

Создано: 07.02.2026 в 12:20

Обновлено: 12.02.2026 в 18:22

<https://move.ru/objects/9289108695>

Дмитрий Манжелей, Falcon Group

**89251234567****Москва, Бауманская ул, 27****20 700 000 ₽**

Москва, Бауманская ул, 27

Улица

[улица Бауманская](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

42.6 м<sup>2</sup>

Этаж

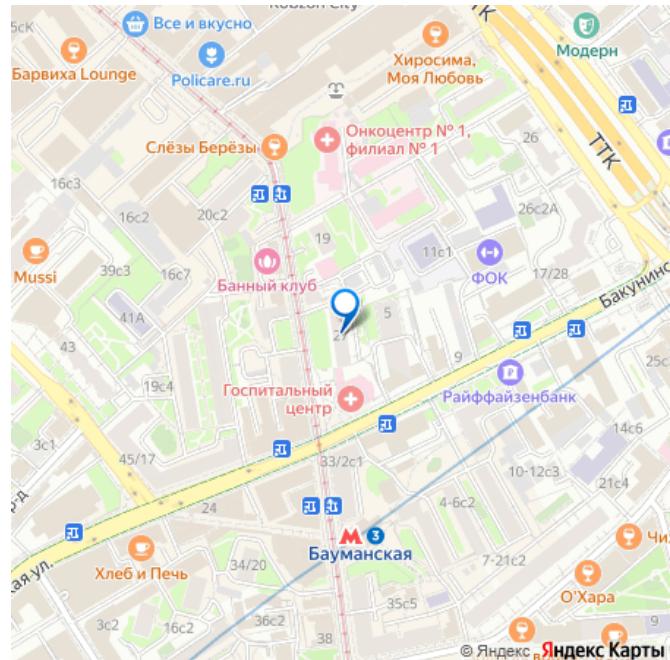
6/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

В продаже квартира в Басманном районе, не требующем отдельного представления. Здесь все пропитано и дышит историей. Вся инфраструктура рядом и давно сложилась: престижные ВУЗы, детские сады, школы, поликлиники, культурные, спортивные и досуговые учреждения, торговые центры, парки и зоны отдыха. Транспортная доступность - лучше вряд ли бывает: до метро три минуты пешком, пять минут на метро до

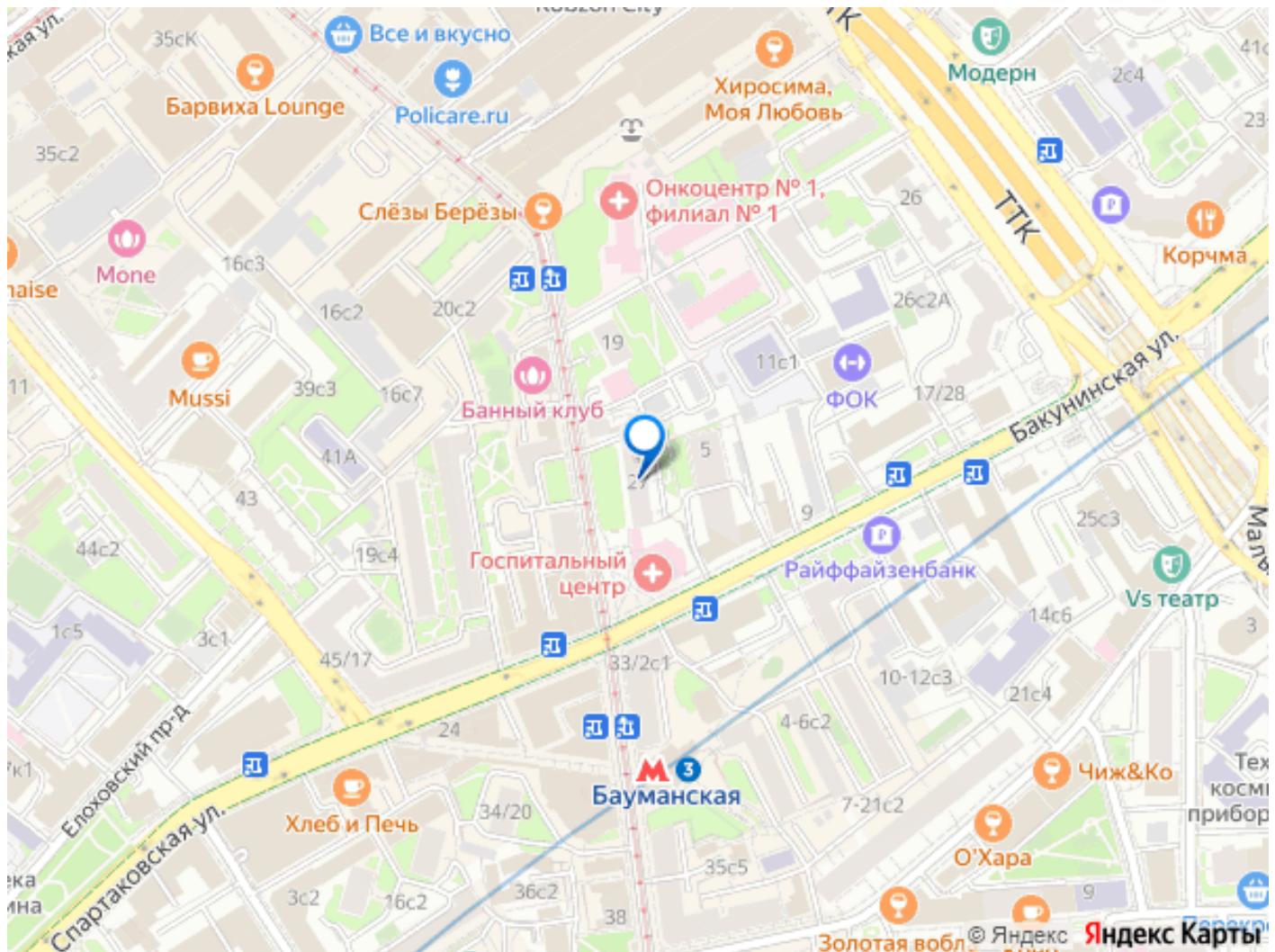
центра, трамваи, автобусы, выезды на ТТК и набережные. Дом и подъезд в прекрасном состоянии, строительная серия дома II-29 обеспечивает отличную шумо- и теплоизоляцию, во дворе много зелени.

Придомовая территория ограждена шлагбаумом. Квартира в хорошем состоянии, две изолированные комнаты 9,5 и 17,5 кв.м , застекленный балкон, стеклопакеты.

Перпланировок нет. При покупке данной квартиры покупателю выдается письменное заключение ( юридически значимый документ) о результатах юридической проверки пакета документов на объект, подтверждающее, что документы по квартире прошли юридическую проверку и соответствуют действующему законодательству . Два собственника, альтернатива , история владения прозрачная, с момента постройки дома квартира в одной семье. Для оперативного просмотра звоните, поможем с ипотекой и специальными условиями. V374







Move.ru - вся недвижимость России