

🕒 Создано: 30.11.2023 в 18:36

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 23:50

Собственник

79104351006

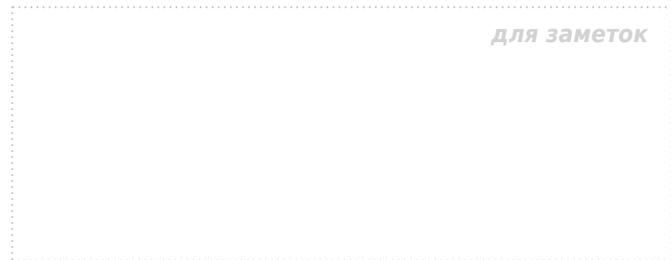
Москва, Знаменская улица, 39

13 000 000 ₹

Москва, Знаменская улица, 39

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

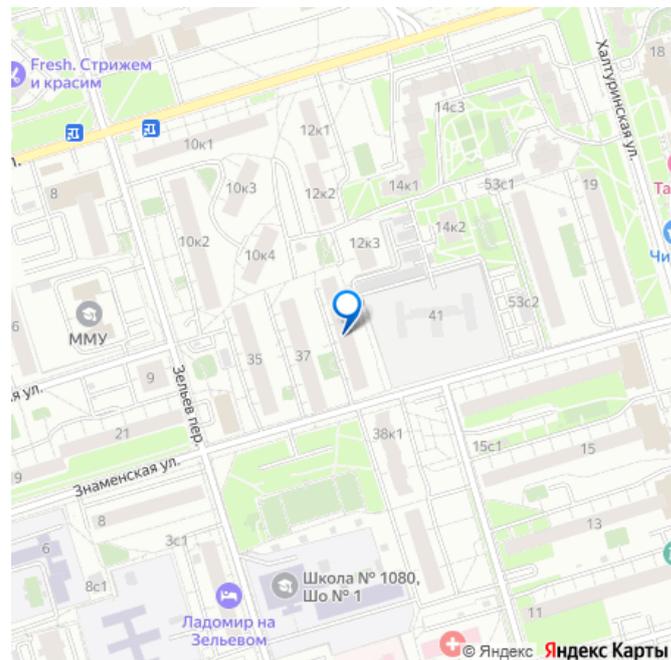
6 м²

Общая площадь

42.7 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

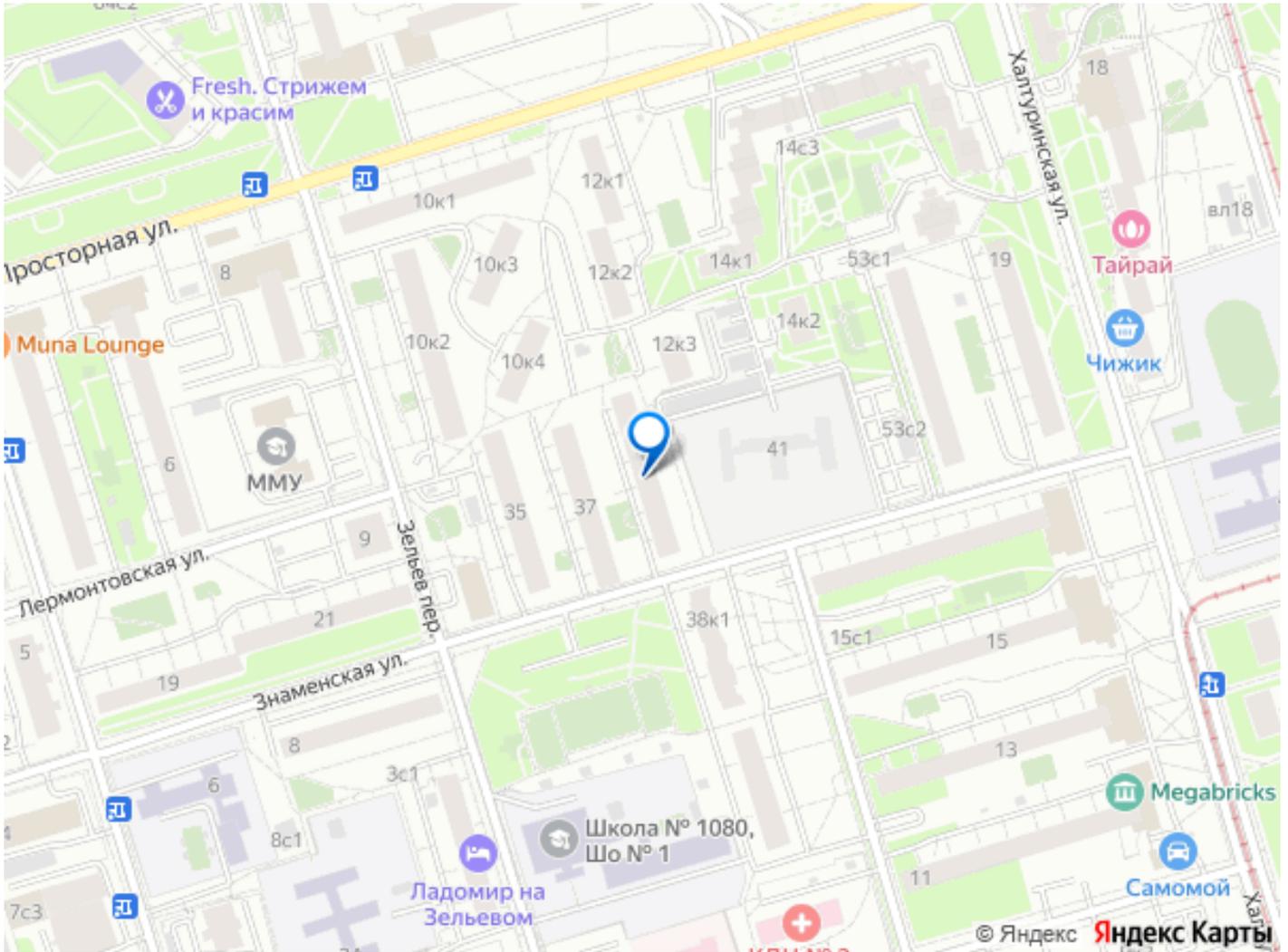
возможна ипотека, парковка

Описание

Всем отвечаю!!!!Это агенты жалуются, что я им деньги не плачу))))))Агенты- будете звонить и писать, будете посланы!!!! Всем остальным покупателям-велком! Продавец- не пожилой человек))) Квартира под ремонт, но все же есть отремонтированные зоны- ванная полностью готова и не нуждается в ремонте, стены в структурированной штукатурке дорогого качества, двери в хорошем состоянии.Останется поменять окна и пол, поставить кухонный гарнитур. В случае, если это сделает хозяин, стоимость возрастет до 16 млн, в принципе за столько продаются квартиры в данной шикарной локации с евроремонтом. Реальные 15 минут до Кремля, а не как Вам риэлторы говорят про Новую Москву, где на метро час, на машине все 3 часа до центра Москвы. Перспектива для евроремонта отличная:широкие подоконники, кирпичные стены, огромные окна.,шикарная гардеробная 2*1,5 метра в спальне уже есть с огромным количеством полок и рейлингов, отличный вид из окна на цветущий сад. При этом рядом с метро 10 минут пешком, вся инфраструктура в пешей доступности, 5 станций метро и мцк, удобный выезд на СВХ, третье кольцо. Все документы в порядке и в полном объеме (БТИ, свидетельства, долгов нет) , прозрачная история, проверялась в банке, проблем никаких нет, 1 собственник взрослый, не пенсионер и не бабушка))) основание-дарение более 5 лет,прописан один - собственник, выписка до сделки,

быстрый выход на сделку, любая форма оплаты, в том числе ипотеки. Москва всегда была в цене, и Вы можете купить данную квартиру по нормальной цене и потом будете крайне довольны, если любите именно Москву. Живи в Москве, а не за МКАД)БЕЗ ТОРГА. АГЕНТАМ НЕТ!





Move.ru - вся недвижимость России