

Создано: 17.12.2025 в 17:46

Обновлено: 05.01.2026 в 12:09

<https://move.ru/objects/9287814597>

АН Владис, Владис

**79862741906**

**Москва, Чертановская улица, 44**

**13 100 000 ₽**

Москва, Чертановская улица, 44

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Чертановская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

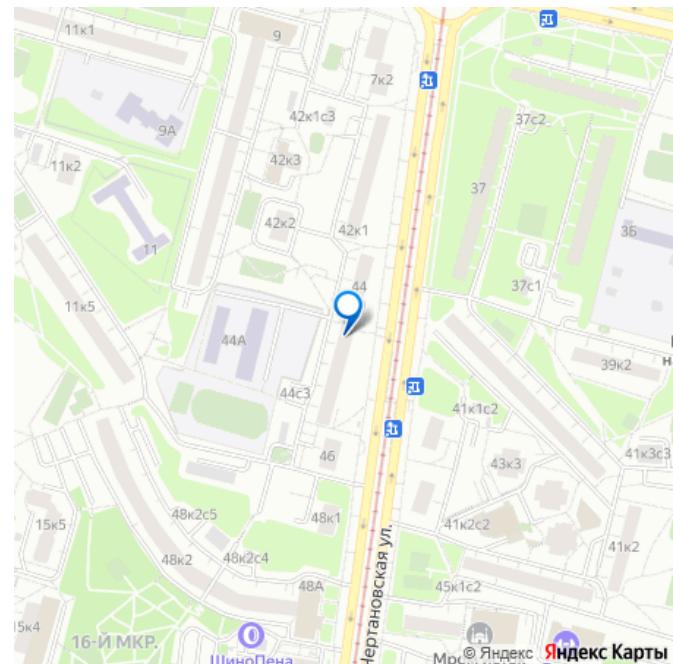
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

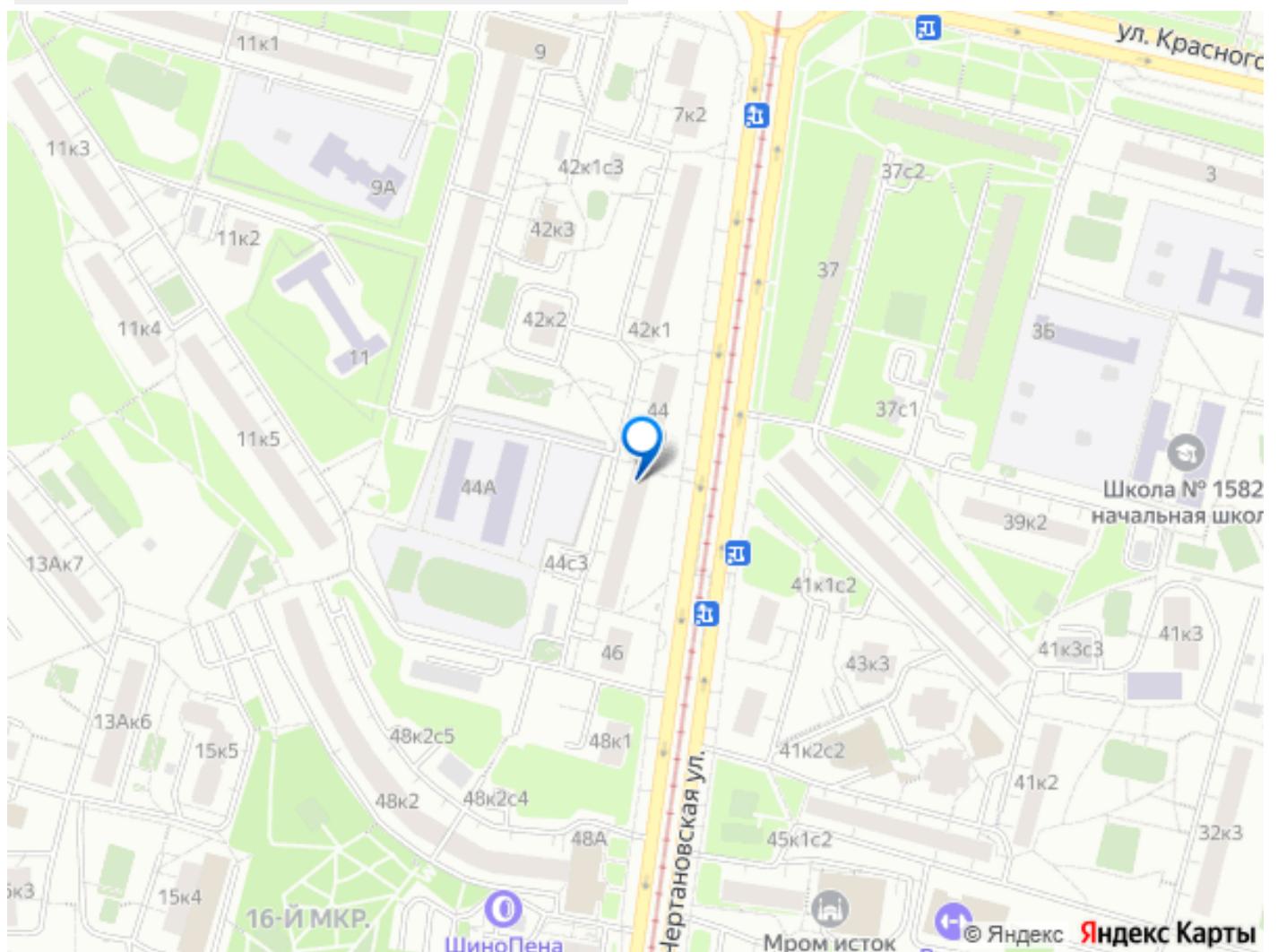
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Код объекта: 1957979. Продаётся двухкомнатная квартира в Москве по адресу: Чертановская улица, 44. Квартира расположена на восьмом этаже девятиэтажного панельного дома 1970 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 42,6 квадратных метров, жилая — 28,3 квадратных метров, площадь кухни — 6 квадратных метров. Высота потолков — 2,6 метра. Квартира имеет удобную планировку с изолированными комнатами, одна из которых выходит окнами на улицу. Также есть угловая лоджия. В квартире косметический ремонт, установлены раздельные санузлы. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, что делает его привлекательным для семей и молодых специалистов. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, поликлиники и спортивные учреждения. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других ключевых точек. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной

ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России