

Создано: 15.12.2025 в 17:44

Обновлено: 07.02.2026 в 14:15

<https://move.ru/objects/9287446318>

Сергей Наумов, Сергей Наумов

79153398605

Москва, улица Адмирала Макарова, 9

15 400 000 ₽

Москва, улица Адмирала Макарова, 9

Округ

[САО, Войковский район](#)

Улица

[улица Адмирала Макарова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42.9 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

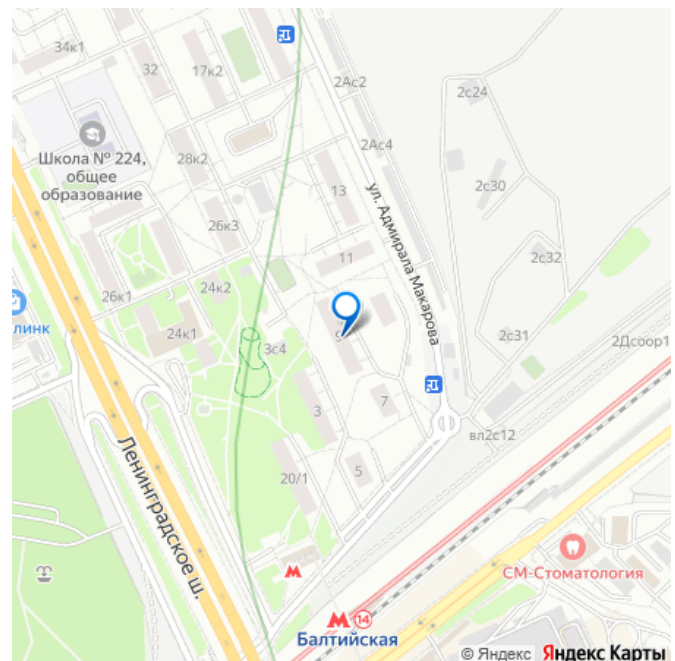
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

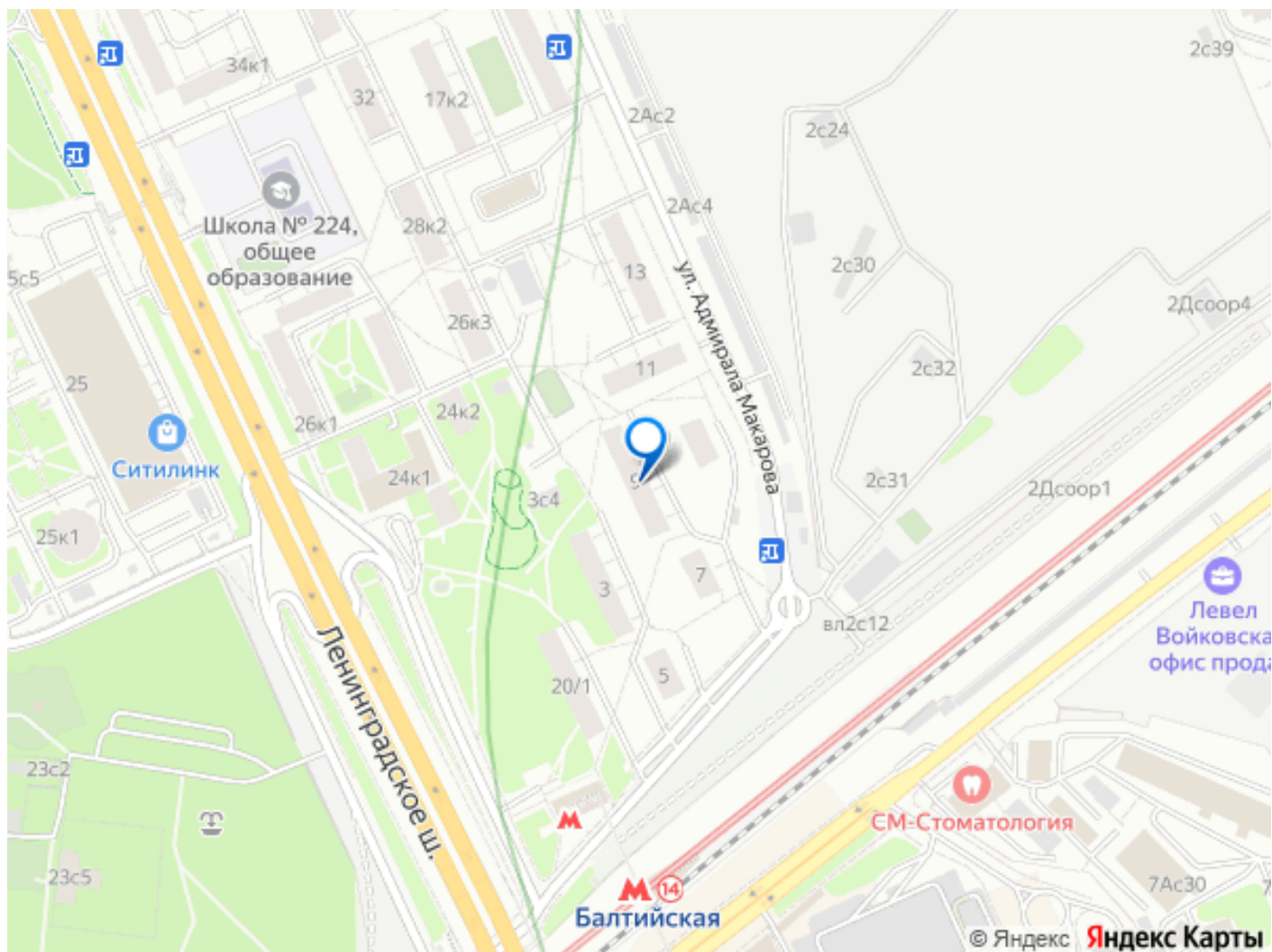
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая 2-х комнатная квартира в добротном кирпичном доме с толщиной стен более полуметра, что обеспечивает хорошую тепло и звукоизоляцию. Площадь 43 кв.м., комнаты 18+10, кухня 6. Балкон застеклен, косметический ремонт. В подъезде чисто и опрятно, дружелюбные соседи, парковка возле дома закрывается на шлагбаум, всегда есть место для машины. Окна во всей квартире пластиковые, выходят в тихий двор. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, тц Метрополис, парк Покровское-Стрешнево: пруды, прогулочные зоны, места для пикников и рыбалки, Химкинское водохранилище и канал имени Москвы. Дом находится во дворах, на удалении от дорог, в трех минутах ходьбы от станции метро «Балтийская» и в 11-ти минутах от метро «Войковская». Без обременений и долгов. Один взрослый собственник, основание ДКП более 10-ти лет назад, никто не прописан. Альтернатива.





Move.ru - вся недвижимость России