

Создано: 12.12.2025 в 14:35

Обновлено: 16.12.2025 в 13:39

<https://move.ru/objects/9287385155>

Наталья Николаевна Шокорова,
Этажи Москва

79230726844

Москва, Цветочный проезд, 11С1

15 600 000 ₽

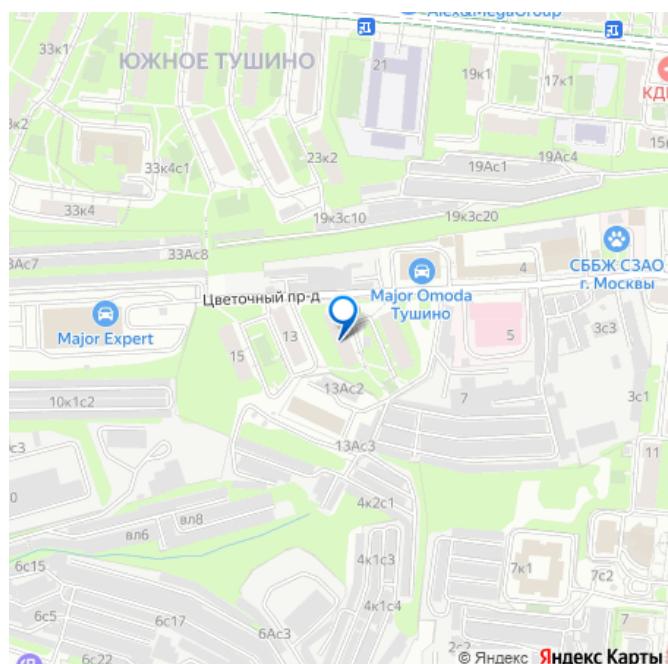
Москва, Цветочный проезд, 11С1

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[проезд Цветочный](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

42.7 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Номер в базе: 10603413. Продаётся уютная 2-комнатная квартира площадью 42,7 м² в тихом районе Южное Тушино — идеальный вариант для тех, кто мечтает о своём уголке в Москве без лишнего шума и суеты.

Квартира на 3-м этаже 5-этажного монолитного дома, в котором отлично сохраняется тепло — зимой будет тепло, а летом прохладно. Что внутри Жилая площадь 39 м², кухня 8 м² — удобная, практичная планировка. Комнаты изолированы, кухня увеличена — перепланировка узаконена.

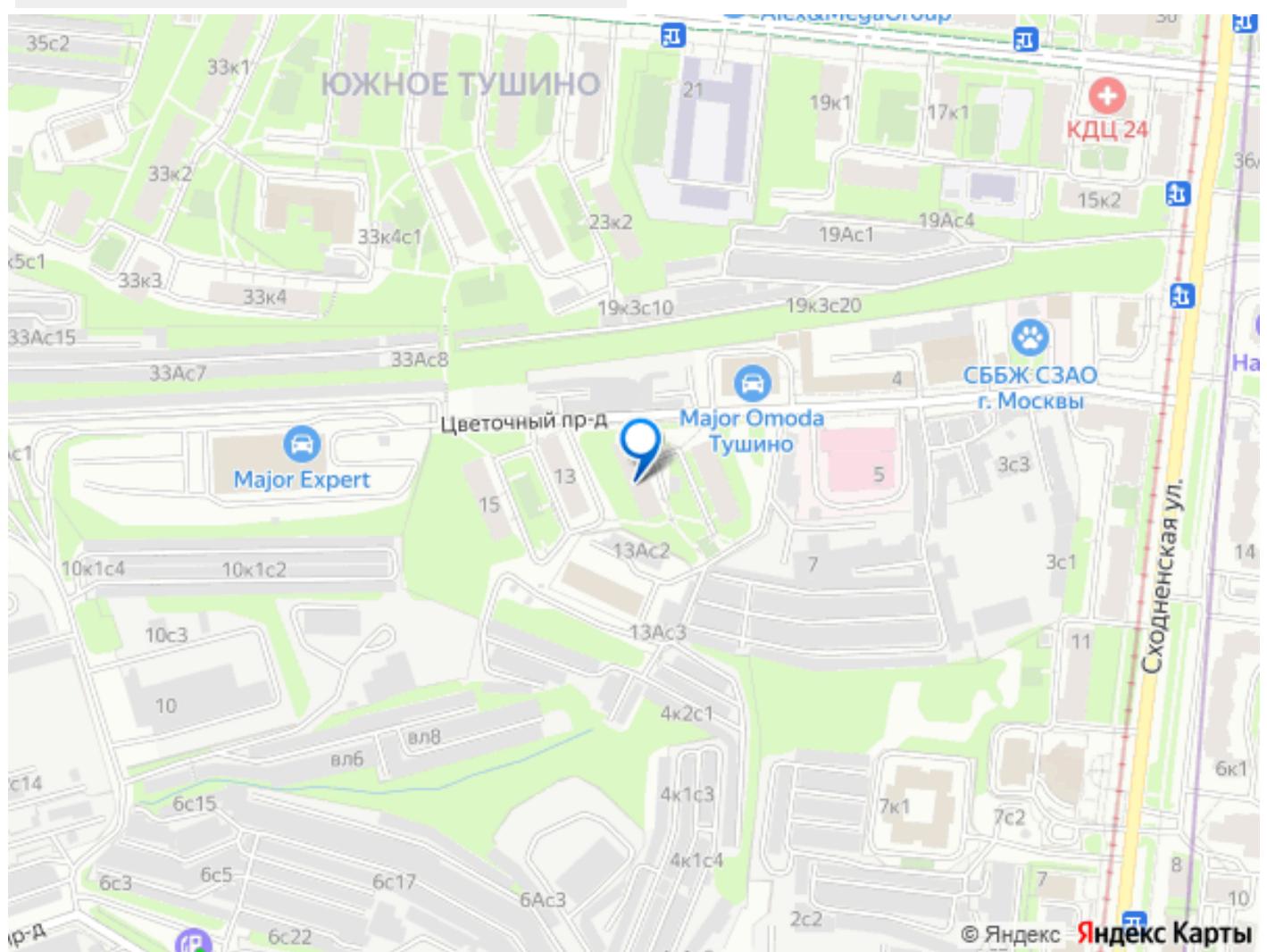
Косметический ремонт — можно сразу заехать и жить, не тратя силы на переделки.

Есть балкон — приятно выпить утренний кофе с видом на район. Локация & инфраструктура Район спокойный, зелёный, отлично развитый. До метро Сходненская — ~16 минут пешком. Близко — станции Трикотажная (~5 мин.) и Планерная (~6 мин.), удобный доступ к городу. Всё, что нужно для комфортной жизни — магазины, транспорт, парки — буквально рядом.

Условия Документы полностью готовы. При необходимости — мебель и техника могут остаться. Свободная продажа, ипотека возможна. Компания «Этажи» дает возможность покупателям приобрести недвижимость по самым низким ставкам в ведущих банках России. Содействует в получении положительного ипотечного решения в тридцати банках-партнёрах, со скидкой в одиннадцати банках. Юридическое сопровождение, консультирование,

безопасный расчёт. Сертификат финансовой
безопасности на юридическую чистоту
сделки. Звоните и записывайтесь на
просмотр уже сегодня! Код пользователя:
193876





Move.ru - вся недвижимость России