

Создано: 15.11.2025 в 19:37

Обновлено: 15.12.2025 в 12:36

<https://move.ru/objects/9286630960>

Собственник

**79850499655, 7939013
8069**

Москва, 1-я Владимирская улица, 12К2

12 360 000 ₽

Москва, 1-я Владимирская улица, 12К2

Округ

[БАО, район Перово](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

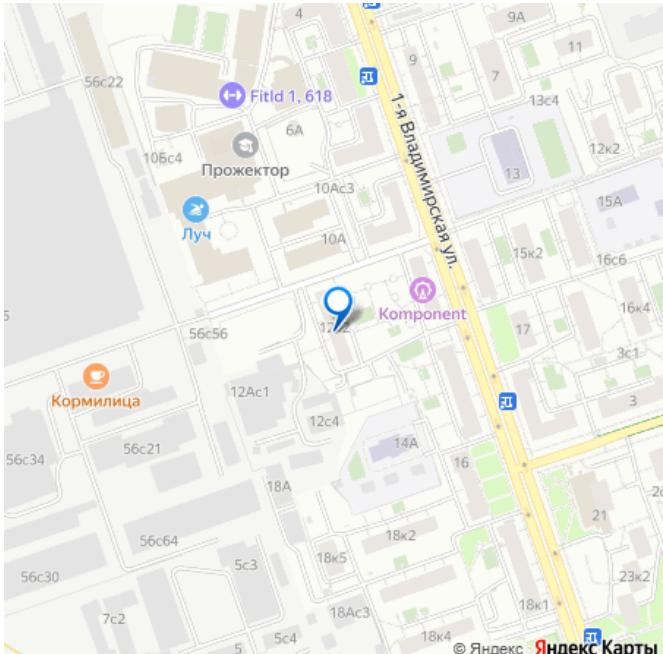
6 м²

Общая площадь

42.9 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

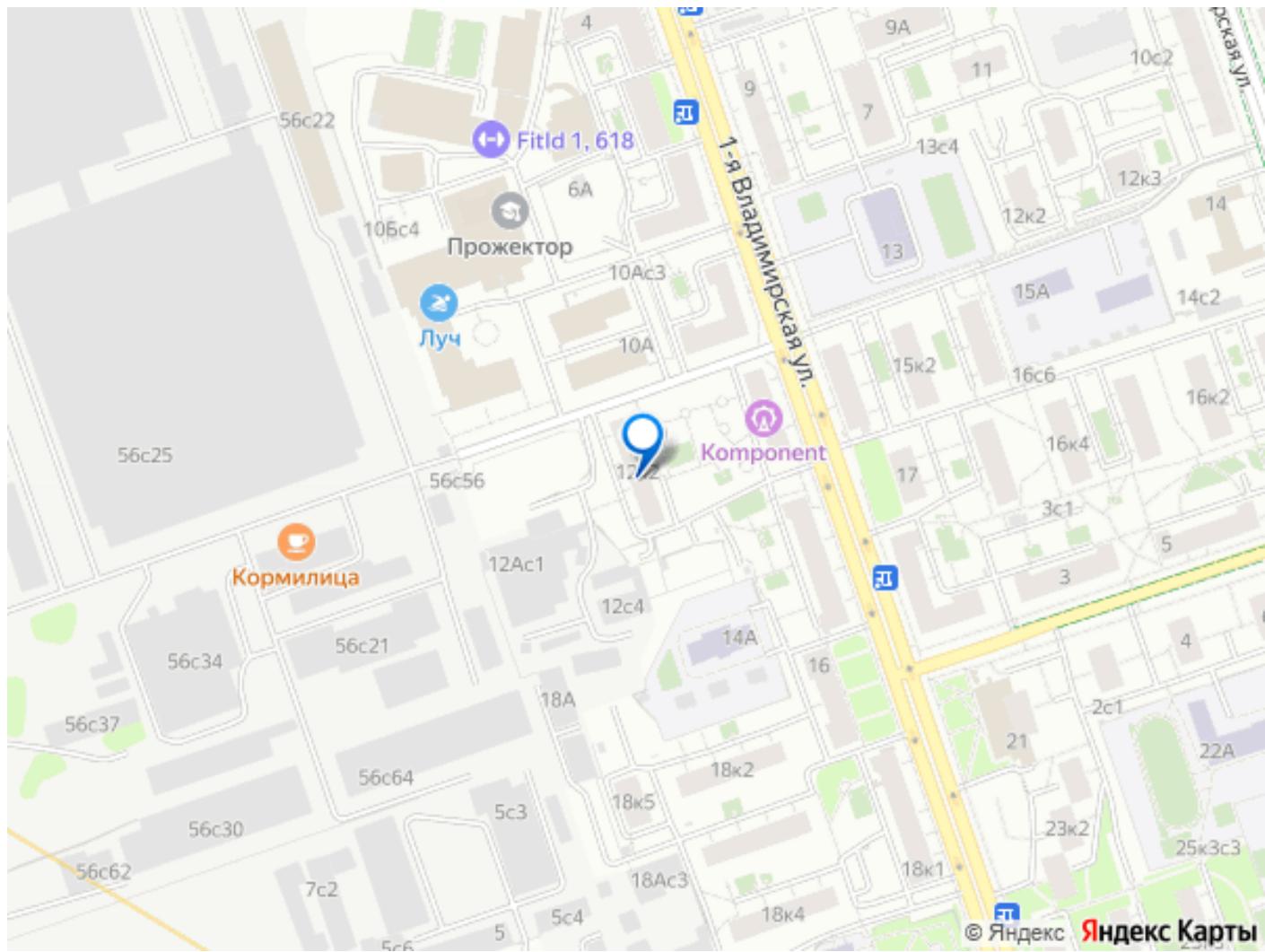
Описание

Продаю через риелтора, с предложением услуг риелторов не звонить! Не теряйте время, только с готовым к сделке покупателем! Продается уютная 2-комнатная квартира в добротном, теплом кирпичном доме на пятом этаже. Общая площадь — 51,4 кв. м, жилая — 34,6 кв. м, кухня — 6 кв. м.

Высота потолков составляет 2,64 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Дом был построен в 1960 году, последний этаж — пятый. Есть совмещенный санузел и один балкон. Квартира под ремонт, что дает возможность создать комфортное пространство для жизни по своему вкусу.

Дом находится в зеленой зоне, рядом лесопарк Измайлово, Терлецкий лесопарк, парк Кусково. В районе развита инфраструктура. Во дворе спортивный комплекс Луч с бассейном. Также поблизости находится спортивный комплекс Авангард, аквапарк Карибия. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. До метро Перово можно дойти пешком за 15 минут, что позволяет легко добираться в любую часть города. Один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России