

Создано: 10.01.2026 в 14:56

Обновлено: 12.01.2026 в 14:43

Москва, Цветочный проезд, 11С1

15 600 000 ₽

Москва, Цветочный проезд, 11С1

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[проезд Цветочный](#)



Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

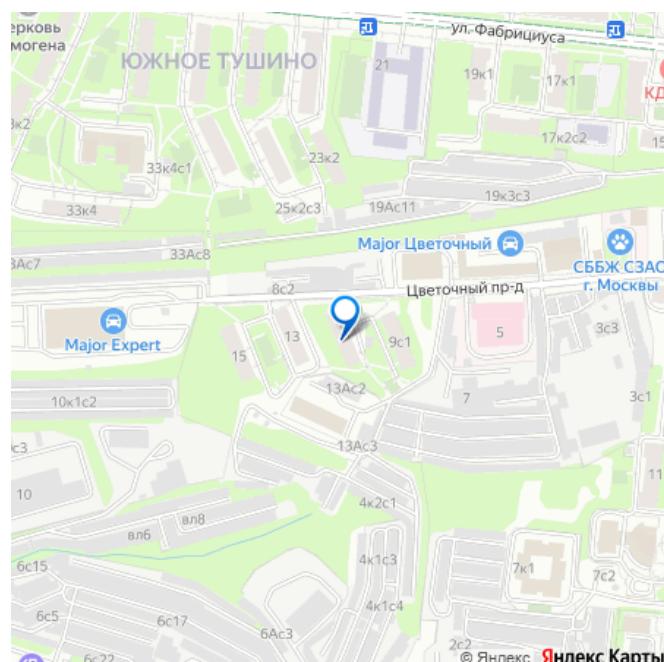
8 м²

Общая площадь

42.7 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

<https://move.ru/objects/9287895128>

Наталья Николаевна Шокорова,
Этажи Москва

79230726844

Описание

Номер в базе: 10603413. Продаётся уютная 2-комнатная квартира под РЕНОВАЦИЮ (2029 - 2032 гг.) площадью 42,7 м? в тихом районе Южное Тушино — идеальный вариант для тех, кто мечтает о своём уголке в Москве без лишнего шума и суеты. Квартира на 3-м этаже 5-этажного кирпичного дома, в котором отлично сохраняется тепло — зимой будет тепло, а летом прохладно. Что внутри Жилая площадь 31 м?, кухня 8 м? — удобная, практичная планировка. Комнаты изолированы, кухня увеличена — перепланировка узаконена. Санузел объединен. Косметический ремонт — можно сразу заехать и жить, не тратя силы на переделки. Есть балкон — приятно выпить утренний кофе с видом на район. Окна выходят в сторону улицы. Локация & инфраструктура Район спокойный, зелёный, отлично развитый. До метро Сходненская — ~16 минут пешком. Близко — станции Трикотажная (~5 мин.) и Планерная (~6 мин.). Всё, что нужно для комфортной жизни — магазины, транспорт, парки — буквально рядом. Условия Документы полностью готовы. Квартира приобреталась 12 лет назад, Документы основания - договор купли-продажи. При необходимости — мебель и техника могут остаться. Свободная продажа, ипотека возможна. Компания «Этажи» дает возможность покупателям приобрести недвижимость по самым низким ставкам в ведущих банках России. Содействует в получении положительного ипотечного решения в тридцати банках-партнёрах, со скидкой в одиннадцати банках. Юридическое сопровождение, консультирование, безопасный расчёт. Сертификат финансовой безопасности на юридическую чистоту сделки. Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Код пользователя:

193876

☒

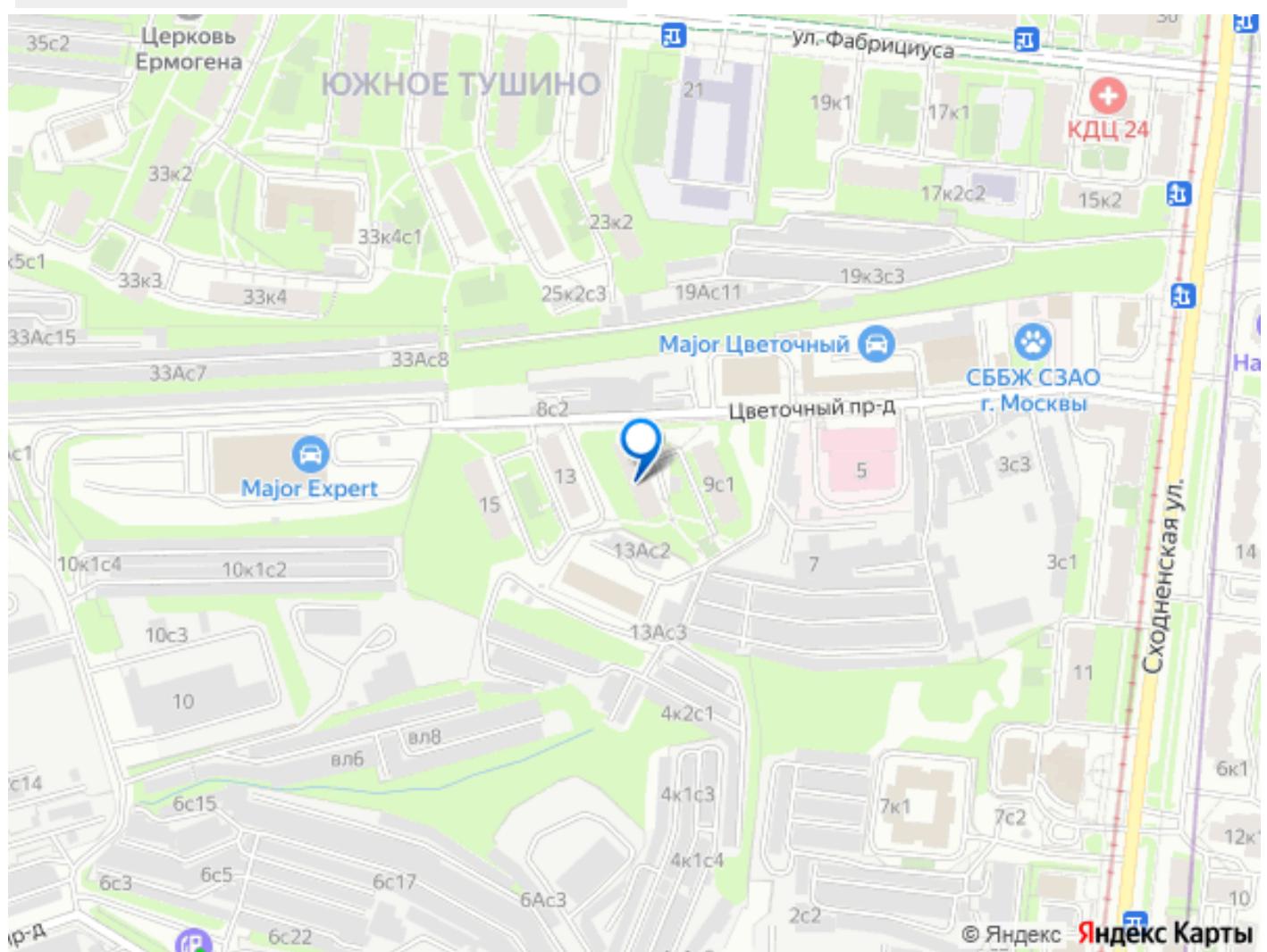
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России