

Создано: 22.01.2022 в 03:40

Обновлено: 03.02.2026 в 18:18

<https://move.ru/objects/9288996076>

Собственник

**79166125197**

Москва, Напольный проезд, 12

**13 999 000 ₽**

Москва, Напольный проезд, 12

Округ

[ВАО, район Ивановское](#)

Улица

[проезд Напольный](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

27.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

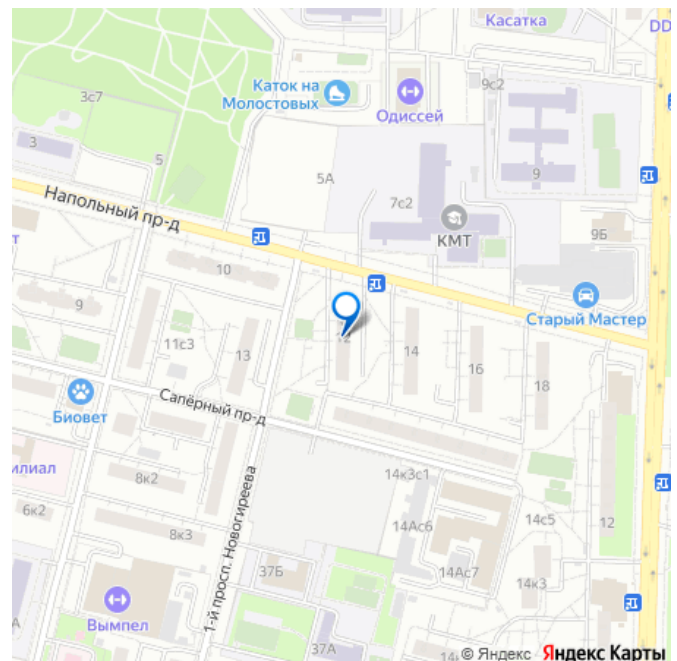
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

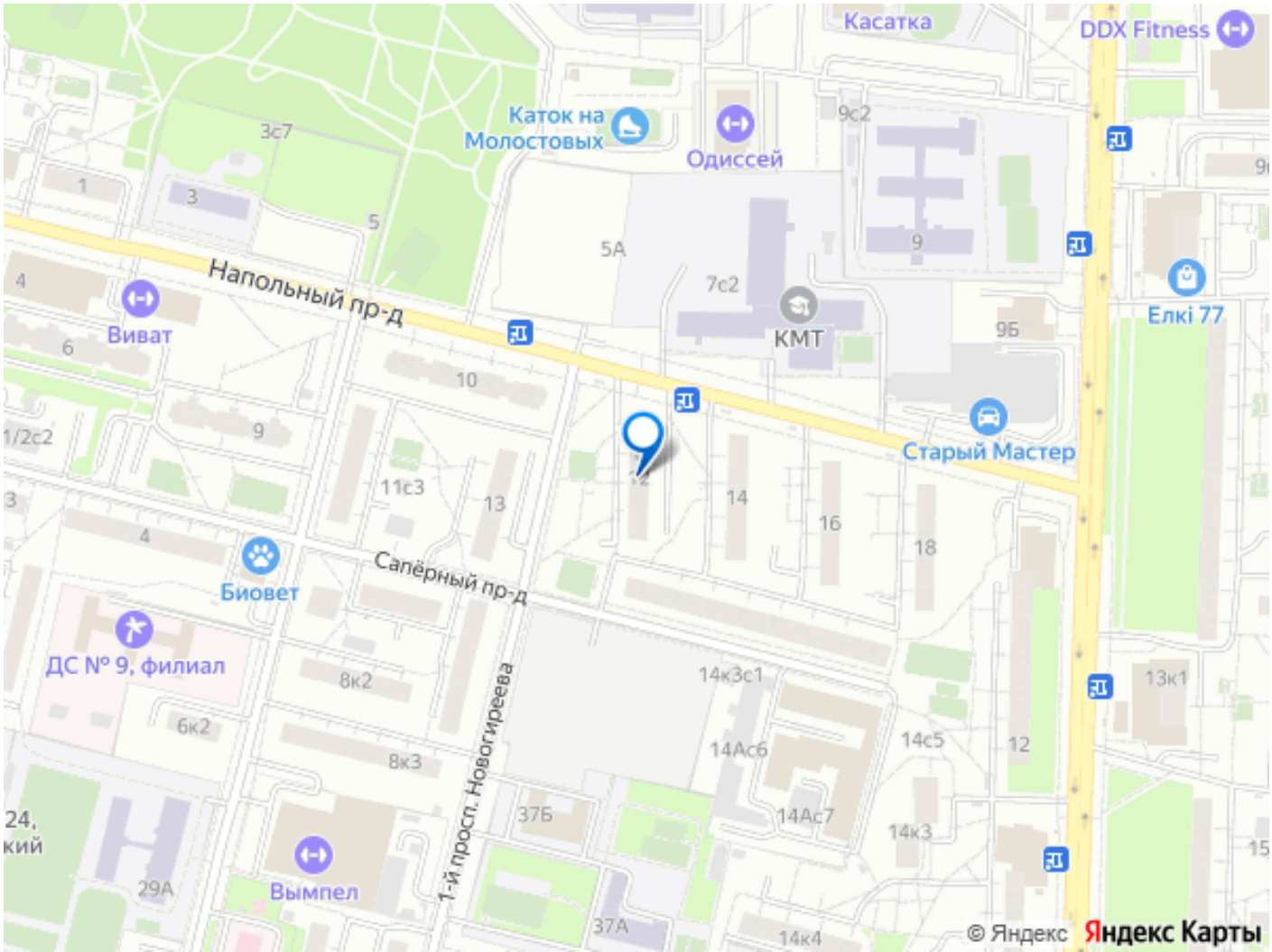
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 2-х комнатная квартира на 8-ом этаже 9-ти этажного панельного дома. Дом расположен в пешей доступности от метро Новогиреево (7 минут), также в пределах 2-5 минут в любую сторону от дома, находятся остановки общественного транспорта. В доме был капитальный ремонт, подъезд очень чистый, постоянно проживающие, тихие соседи. Во дворе находится большая детская площадка, также рядом имеется площадка для выгула собак. Возле дома много парковочных мест, в любое время можно найти свободное место. Район с развитой инфраструктурой, в пределах 10 минут ходьбы находятся Школа, Дет. Сад, Колледж, Университет, Автосервис, Мойка, ГКБ, Поликлиника, Банк, Крытый Ледовый Комплекс, Круглосуточный магазин, ТЦ, Кинотеатр, Храм, Аптека, Вет. Клиника, Нотариальная контора, а также Терлецкий парк, переходящий в одну из самых больших зеленых зон Москвы - Измайловский парк. Общая площадь квартиры - 42,8 кв. метров, комнаты изолированные, 17,3 и 10,1 кв. метров. Собственник один, владение более 20 лет. Продажа свободная. Реальному

покупателю торг. Звоните, с удовольствием  
отвечу на все ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России