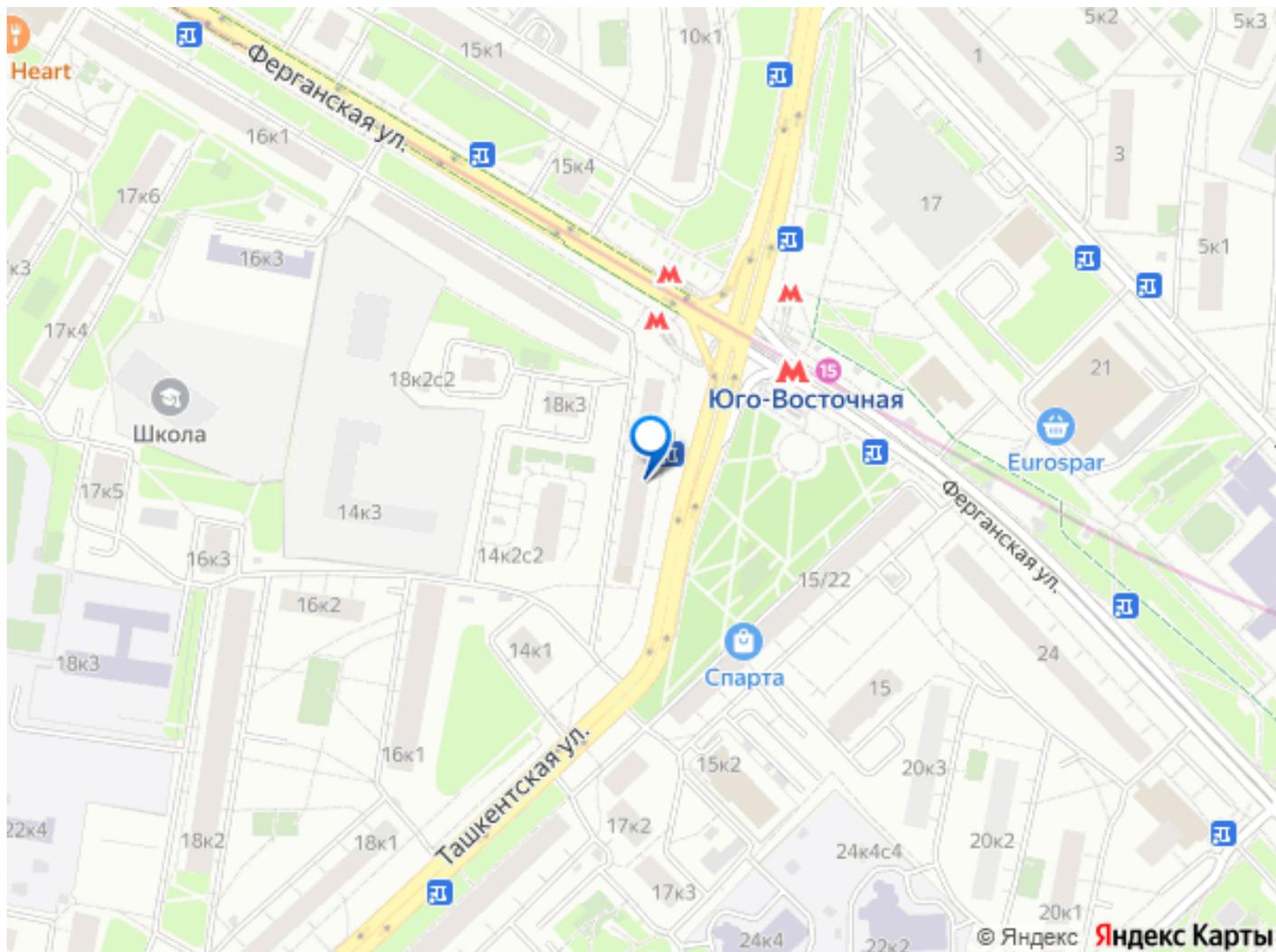
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПРОДАЁТСЯ ПРЕКРАСНАЯ ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА БЕЗ ПЕРЕПЛАНИРОВОК в одном из лучших спальных и тихих районов Москвы, где есть всё в шаговой доступности и хорошие места для отдыха! Уютная квартира на 9 этаже 9 этажного дома, общей площадью 42.5 кв. м. (без учета балкона), в 1 минуте от метро Юго-Восточная. О квартире: - две изолированные комнаты, спальня 10 кв.м. и комната-гостиная 20 м. кв. с балконом; - кухня 6 кв.; - раздельный санузел; - высота потолков — 2,65 м.; - удобный, комфортный 9 этаж, сверху технический этаж; - балкон выходит во двор, что обеспечивает свежесть, тишину и покой; - железная дверь. О доме: Тихий и спокойный двор в окружении зелени. Теплый дом 1972 года. Чистый и светлый подъезд. Дом строился ЖСК, ухоженный, своя управляющая компания. Парковка: Наземная рядом с домом. В любое время суток найдется свободное место. О районе, инфраструктуре: Квартира расположена в Выхино-Жулебино (Юго-Восток Москвы) одном из лучших спальных и тихих районов Москвы, где есть всё в шаговой доступности

и хорошие места для отдыха! В пешей доступности есть всё необходимое для современной комфортной жизни: - продуктовые и иные магазины (небольшие магазины на первом этаже дома), ЕвроСпар; - аптеки, кафе, каток, фехтовальный клуб, МФЦ; - пункты выдачи, банки; - детская площадка не далеко от подъезда, школы, детские сады, колледж, поликлиника (взрослая и детская); - в пешей доступности строится храм; - в пешей доступности парк Кузьминки - вам точно будет, где прогуляться с семьей вечером или в выходные. Прекрасные места для пеших и велосипедных прогулок в выходной день, или вечерние будни. Погулять, побегать, или просто насладиться тишиной и свежестью природы после трудового дня, одно удовольствие. И Вам оно уже почти доступно! Транспортная доступность: - 1-2 минуты пешком до метро Юго-Восточная; - 10 мин пешком и 5 минут на автобусе до м. Выхино, ДЗ; - 5 минут на автомобиле до Рязанского проспекта, Волгоградского проспекта, МКАД; - 20 минут на автомобиле до ТТК; - 30 минут на автомобиле до Садового кольца. Один взрослый собственник (дарение от бабушки внуку). В собственности более 5 лет. Юридически чистая квартира (с момента постройки дома квартира находилась в собственности семьи). Без обременений. Полная стоимость в договоре. Быстрый выход на сделку. СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА. Прекрасная квартира для комфортной жизни или получения инвестиций, звоните! Просмотры по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России