

АН Владис, Владис

**79851278046**

Создано: 17.11.2025 в 16:32

Обновлено: 08.12.2025 в 13:44

Москва, Малая Ботаническая улица, 5

**15 500 000 ₽**

Москва, Малая Ботаническая улица, 5

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

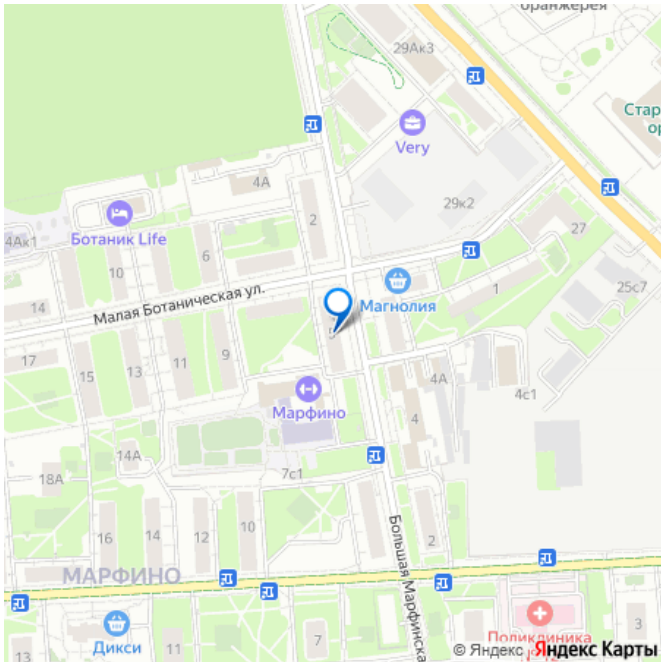
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

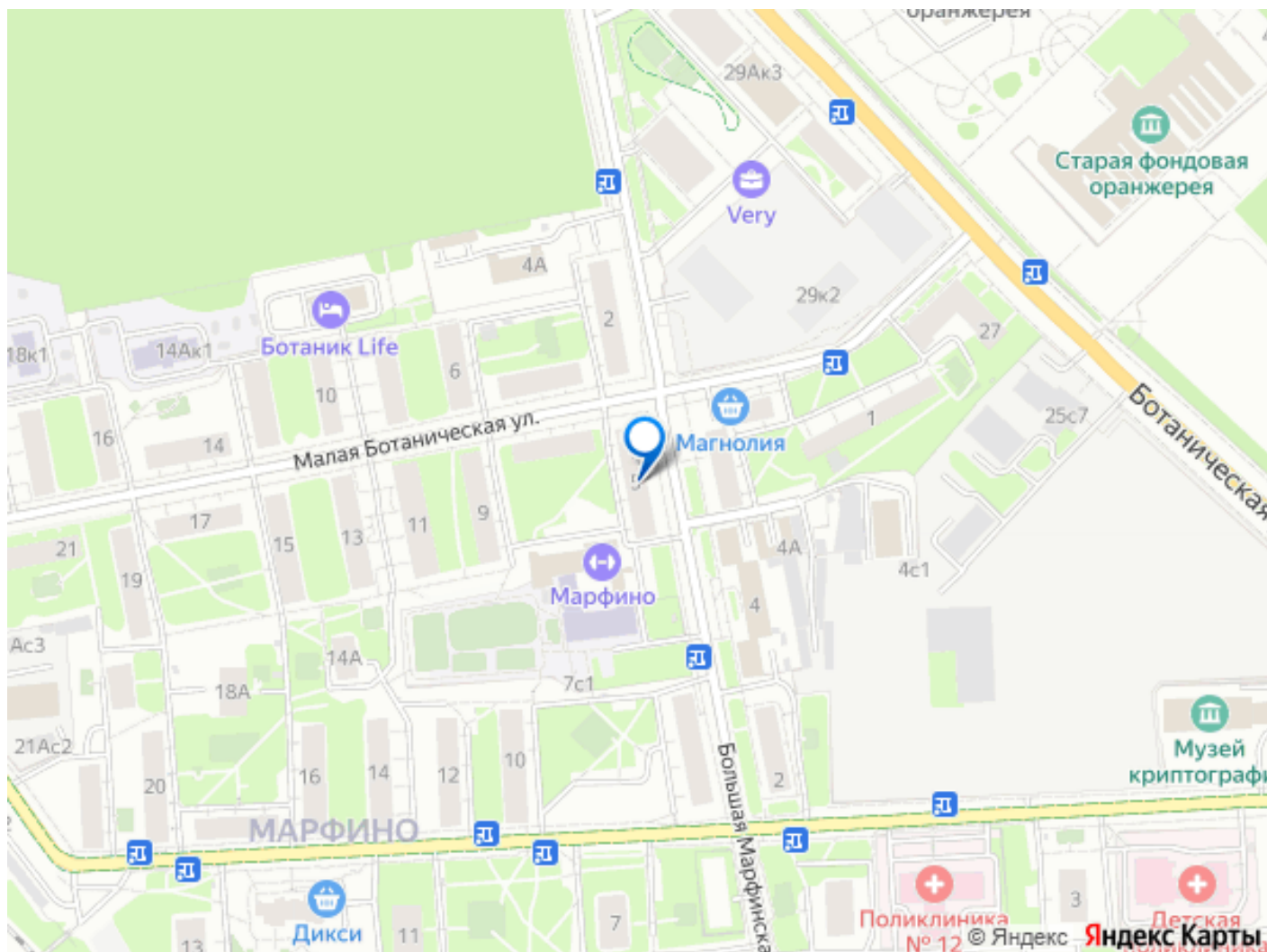
да

возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1924556. Продаётся светлая двухкомнатная квартира в кирпичном доме , в зелёном, спокойном районе Марфино. Дом 1961 года постройки с толстыми кирпичными стенами — здесь всегда тепло зимой, тихо и прохладно летом. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного дома, окна выходят на тихую улицу. Район радует обилием зелени: Ботанический сад буквально в нескольких минутах пешком. В шаговой доступности — школа, дворец спорта, поликлиника, магазины и уютные дворы. До метро Владыкино — 7 минут, ВДНХ — 5 остановок на автобусе. Удобная транспортная доступность при сохранённом ощущении уюта и тишины. Парковка дворовая, всегда есть места. Спокойные соседи, чистый подъезд, ухоженная придомовая территория. О сделке сделке: -1 взрослый собственник - Более 5 лет в собственности -Без обременений -Свободная продажа продажа





Move.ru - вся недвижимость России