

Создано: 19.11.2025 в 19:53

Обновлено: 18.01.2026 в 19:14

<https://move.ru/objects/9286741377>

Елена Войцеховская, Самолет Плюс

Москва ЦАО

**79678431740**

Москва, Малая Ботаническая улица, 5

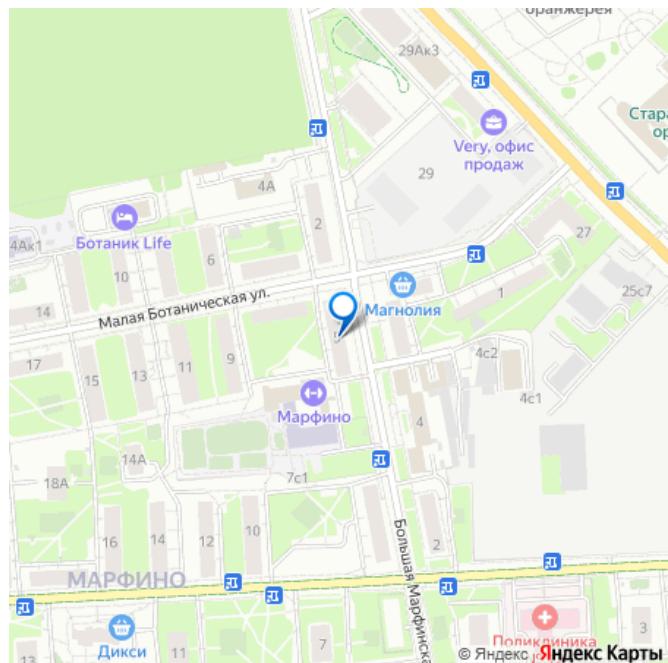
**15 000 000 ₽**

Москва, Малая Ботаническая улица, 5

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 126136709 Предлагается к продаже 2-х комнатная квартира! До м. Фонвизинская 13 минут пешком! УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ: - документ основания договора ренты (2003г.) - один взрослый собственник - полная стоимость в ДКП - без обременений - без перепланировок - свободная продажа - подходит под ипотеку - быстрый выход на сделку ОПИСАНИЕ КВАРТИРЫ: - квартира светлая, теплая - планировка смежно-изолированная - косметический ремонт - балкон не застекленный - окна выходят на тихую улицу - с/у совмещенный - мебель и техника по договоренности ПРИДОМОВАЯ ТЕРРИТОРИЯ: - кирпичный дом - чистый подъезд - лифта нет - наземная парковка во дворе (всегда есть свободные места) - тихий, зеленый, спокойный район ИНФРАСТРУКТУРА: - развитая инфраструктура школы, сады, поликлиники, магазины, парки, Ботанический сад, а так же все необходимое находится в пешей доступности от дома Оказываем содействие в одобрении ипотеки на выгодных условиях (даже в сложных ситуациях). Все сделки нашего агентства застрахованы! Звоните! Специалист по недвижимости, Войцеховская Елена

☒

☒

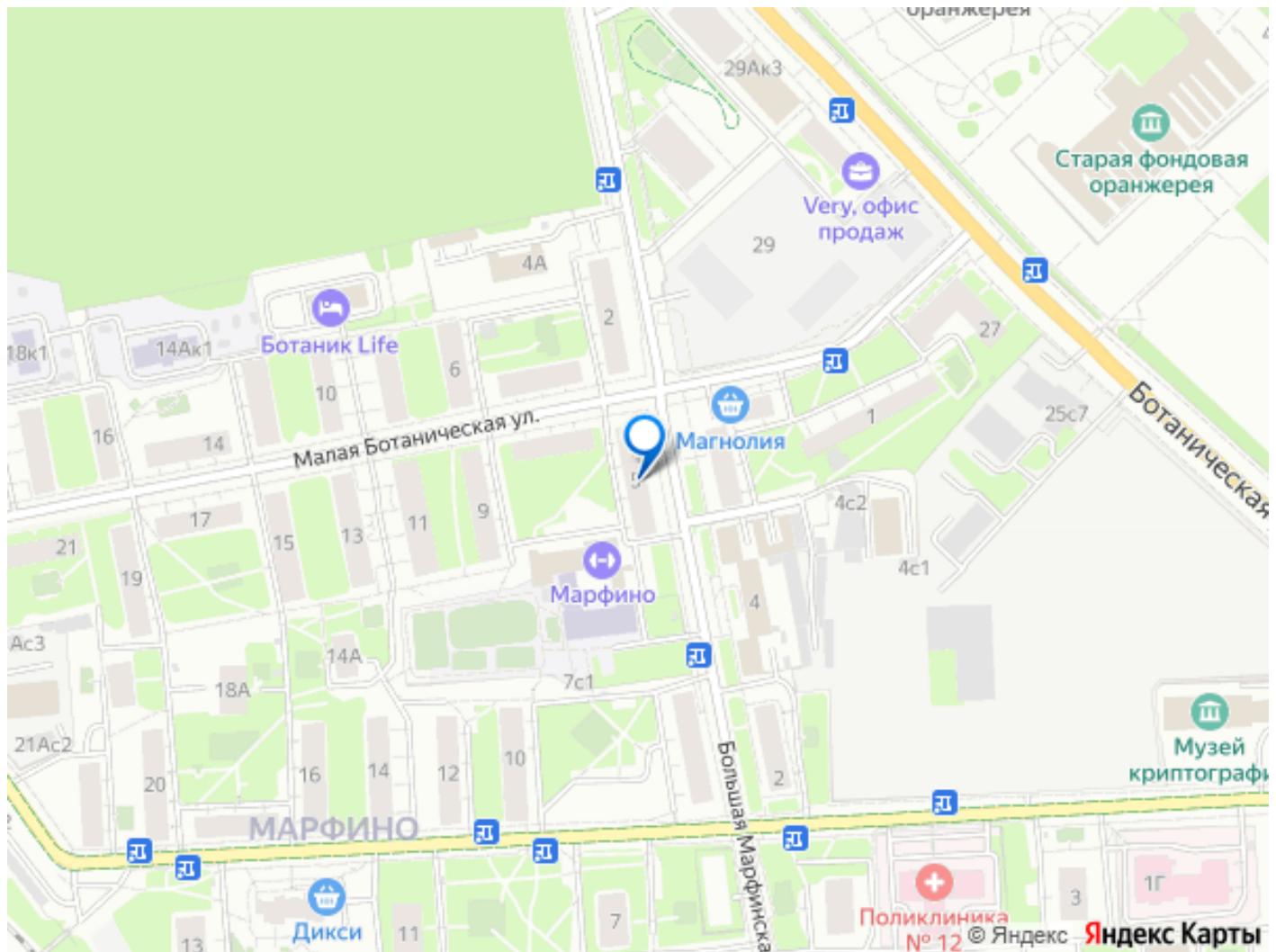
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России