

Создано: 19.01.2026 в 21:47

Обновлено: 19.01.2026 в 22:38

<https://move.ru/objects/9288137900>

Собственник

**79197754009**

Москва, улица Фабрициуса, 6С1

**13 700 000 ₽**

Москва, улица Фабрициуса, 6С1

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[улица Фабрициуса](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

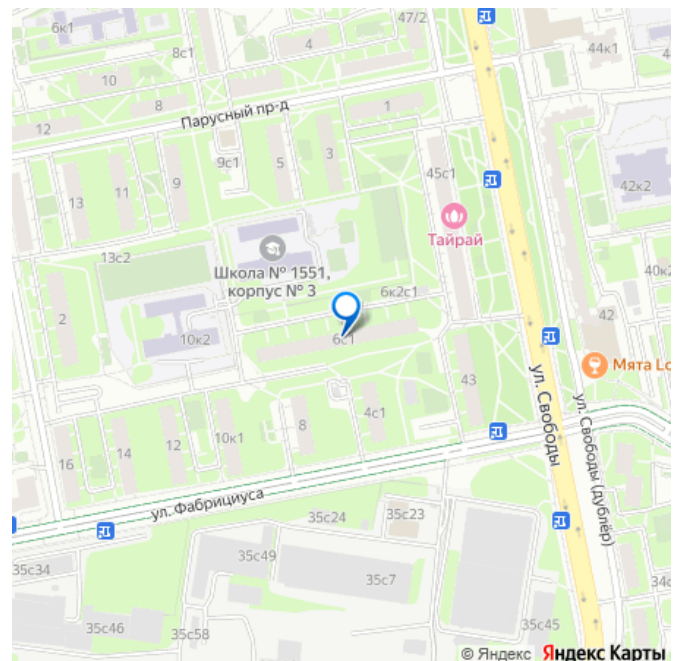
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

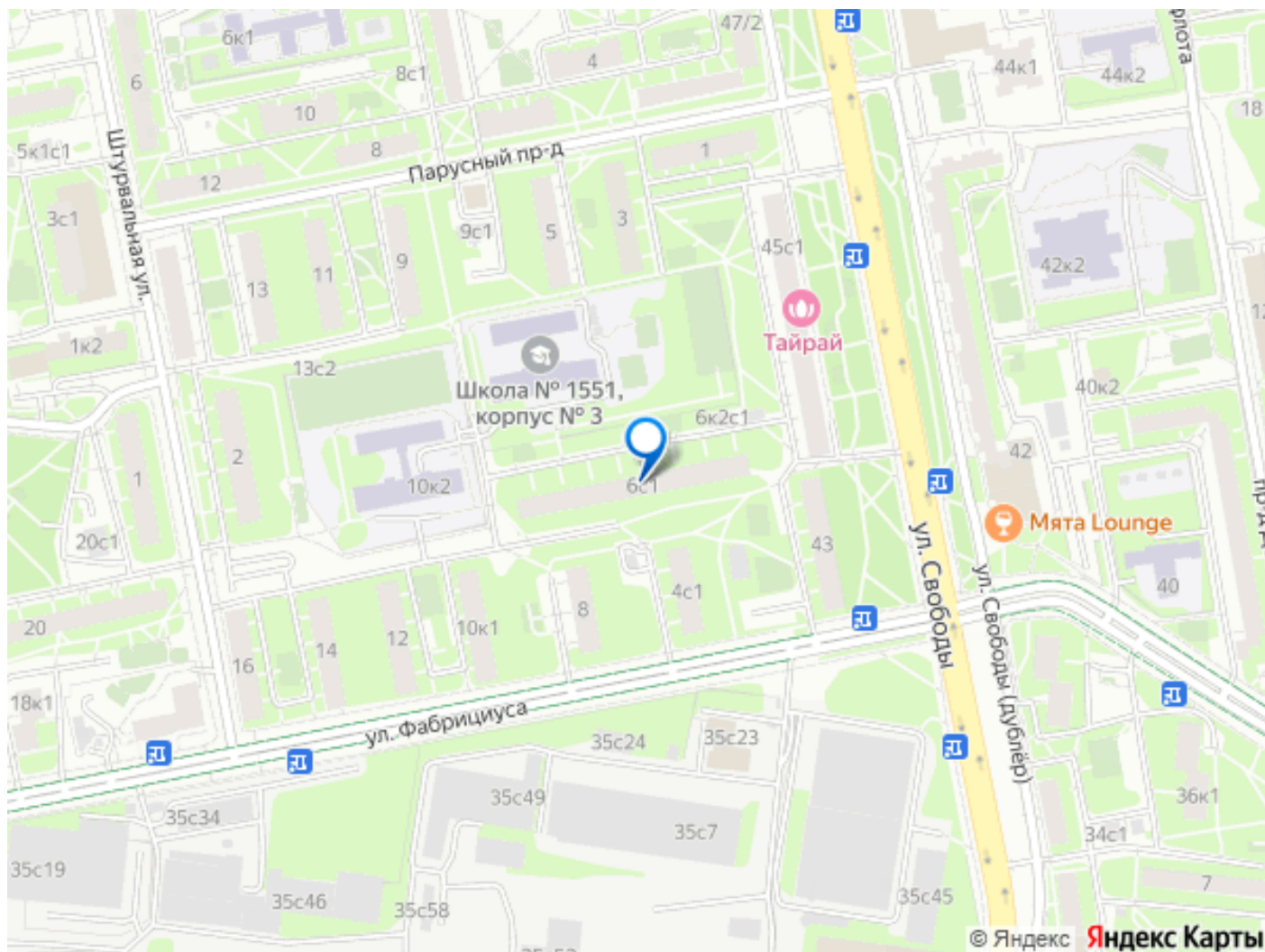
для заметок



## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме на 4 этаже из 9, расположенная в районе метро Сходненская. Общая площадь составляет 42.9 кв. м, жилая 29 кв. м, площадь кухни 5.6 кв. м. Высота потолков 2.64 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира без ремонта, что дает возможность сделать все по своему вкусу и создать интерьер мечты. Санузел отдельный, в квартире есть балкон отличное место для утреннего кофе. Дом построен в 1972 году, материал постройки кирпич, что говорит о надежности и долговечности. В доме есть пассажирский лифт и мусоропровод, поэтому вы всегда сможете быстро попасть домой и избавиться от мусора. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До метро Сходненская можно пройти всего за 12 минут, поэтому транспортная доступность на высоте. Квартира продается от собственника, без обременений. Все документы готовы к сделке, возможна ипотека. Прекрасный вариант для тех, кто ищет жилье в спокойном районе с хорошей инфраструктурой. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России