

Создано: 13.03.2026 в 18:50

Обновлено: 14.03.2026 в 21:17

**Наталья Шеле, Наталья Шеле**

**79390130314**

**Москва, улица Дмитрия Ульянова, 8К1**

**17 500 000 ₺**

Москва, улица Дмитрия Ульянова, 8К1

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Дмитрия Ульянова](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

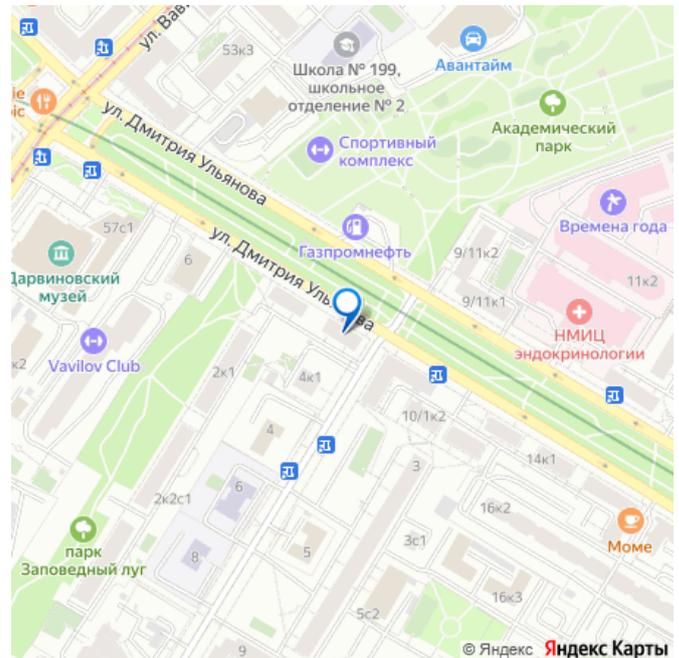
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

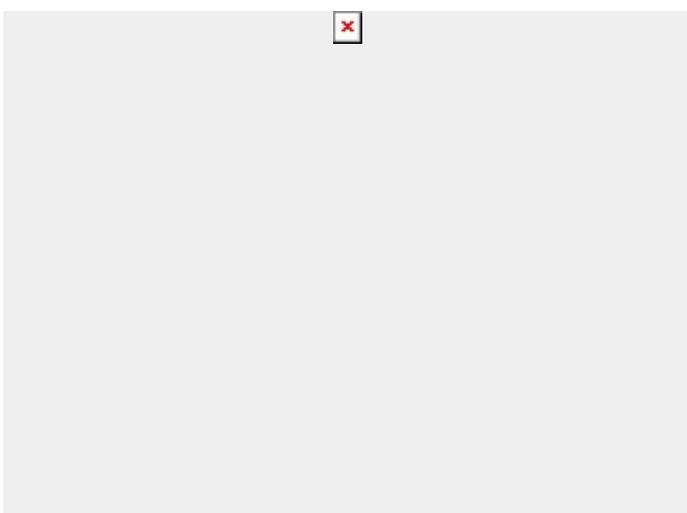
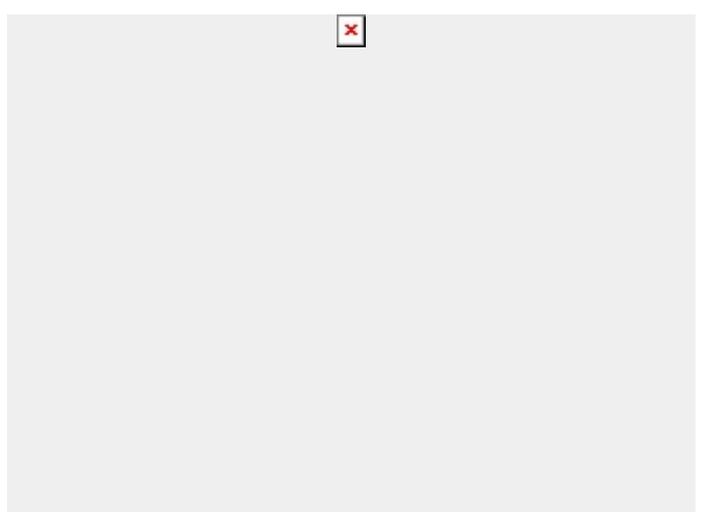
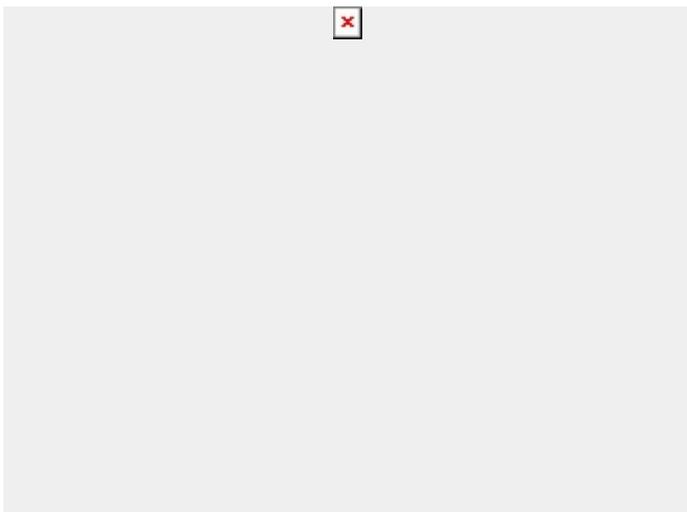
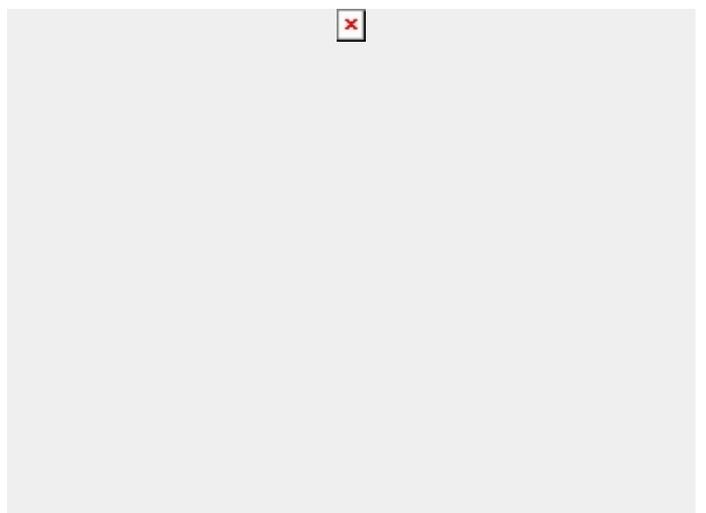
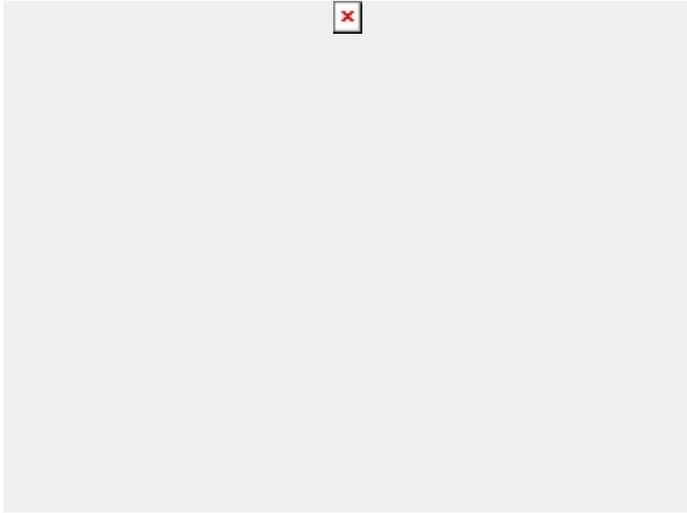
возможна ипотека

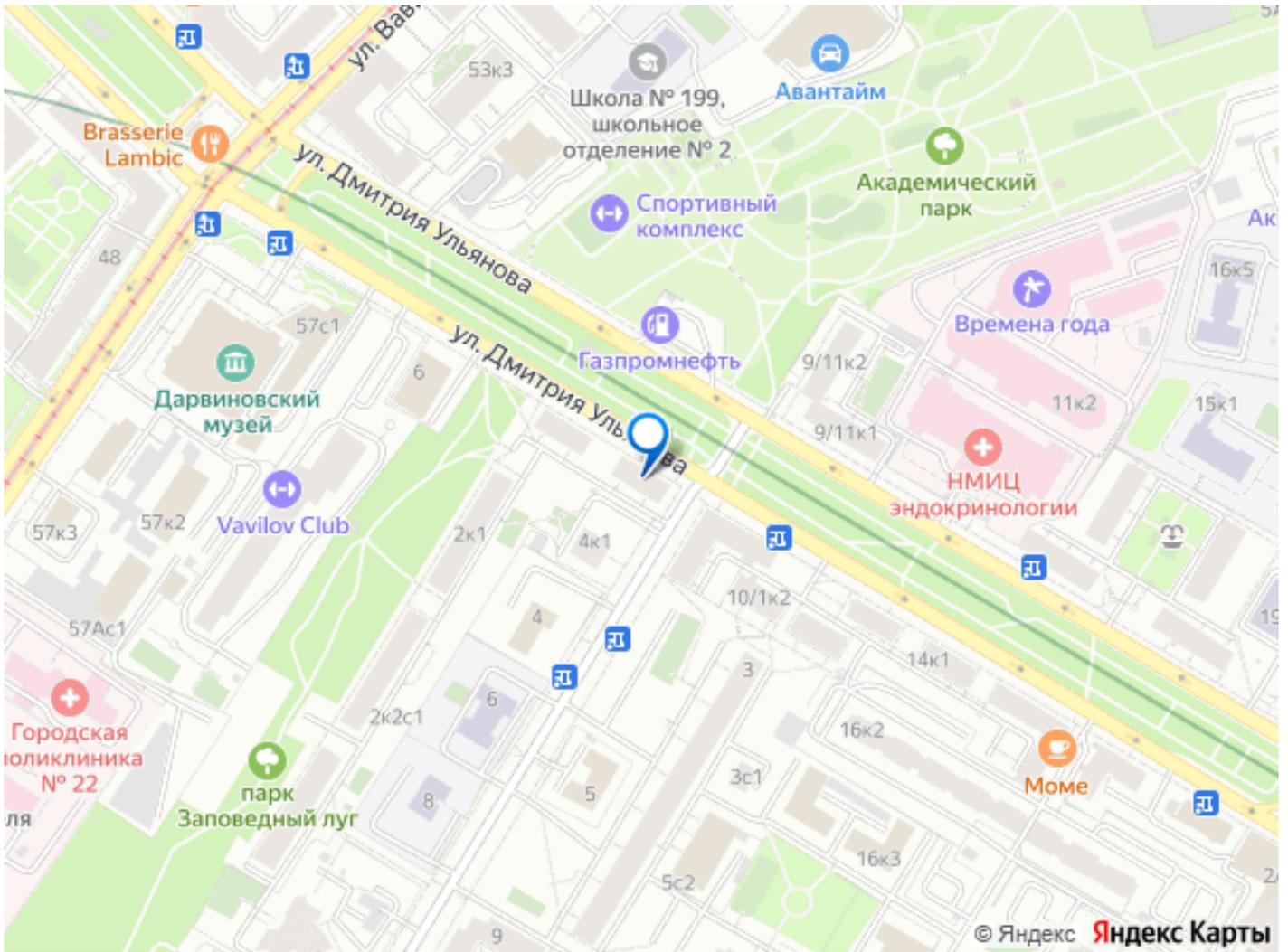
## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в отличном районе. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного монолитного дома, построенного в 1959 году. Общая площадь квартиры составляет 42.8 кв. м, жилая площадь — 29.5 кв. м, кухня — 5.3 кв. м. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира без ремонта, что дает вам отличную возможность оформить ее по своему вкусу и создать идеальное пространство для жизни. Это особенно удобно для тех, кто ценит индивидуальный подход к интерьеру и хочет реализовать свои дизайнерские идеи. Планировка позволяет комфортно разместить мебель и технику. Дом находится в хорошем состоянии, подъезды чистые и ухоженные. Рядом с домом есть парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место удобным для проживания с семьей. Транспортная доступность на высоте: до станции метро Академическая можно дойти пешком всего за 8 минут. Это позволяет быстро добраться до центра города и других районов, что особенно важно для активных людей. Условия сделки: продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Квартира без обременений, поэтому сделка пройдет быстро и без лишних проблем.

Ипотека возможна, что делает покупку более доступной. Один взрослый собственник.

Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Не упустите шанс стать обладателем прекрасного жилья в удобном районе!





Move.ru - вся недвижимость России