

Создано: 25.12.2025 в 10:03

Обновлено: 25.12.2025 в 10:00

<https://move.ru/objects/9287650399>

Наза Шавкатовна, Адресат

**79230751837**

Москва, Марииупольская улица, 8

**13 865 000 ₽**

Москва, Марииупольская улица, 8

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Марииупольская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

29.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

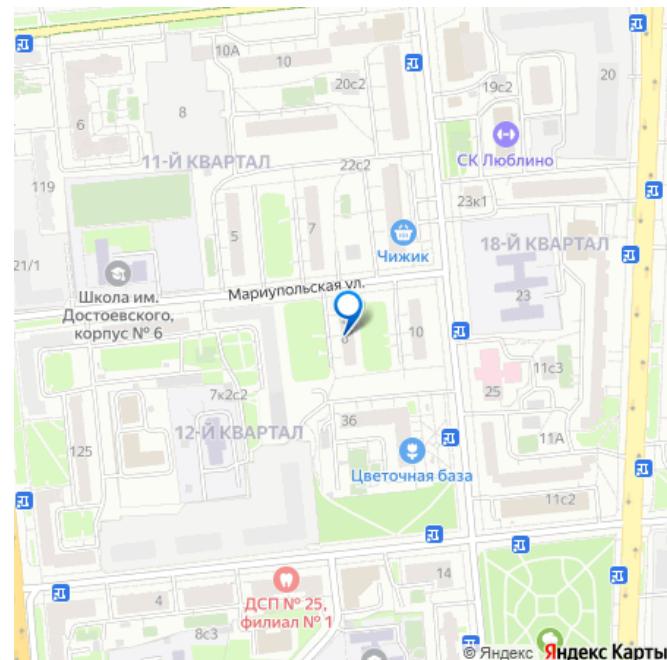
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



© Яндекс Карты

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

лифт

## **Описание**

Продается уютная двухкомнатная квартира в кирпичной «брежневке» на 8 этаже 9-этажного дома. Общая площадь 42,8 м<sup>2</sup>? выгодно распределена: просторная жилая зона 29,1 м<sup>2</sup>? и практичная кухня 5,3 м<sup>2</sup>. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт, полы застелены ламинатом, что создает современный и ухоженный вид. Планировка классическая и удобная: две изолированные комнаты и раздельный санузел. Состояние квартиры — среднее, она полностью готова к проживанию и не требует срочных вложений.

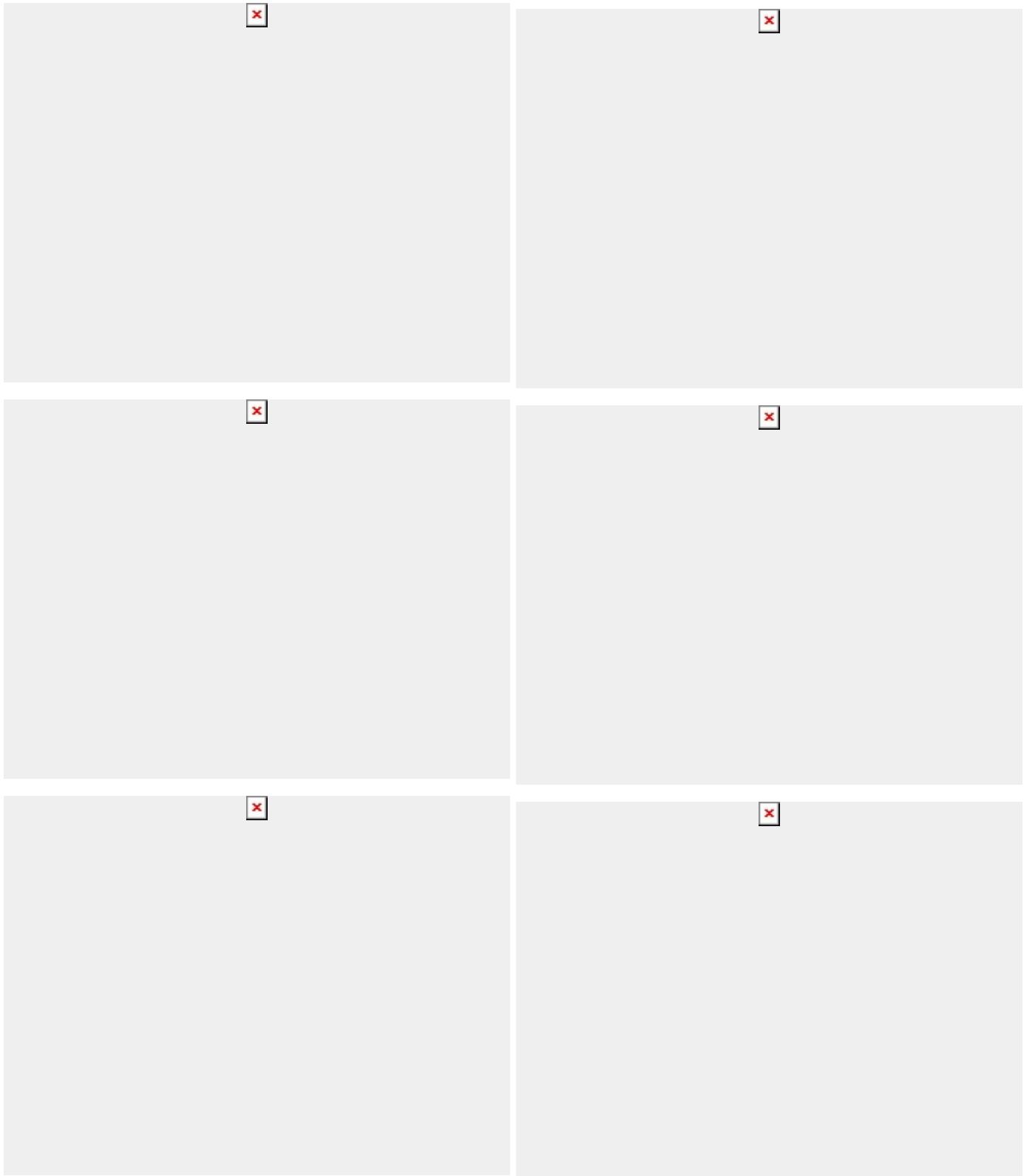
Дом расположен в развитом районе Москвы с отлично сформированной инфраструктурой. В шаговой доступности вы найдете все необходимое для комфортной жизни: детские сады, школы, поликлиники, аптеки, супермаркеты и магазины у дома. Район отличается хорошей транспортной доступностью и удобными выездами на основные магистрали города. В подъезде проведен капитальный ремонт, жильцы содержат общие зоны в чистоте и порядке.

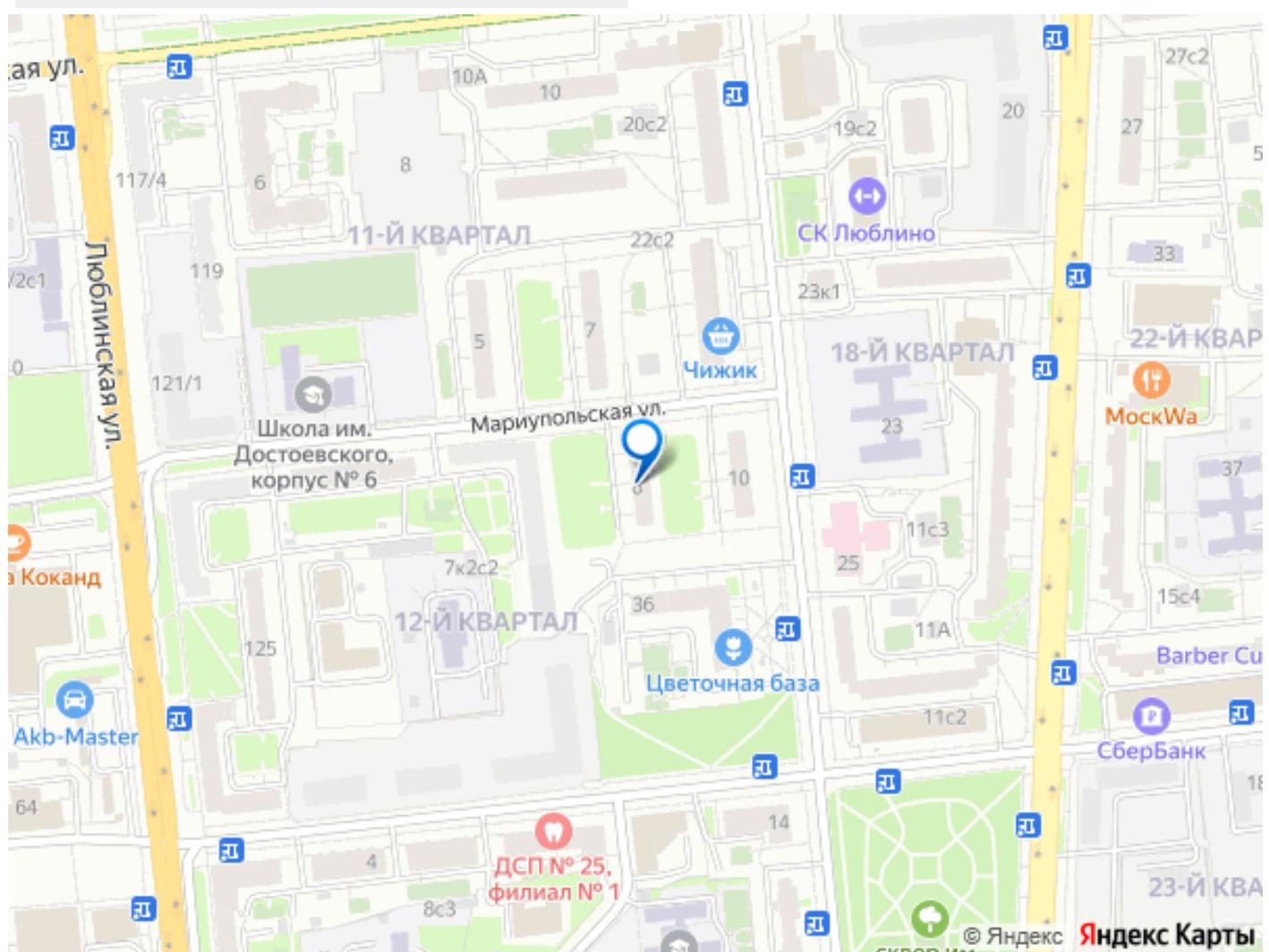
Дом оснащен надежным пассажирским лифтом и мусоропроводом на этаже.

Квартира является отличным вариантом для первой покупки, инвестиции или комфортного проживания. Все документы в

полном порядке, обременений и долгов по коммунальным платежам нет. Собственник заинтересован в быстрой и чистой сделке.

Объект 1-326490





Move.ru - вся недвижимость России