

🕒 Создано: 12.03.2026 в 20:46

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 09:43

Офис «Сущевский», МИЭЛЬ

79151639583

Москва, Малая Ботаническая улица, 5

14 849 999 ₹

Москва, Малая Ботаническая улица, 5

Округ

[СВАО, район Марфино](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

42.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

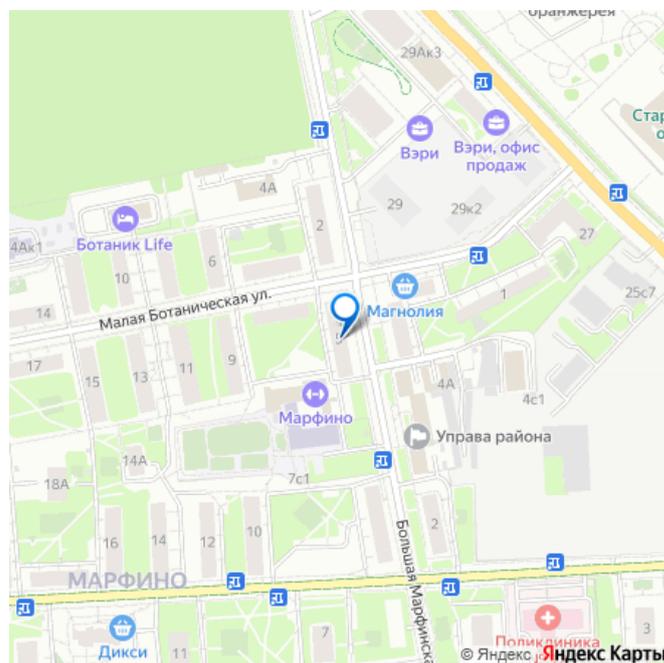
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

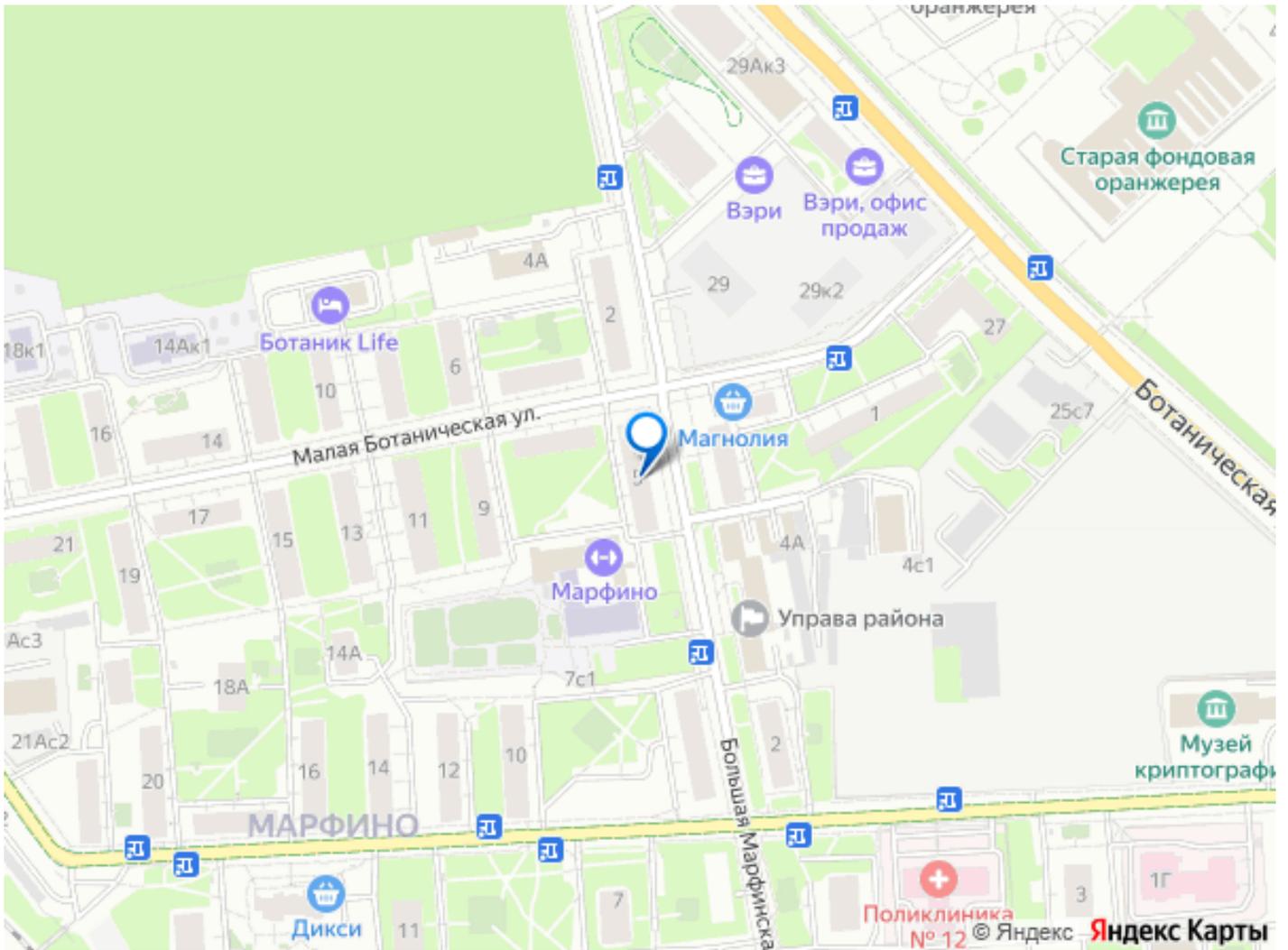
Описание

Код объекта: 1924207. ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! РАЙОН МАРФИНО! Продается просторная двухкомнатная квартира площадью 42,8 кв. м на 4 этаже 5 этажного кирпичного дома по адресу: Малая Ботаническая, д. 5. Дом 1961 года постройки. ОТДЕЛКА И ИНТЕРЬЕР: - 2 комнаты; - совмещённый санузел, - балкон. - сделан косметический ремонт, мебель (остаётся по договоренности). ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: Квартира расположена в развитом районе с хорошей инфраструктурой спокойном районе Марфино, рядом с Ботаническим садом. Здесь есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, поликлиники и спортивные объекты. Транспортная доступность: до метро Фонвизинская 15 минут пешком. УСЛОВИЯ СДЕЛКИ: В квартире 1 собственник. Обременения отсутствуют. Свободная продажа. Никто не прописан РАБОТА С МИЭЛЬ ВЫГОДНО И НАДЁЖНО: Юридический сертификат 100% гарантия чистоты сделки. Страхование недвижимости ваша защита от рисков. Специальные ипотечные программы низкие ставки от партнерских банков. Профессиональное сопровождение на всех этапах сделки от подбора до регистрации

права собственности. Подробная информация
у агента МИЭЛЬ. Оперативный показ.

ЗВОНИТЕ!





Move.ru - вся недвижимость России