

🕒 Создано: 03.10.2025 в 17:25

Обновлено: 15.01.2026 в 16:33

**Собственник**

**79164327701**

**Москва, Нагатинская набережная, 18**

**18 500 000 ₽**

Москва, Нагатинская набережная, 18

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

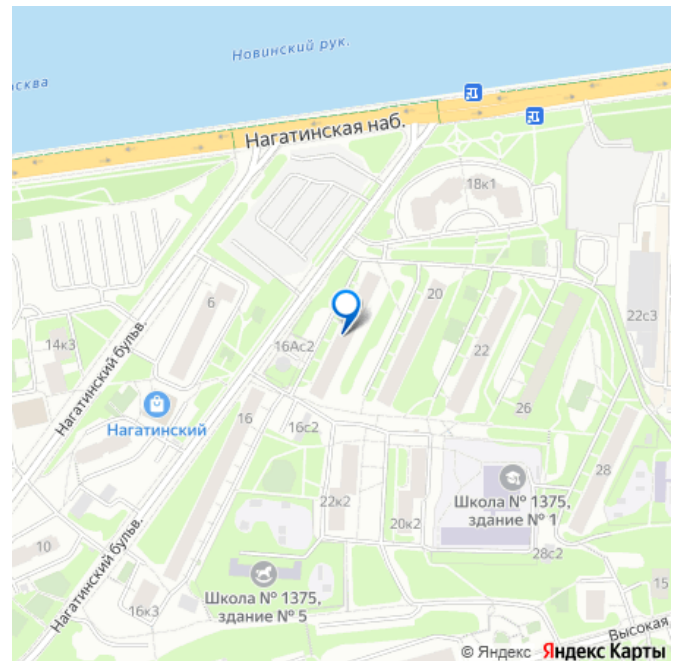
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

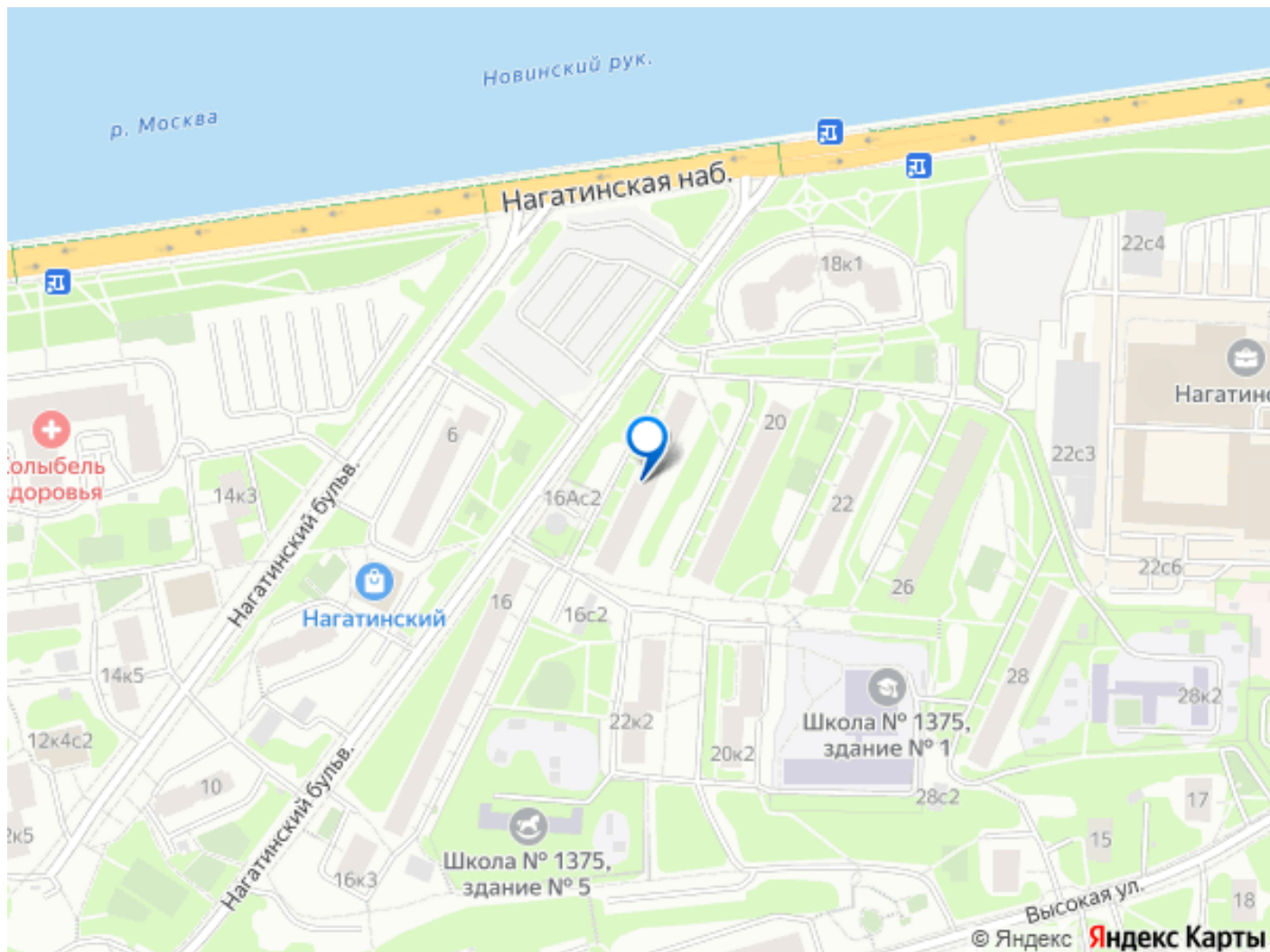
дизайнерский

лифт, парковка

## Описание

Посредники не нужны, есть свой риелтор!!!  
Экологичная двушка у парка и реки. Вид из окон через озелененный двор и парк на Москву-реку в 200 метрах. Квартира хорошо утеплена стеклопакетами. Уникальный экологичный интерьер, разработанный специалистами высокого уровня. Элитный стеклопакет из натурального дерева на кухне. Зимний сад на утепленной лоджии. Пол в комнатах и прихожей из свежестроганного букового паркета, покрытого натуральными льняным маслом и пчелиным воском. Пол на кухне, в ванной и туалете из керамической плитки. Встроенная мебель из натуральной сосны, экономящая до 20% площади квартиры и создающая экологичную атмосферу соснового бора. Два новых ЖК 4к телевизора 65 и 43 дюйма. Чистый и ухоженный подъезд и двор. Новый красивый парк в ста метрах от дома у Москвы-реки с хвойными и лиственными деревьями, скамейками и велодорожками вдоль реки. В 10 минутах ходьбы метро Коломенская и парк Коломенское. Настоящий экологичный сладкий перец с фото кухни в качестве бонуса для тех, кто успеет заключить сделку до созревания и покраснения перца! Совет реальным покупателям: перед звонком написать, потому что звонков много и антиспамовые защиты разного уровня блокируют значительную их часть.





Move.ru - вся недвижимость России