move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9291115571

Создано: 04.03.2026 в 19:13

Обновлено: 09.03.2026 в 12:39

Эдуард Геннадьевич Шанидзе, Этажи Москва

79854535819

Москва, Новодачная улица, 67/68

14 900 000 ₽

Москва, Новодачная улица, 67/68

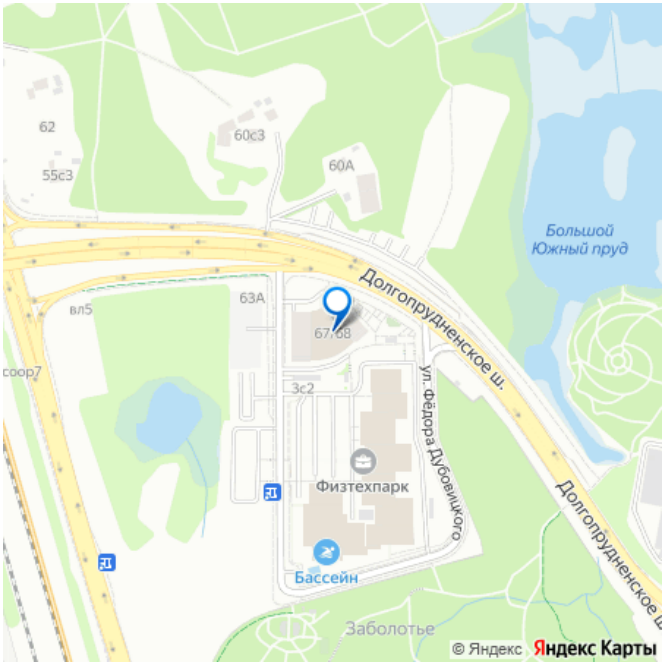
для заметок

Округ

СВАО, Северный район

Улица

улица Новодачная



Квартира

Количество комнат	2
Площадь кухни	2.9 м^2
Общая площадь	42.8 м^2
Этаж	20/20

Детали объекта

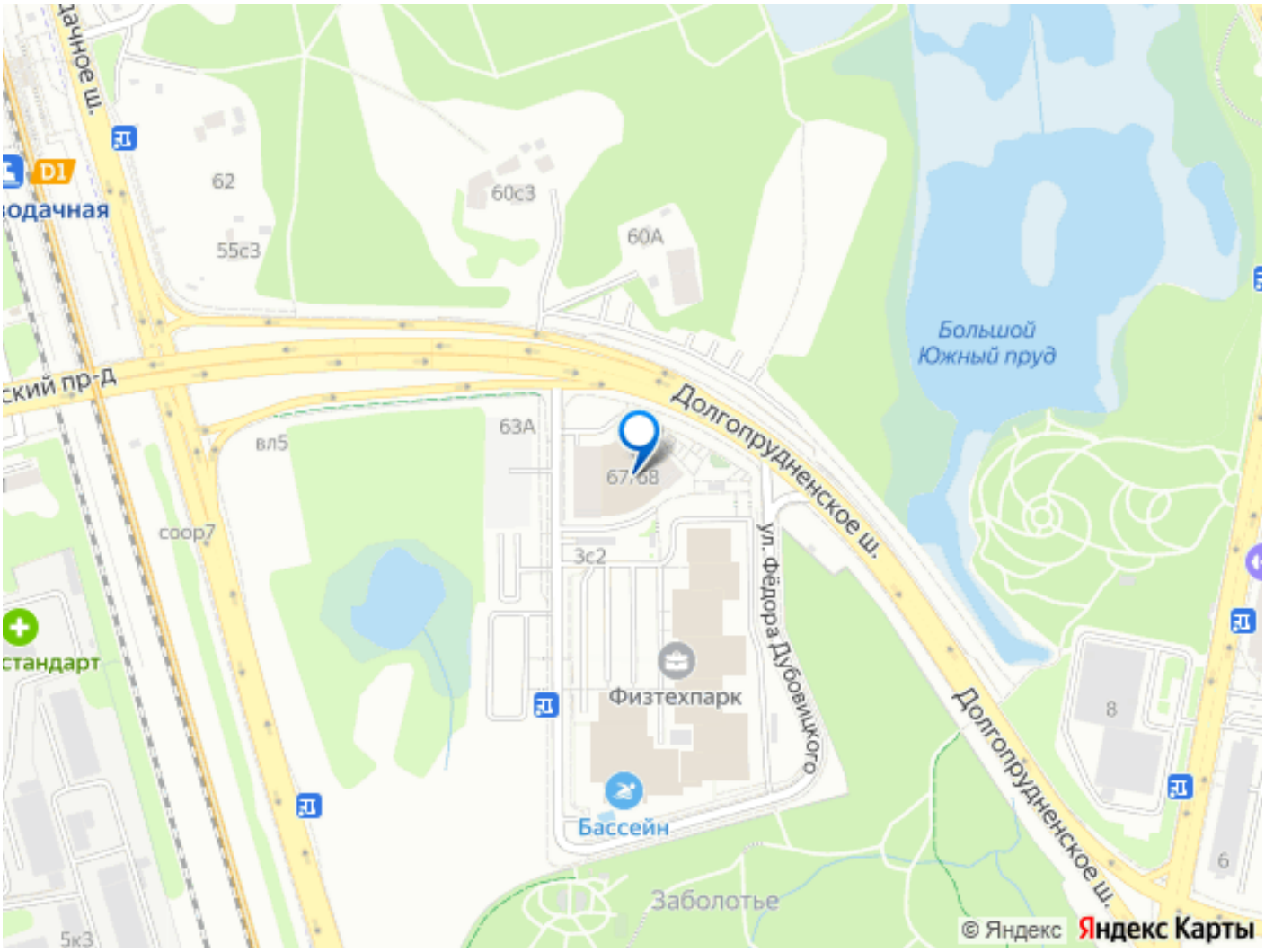
Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, лифт

Описание

Номер в базе: 11931665. Продается

эксклюзивная евро-двушка с панорамным видом на заказник «Долгие Пруды» в сданном ЖК бизнес-класса «ФизтехСити». Живите на высоте, где перед вашими окнами только природа и небо. О квартире: Статус: Ключи на руках, дом сдан. Площадь: 43,3 м? фактическая (42,8 м? по документам). Этаж: 20 из 20. Никаких соседей сверху, максимальная приватность и тишина. Вид: Панорамные окна в пол открывают захватывающий вид на природный заказник. Этот вид не будет перекрыт новыми постройками. Потолки: 3,15 метра создают ощущение простора и свободы. Безопасность: Установлена централизованная система пожаротушения. О жилом комплексе «ФизтехСити»: Безопасность 24/7: Круглосуточная стойка службы безопасности на первом этаже. Приватность: Уютный внутренний двор на стилобате доступен только для резидентов. Комфорт: Собственный подземный паркинг и гостевые парковки. На первых этажах уже формируется инфраструктура комплекса: магазины, кафе и сервисы. Ваш личный курорт в шаге от дома: Всего в минуте ходьбы находится аква-комплекс «Термолэнд» ваш личный оазис для отдыха с бассейнами (включая уличные, работающие зимой), спа, банями и фитнесом. Транспортная доступность: 7 минут пешком до МЦД «Новодачная». 12 минут пешком до метро «Физтех». Юридическая чистота: 1 взрослый собственник (не пенсионер), приобреталась вне брака, без использования материнского капитала, без обременений (кроме ипотеки банка), по ДДУ. Быстрый выход на сделку. Код пользователя: 183962



Move.ru - вся недвижимость России