

Создано: 22.12.2025 в 01:15

Обновлено: 23.12.2025 в 01:49

Москва, Багратионовский проезд, 5Ак1

**29 900 000 ₽**

Москва, Багратионовский проезд, 5Ак1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Багратионовский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.7 м<sup>2</sup>

Этаж

11/36

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

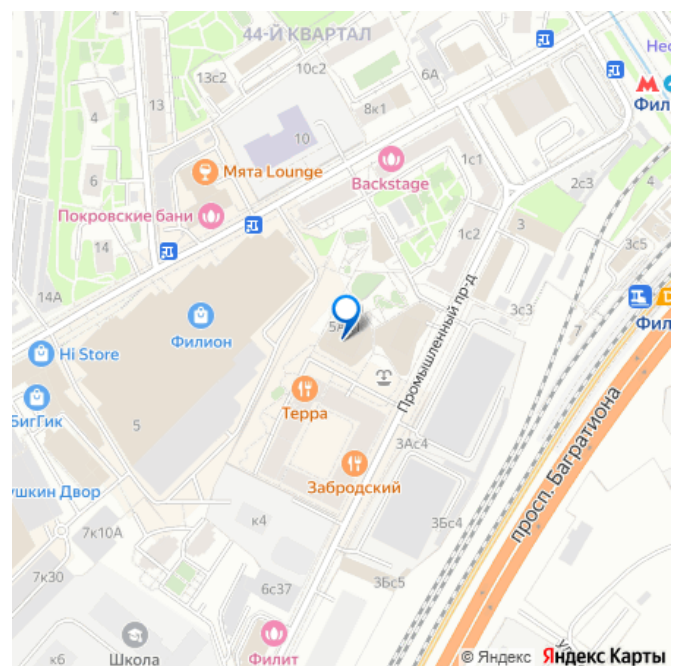
3 квартал 2021 г.

<https://move.ru/objects/9287583879>

**Екатерина Фатюшенко, Частный  
маклер**

**79151290578**

для заметок



Покупка в ипотеку

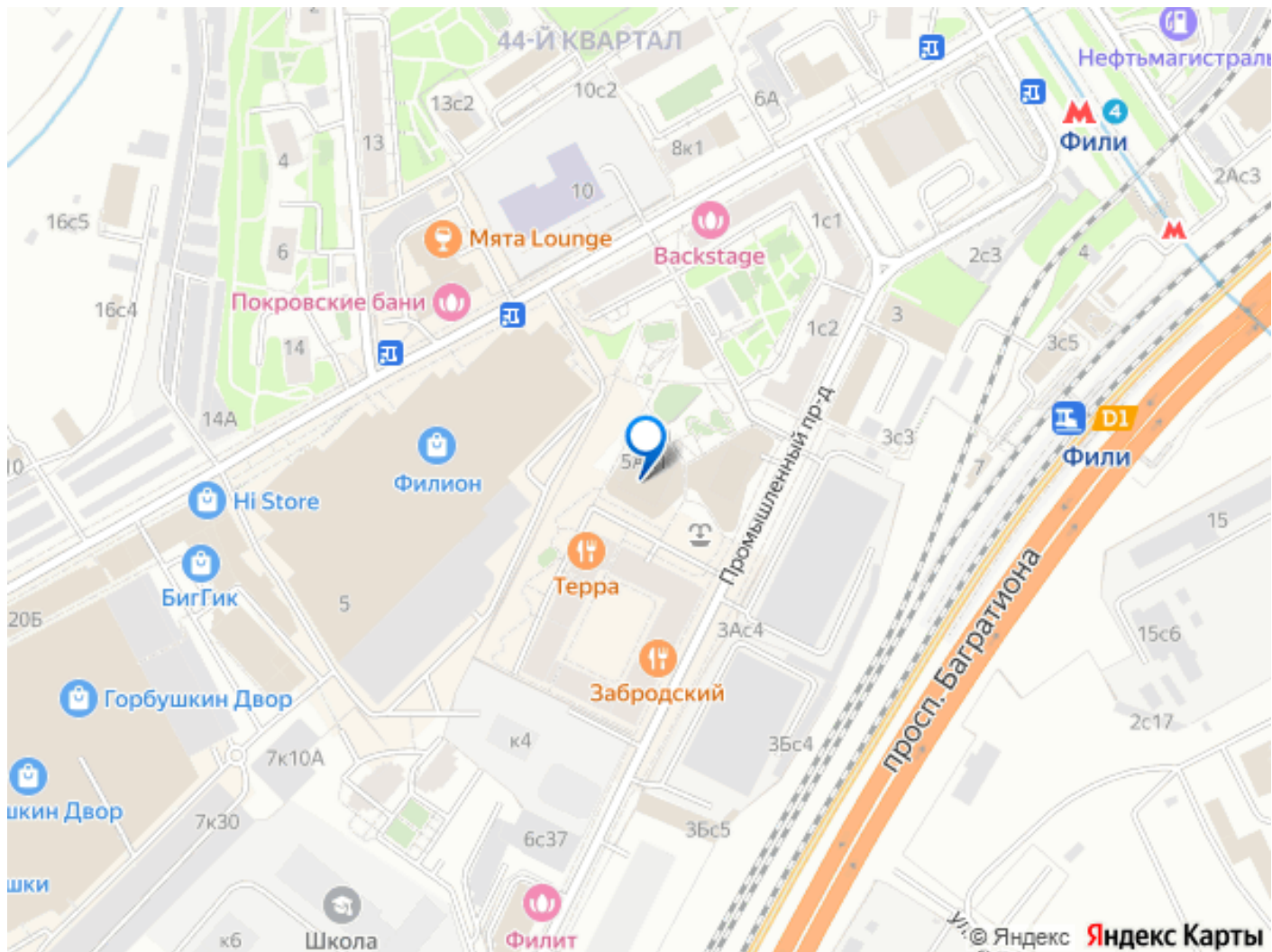
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира с отличным дизайнерским решением: 1 спальня и кухня-гостиная. Сделана полная отделка с мебелью и бытовой техникой, идеальное решение для того, чтобы встретить Новый год и Рождество в новой квартире. Комплекс бизнес-класса Фили Сити расположен в лучшем направлении Москвы - Кутузовский проспект, в 13 минутах до кремля, 10 минут пешком до набережной и 15 до парка Фили. Закрытая территория, двор без машин: прогулочная зона с фонтаном и детской площадкой, подземная парковка, наличие всей необходимой инфраструктуры в самом комплексе и окружении, включая спортивный комплекс и школу искусств, своя калитка в сторону ТЦ Филион. Квартира укомплектована следующим имуществом: встроенный холодильник, духовой шкаф, СВЧ, варочная панель, вытяжка, посудомоечная машина, аквастоп, кухонный гарнитур и зона под ТВ со стеллажом делались на заказ, раскладной диван, кровать с ортопедическим матрасом, встроенные шкафы. Полная стоимость в договоре, 1 собственник, свободная продажа, без обременений. Реальная квартира!!! С клиентами работаем, с коллегами тоже.





Move.ru - вся недвижимость России