

🕒 Создано: 10.03.2026 в 20:19

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 15:25

Кристина Нилкина, Самолет Плюс

79858881296

**Москва, Большой Коптевский проезд,
14К3**

15 999 999 ₺

Москва, Большой Коптевский проезд, 14К3

Округ

[САО, район Аэропорт](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42.8 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

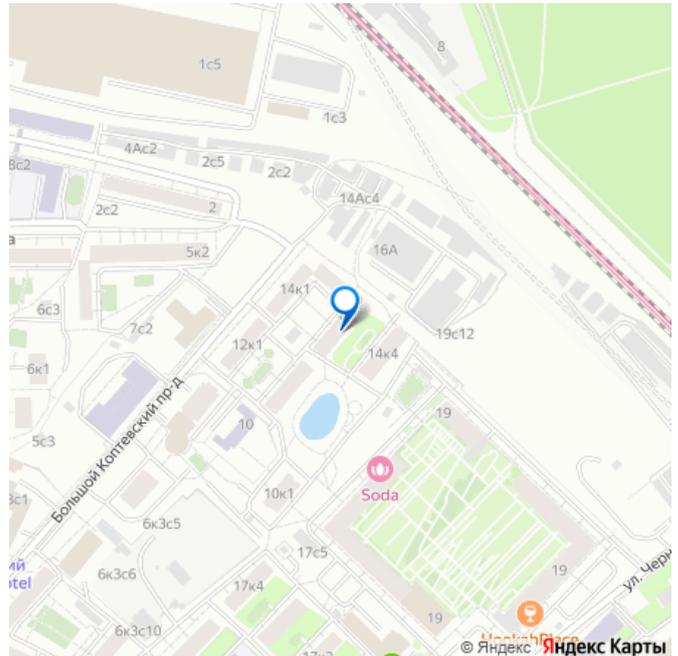
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

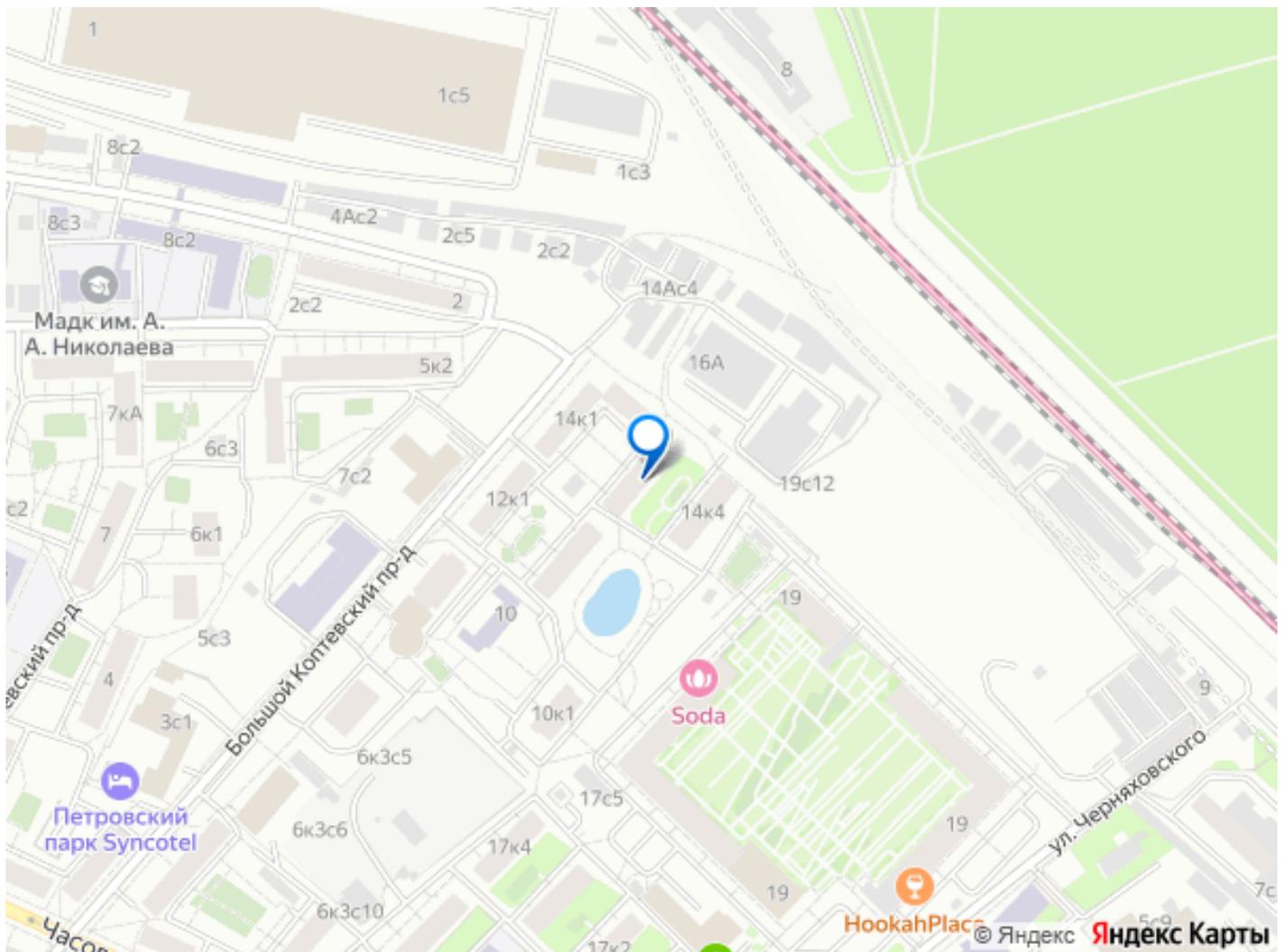
возможна ипотека

Описание

Арт. 132581145 ВОЗМОЖНОСТЬ ОФОРМИТЬ СУБСИДИРОВАННУЮ ИПОТЕКУ от 11.9 %
Предлагается уютная 2-комнатная квартира с изолированными комнатами в районе Аэропорт (САО) Главные козыри — закрытый двор со шлагбаумом и потрясающая транспортная доступность, при этом дом находится в тихом, зеленом месте
Транспортная доступность (пешком и на транспорте): Квартира расположена по адресу: Москва, Большой Коптевский проезд, 14к3 Ж/Д (МЦД-2): Станция Красный Балтиец — всего 15 минут пешком. Это позволяет быстро добираться до центра без пробок
Метро: Аэропорт всего 12-15 минут ходьбы
Метро: До станций «Сокол» (Замоскворецкая линия) и «Петровский парк» (Большая кольцевая линия) можно доехать на наземном транспорте за 10-15 минут
Наземный транспорт (рядом с домом):
Автобусы: 105К, 110, 22К (остановка «Улица Черняховского»). Трамвай: маршруты 23, 30 (остановка «Ленинградский рынок»). Личный авто: Быстрый выезд на Ленинградский проспект и ТТК Парки, прогулки и досуг (в пешей доступности): Район идеально подходит для размеренной жизни и отдыха на природе. В шаговой доступности находятся: Тимирязевский парк — одна из крупнейших зеленых зон в районе. Отличное

место для пробежек, прогулок по лесным аллеям и зимой — для лыжных прогулок Парк «Березка» — уютная зеленая зона для прогулок с детьми, занятий спортом и пикников Парк «Дубки» (недалеко от метро Тимирязевская) — старинный парк с вековыми дубами, аттракционами и прудами Ленинградский рынок — для гурманов и любителей свежих продуктов (фермерская еда, гастрокафе) Дом и безопасность: Дом расположен в районе с закрытой территорией. Во дворе установлен шлагбаум, что гарантирует: Безопасность для детей (можно гулять во дворе) Наличие свободных парковочных мест для жильцов (отсутствие хаотичной парковки чужих машин) Социальная инфраструктура (для семьи): Всё необходимое для детей находится в шаговой доступности: Детский сад (рядом с домом) Школа (в шаговой доступности) Детская поликлиника 39 (филиал 2) Взрослая поликлиника 62 Отделение банка и Почта России (125319) О квартире: Комнаты: Изолированные, просторные. Идеально для пары с ребенком или семьи, ценящей личное пространство Планировка: Удобная, функциональная (линейная) Балкон: Есть, свой отдельный выход на свежий воздух Состояние: косметический ремонт Этаж: 2 из 5 Общая площадь: 42.8 кв. м. Звоните, чтобы договориться на просмотр и обсудить детали! Дополнительно: Содействие покупателям в получении положительного ипотечного решения в 27 банках и с наиболее выгодными ставками от банков, даем финансовые и юридические гарантии на покупку квартиры. Звоните прямо сейчас! Пока предложение актуально!





Move.ru - вся недвижимость России