

🕒 Создано: 16.03.2026 в 21:34

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 01:20

**Москва, ул. Полбина, 60**

**10 036 000 ₹**

Москва, ул. Полбина, 60

Улица

[улица Полбина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

42.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

2-комн. квартира на продажу, 42,7 м???

Долгов по коммунальным платежам нет.

Обременений и ограничений нет. Отсутствует риск банкротства Продавца в течение 3х лет после продажи. Полная сумма в ДКП. Адрес: г. Москва, ЮВАО, р-н Печатники, ул. Полбина, д. 60, этаж 3, кв. 45? МЦД-2 «Депо» 7 минут пешком, 7 минут на транспорте.? .

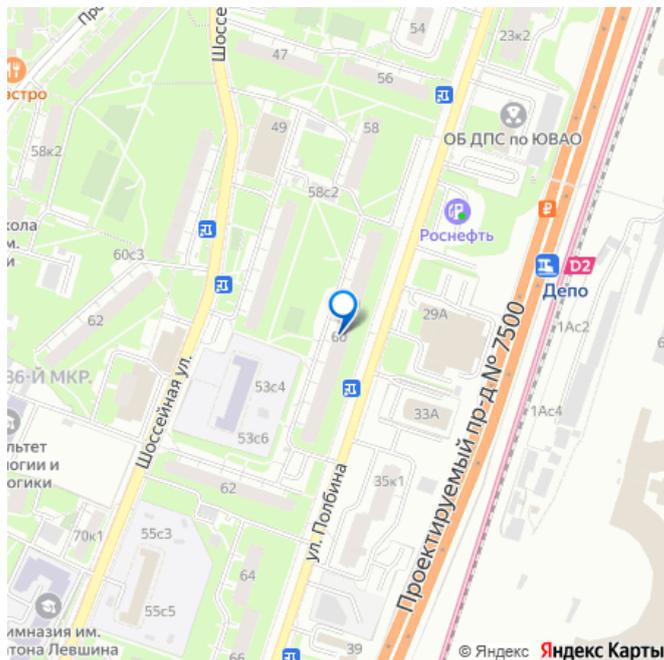
Информация о квартире: Кадастровый номер 77:04:0003009:1504? Расстояние от МКАД в

<https://move.ru/objects/9291764247>

**Игорь, INVEST MOSCOW**

**89251234567**

для заметок



пределах городской черты (ЮВАО, Печатники)? Тип дома Панели керамзитобетонные? Год постройки 1970? Парковка Наземная? Наличие лифта Да? Наличие грузового лифта Нет? Площадь объекта 42,7 м?? Этажность дома 9? Этаж 3? Номер квартиры 45? Количество комнат 2? Ремонт Требуется ремонт? Площадь жилая 27,3 м?? Площадь кухни 6,2 м?? Наличие балкона Нет? Наличие лоджии Да? Высота потолков 2,55 - 2,55 м? Количество санузлов 1 санузел (раздельный)? . Муниципальная недвижимость. (178-ФЗ «о приватизации гос. имущества»). Публичное предложение. Открытый аукцион. Просмотр квартиры по предварительной записи. Информация об аукционе: Начальная цена объекта: 10 036 000 рублей.? Размер задатка: 501 800 рублей.? ЗАДАТОК ВОЗВРАЩАЕМЫЙ? Шаг аукциона: 100 360 рублей (минимальный рост цены при ставке).? Форма проведения: открытый электронный аукцион.? . Дата начала приёма заявок 30.01.2026, 20:00? Дата окончания приёма заявок 01.04.2026, 15:00?? Отбор участников 08.04.2026, 10:00? Проведение торгов 10.04.2026, 10:00?? Подведение итогов 10.04.2026, 17:00? . В наличии УКЭП и аккредитация на ЭТП. Комфортное комиссионное вознаграждение ТОЛЬКО за положительный результат, без какой-либо пред оплаты и скрытых платежей, оплата ПОСЛЕ перехода права собственности (составляет 55.000). Электронная регистрация перехода «право собственности». Сопровождение до перехода право собственности. Положительный опыт в данном сегменте более 5 лет. Взаимодействие между Заказчиком и Исполнителем регламентируется и исполняется по агентскому договору. Подробности по ?. Если у Вас остались

вопросы, обязательно позвоните!!! ? Если данный вариант Вам не подходит, то есть другие квартиры, которые город выставил на продажу. Всегда в базе более 500 квартир в различных локациях, в конструктивах домов и разных S=m2 -- // -- - Прозрачность и надежность Мы гарантируем полную прозрачность на всех этапах сотрудничества, предоставляя подробную информацию о условиях участия в аукционе. Полная стоимость указывается в договоре купли-продажи, исключая любые скрытые платежи.

- Безналичные расчеты Для вашего удобства мы осуществляем безналичные расчеты, обеспечивая безопасность ваших финансовых транзакций.
- Успешный опыт и гарантии Наша команда имеет богатый опыт успешного проведения торгов, что дает нам глубокое понимание юридических и практических аспектов процесса. Мы гарантируем: ?Официальное оформление сотрудничества по договору. ?Юридически грамотное оформление права собственности на приобретаемое имущество на ваше имя. ?Соблюдение требований законодательства и регулирование всех действий в соответствии с Законом.
- Удобство и экономия вашего времени В дополнение к очному участию в торгах, мы предлагаем удобную опцию дистанционного участия. Вам не нужно лично посещать офис, что экономит ваше время и усилия.
- Профессиональная поддержка Мы возьмем на себя всю подготовку необходимых документов. Наша аккредитация и наличие электронной цифровой подписи (ЭЦП) на всех электронных торговых площадках обеспечивают оперативную и профессиональную подачу заявки на участие в торгах.
- Финансовая безопасность Мы работаем исключительно на условиях оплаты

по результату, после официальной публикации протокола о результатах торгов и перехода прав собственности в Росреестре. Это гарантирует вашу финансовую безопасность и отсутствие каких-либо рисков. - Инвестиционные возможности

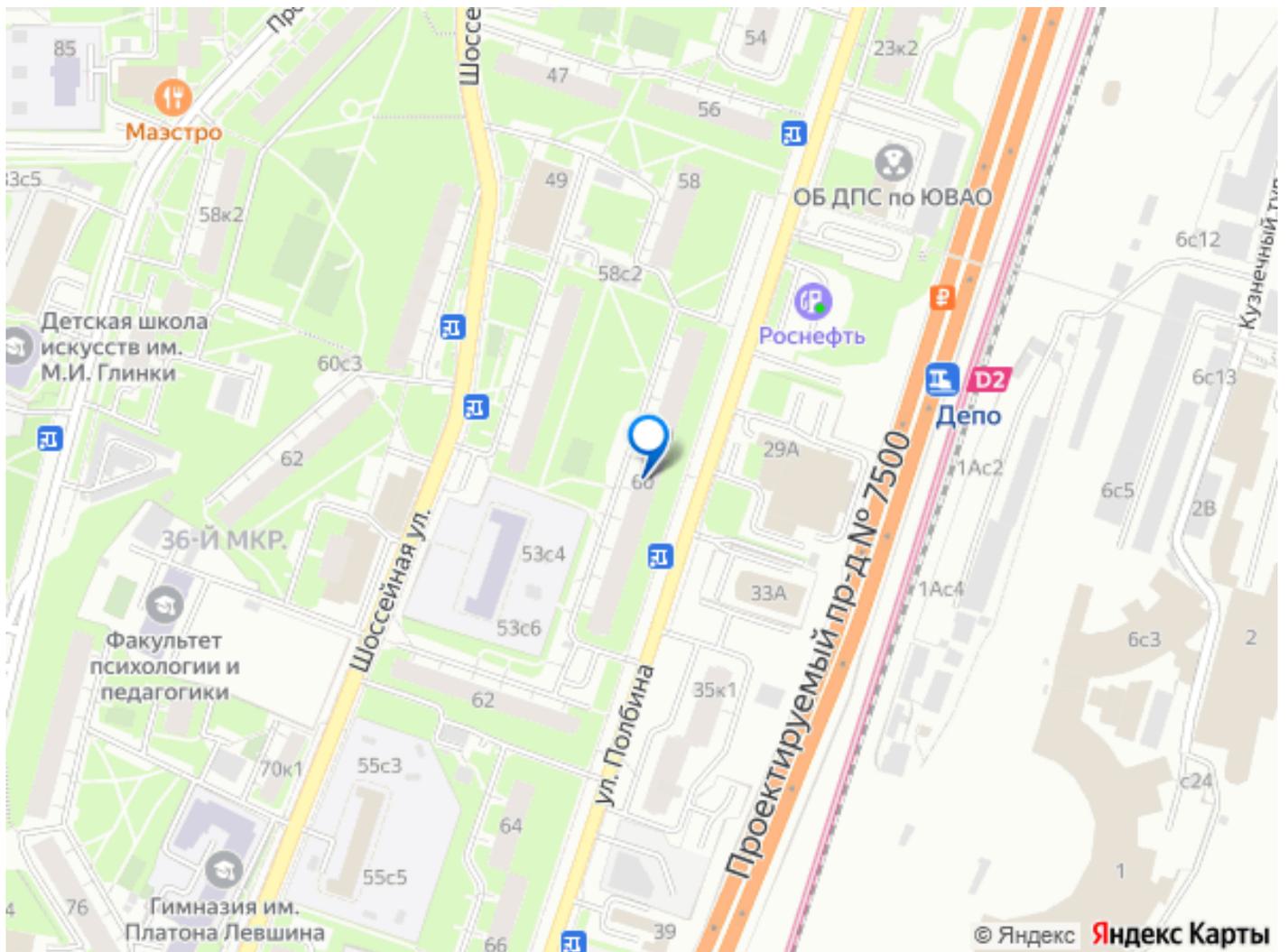
Участие в торгах – отличная инвестиционная возможность для бизнесменов, инвесторов, предпринимателей и всех, кто стремится приобрести недвижимость по выгодным ценам. Наша помощь может существенно снизить ваши затраты и обеспечить выгодное вложение средств. - Индивидуальный подход

Мы понимаем, что каждый клиент уникален, и предлагаем индивидуальный подход к оказанию услуг. Наши специалисты всегда готовы ответить на ваши вопросы и предоставить персональные консультации. - Доступность по всей России

Наши услуги доступны по всей территории России. Вы можете обратиться к нам в любое удобное время для обсуждения деталей и начала процесса участия в торгах. - Приглашение к сотрудничеству

Мы приглашаем к сотрудничеству всех, кто ищет надежного и профессионального партнера для приобретения недвижимости на выгодных условиях. Наш опыт и индивидуальный подход гарантируют успешное достижение ваших целей. ? - Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и сделать шаг к выгодному приобретению недвижимости!





Move.ru - вся недвижимость России