

Создано: 01.12.2025 в 09:16

Обновлено: 12.01.2026 в 20:38

<https://move.ru/objects/9287022283>

Собственник

**79150473297**

**Москва, Петровско-Разумовский проезд,  
18**

**22 000 000 ₽**

Москва, Петровско-Разумовский проезд, 18

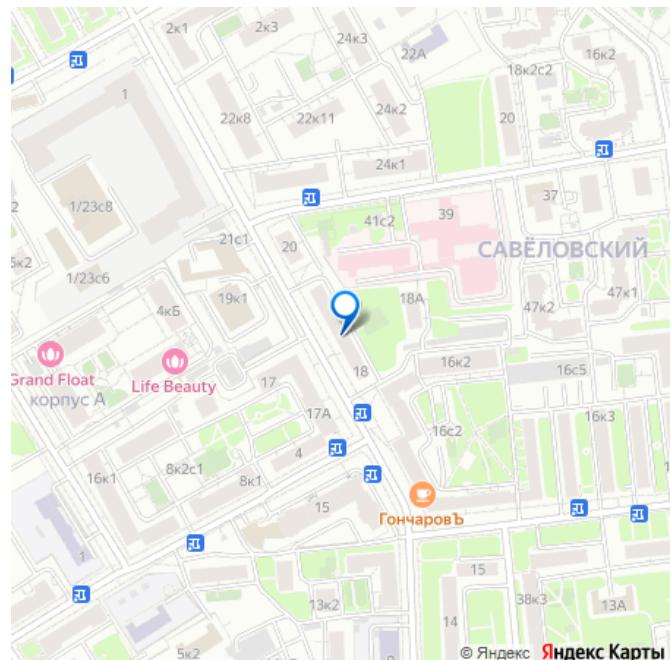
Округ

[САО, район Аэропорт](#)



Улица

[проезд Петровско-Разумовский](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

24.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Просьба агентам не беспокоить, есть свой агент!!! Пожалуйста, если не дозвонились, напишите сообщение на Циане. Продается светлая, дизайнерская квартира, с идеальной планировкой, в отличной локации! До станции метро Динамо/Петровский Парк меньше 10 минут пешком, по приятной зеленой местности. Прекрасный, не нуждающийся в представлении, зеленый район с развитой инфраструктурой. Функциональная, продуманная до мелочей планировка: - Уединенная спальня с двуспальной кроватью и местами для хранения - Просторная кухня-гостиная, оборудованная новой, современной техникой (холодильник, посудомоечная машина, духовой шкаф, вытяжка) и выходом на балкон - Дизайнерский санузел с полноценной ванной и тропическим душем - Два кондиционера, теплый пол В квартире произведен полноценный капитальный ремонт. Замена электрики и новая разводка труб в санузле. Стяжка пола. Застеклен балкон. Вся мебель и техника остается будущему владельцу. После ремонта НИКТО

НЕ ЖИЛ. Грамотно организованы зоны хранения в каждой комнате, в прихожей установлен большой, вместительный шкаф. В каждом помещении несколько сценариев освещения, придающего дополнительный уют. Наличие всей необходимой инфраструктуры: школа и детский сад в минуте ходьбы, сетевые магазины, пункты выдачи интернет заказов, аптеки, семейные клиники, банки, фитнес клубы и торговые центры! Музей-заповедник Петровский пулевой дворец и ВТБ Аrena в шаговой доступности. Идеальные документы. Свободная продажа. Полная стоимость в договоре. Без прописанных, без обременений.



