

🕒 Создано: 25.02.2026 в 14:26

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 20:41

Москва, Новодачная улица, 67/68

14 900 000 ₹

Москва, Новодачная улица, 67/68

Округ

[СВАО, Северный район](#)

Улица

[улица Новодачная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

2.9 м²

Общая площадь

42.8 м²

Этаж

20/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

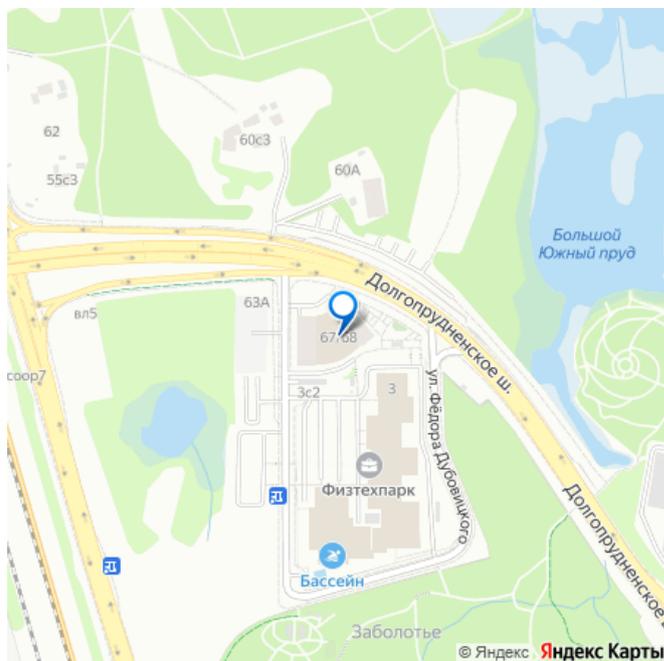
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

<https://move.ru/objects/9290523402>

Светлана Самохвалова, БЕСТ-Недвижимость на Баррикадной
79850268458

для заметок



Лот: 1133708 Продается просторные апартаменты в Бизнес Класе ЖК «ФизтехСити» В Северном районе города Москвы. ЖК «ФизтехСити»-это исключительное место, где сбываются мечты о престиже, комфорте и инновациях. Жилой комплекс расположен в окружении парков 5 парков в шаговой доступности. Проектный парк прекрасно подойдет для спокойных прогулок на свежем воздухе. Парк Долгие пруды скоро превратится в большой парк водоплавающих и болотных птиц, для детей тут будет обустроен игровой городок, для велосипедистов проложены специальные дорожки, а для спортсменов оборудованы Workout площадки. В комплексе собственный подземный паркинг и гостевые парковки, на первых этажах разнообразная инфраструктура. А на стилобате предусмотрен уютный двор с доступом только для резидентов. О КВАРТИРЕ : - апартаменты общей площадью -42.8 кв м (обмеры 43.3 кв м) -свободная планировка - витражное остекление -шикарный ,видовой 20 этаж -один собственник -полная стоимость в ДКП -ключи на руках ТРАНСПОРТНОЕ СООБЩЕНИЕ : В пешей доступности остановки общественного транспорта , - метро (D1) Новодачная -5 минут пешком - метро Физтех-10-13 минут пешком -метро (D1)Марк-20-25 минут пешком На машине удобно выезжать на Дмитровское шоссе. До МКАД дорога займет всего 5 минут. До аэропорта Шереметьево 25 минут. Удобный выезд на МКАД ИНФРАСТРУКТУРА: В пяти минутах от Жилого комплекса , расположен «Термолэнд» Термолэнд - это федеральная сеть городских курортов, термальных комплексов для семейного отдыха, сочетающих спа, бани, бассейны, фитнес, СПА-процедуры кафе под одной крышей,

предлагая возможность расслабиться и
восстановиться в любое время года, включая
уличные бассейны даже зимой. -магазины,
аптеки -кафе и рестораны -банки, банкоматы
-детские сады и школы -Московская школа
программистов -Физтехпарк -Смотровая
площадка -Долгие пруды-парк -
Долгопрудненский лесопарк -Стадион МФТИ -
Тренажерный зал -Московский физико-
технический институт -Физтех-лицей имени
П.Л. Капицы -Храм Преображения Господня -
Церковь Успения Пресвятой Богородицы в
Архангельском-Тюрикове -Первый
метеорологический центр -Школа живописи
Подсолнух -Детская школа искусств город
Долгопрудный -Багетная мастерская.
Выставочный зал



