

Создано: 30.11.2023 в 18:36

Обновлено: 01.02.2026 в 16:37

<https://move.ru/objects/9269986289>

Собственник

**79858683205**

Москва, Знаменская улица, 39

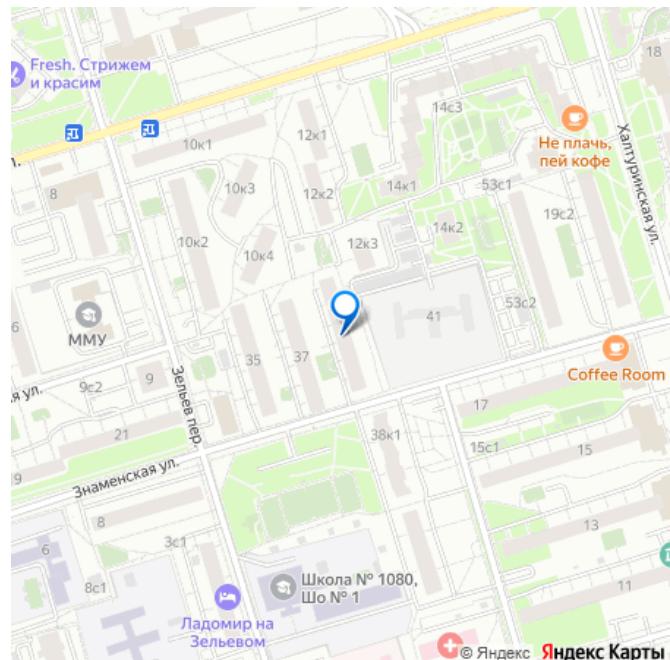
**12 900 000 ₽**

Москва, Знаменская улица, 39

Округ

для заметок

[БАО, район Преображенское](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

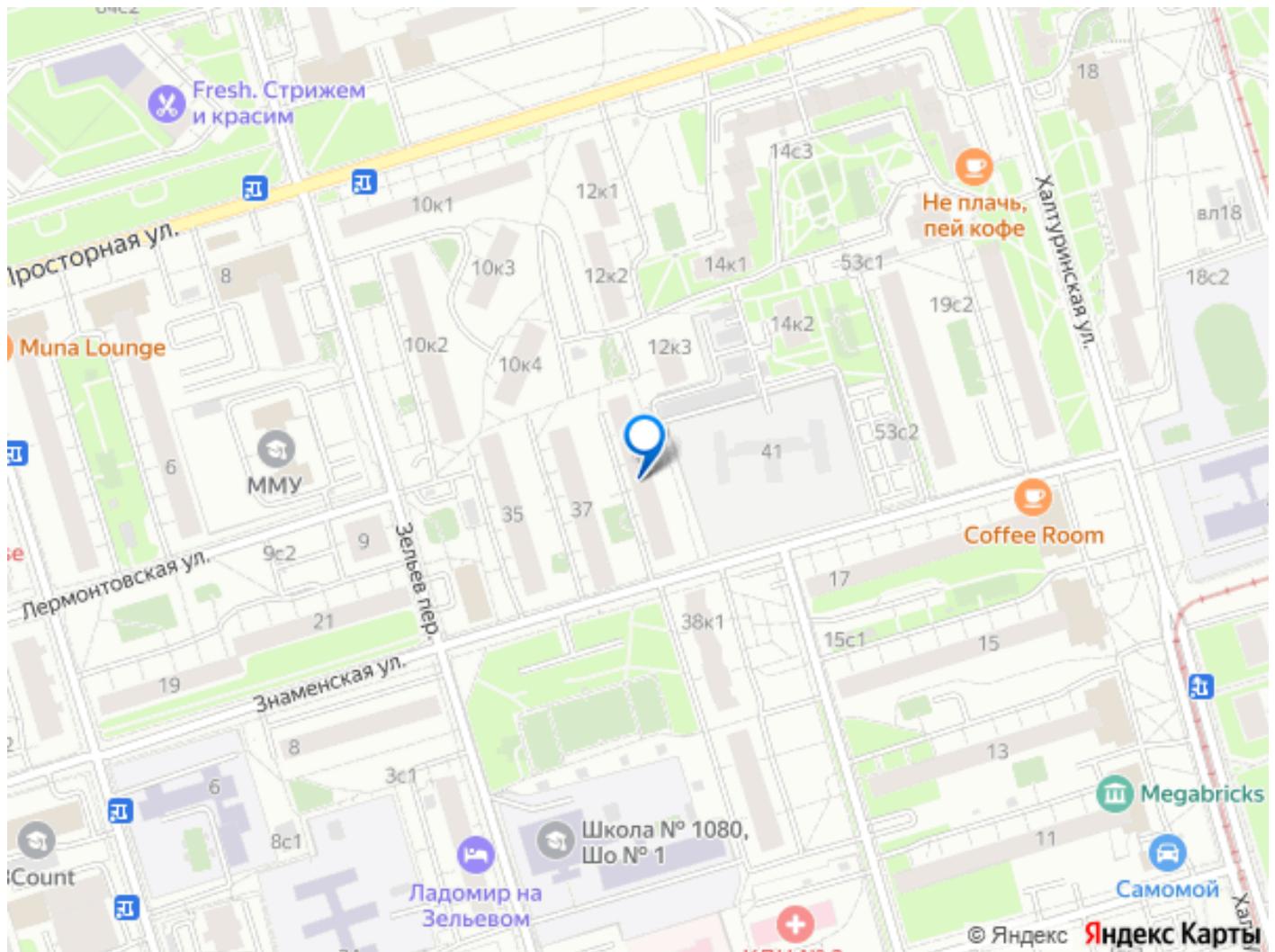
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Всем отвечаю!!!! Агентам не плачу и не сотрудничаю ))) Продавец- не пожилой человек))) Квартира под ремонт.Уютная светлая двушка в престижном зеленом районе Москвы, реальные 15 минут до Кремля, а не как Вам риэлторы говорят про Новую Москву, где на метро час, на машине все 3 часа до центра Москвы))) Квартира под ремонт! Окна деревянные.Косметический ремонт в комнатах и кухне, ванная отремонтирована в 2024 году, остальное довольно давно, но перспектива для евроремонта отличная:широкие подоконники, кирпичные стены, огромные окна.,шикарная гардеробная 2\*1,5 метра в спальне уже есть с огромным количеством полок и рейлингов, отличный вид из окна на цветущий сад. При этом рядом с метро 10 минут пешком, вся инфраструктура в пешей доступности, 5 станций метро и мцк, удобный выезд на СВХ, третье кольцо. Все документы в порядке и в полном объеме (БТИ, свидетельства, долгов нет) , прозрачная история, проверялась в банке, проблем никаких нет, 1 собственник взрослый, не пенсионер и не бабушка))) основание- дарение более 5 лет,прописан один - собственник, выписка до сделки, быстрый выход на сделку, любая форма оплаты, в том числе ипотеки. Москва всегда была в цене, и Вы можете купить данную квартиру по нормальной цене и потом будете крайне довольны, если любите именно Москву. Живи в Москве, а не за МКАД АГЕНТАМ НЕТ!





Move.ru - вся недвижимость России