

Создано: 06.02.2026 в 04:00

Обновлено: 10.02.2026 в 17:53

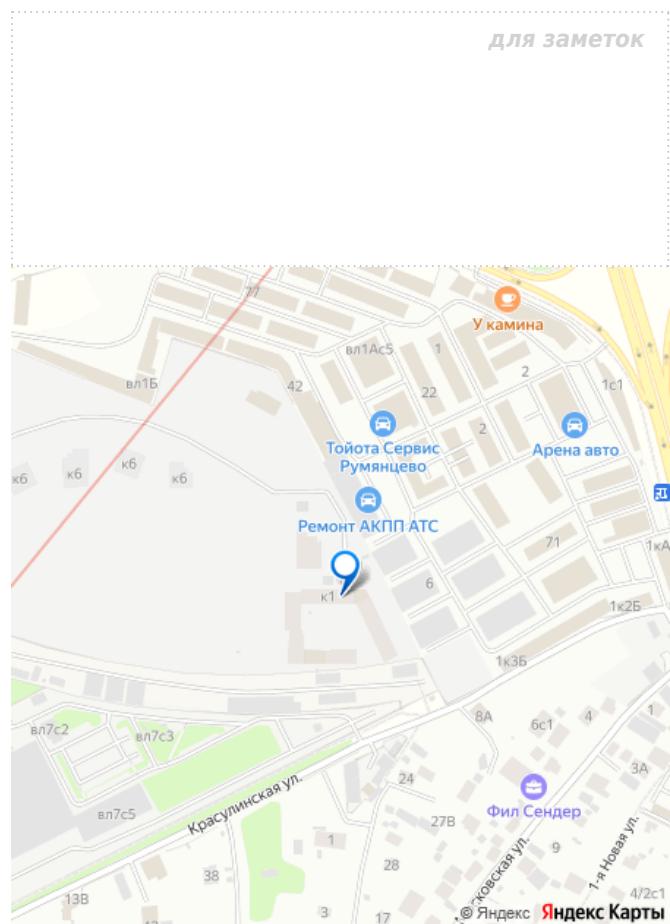
Москва, ш. Киевское, стр. 1

18 173 727 ₽

Москва, ш. Киевское, стр. 1

Улица

[шоссе Киевское](#)



Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

42.9 м²

Этаж

5/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

ТОЛЬКО 4 ДНЯ ДО 10.02 • Дополнительная скидка 10% • Ставка 10% по стандартной ипотеке для всех без наценок • Ставка 3,5% по семейной ипотеке Успейте купить выгодно! Прямая продажа от застройщика!

Жилой Комплекс класса Комфорт+.
Продаётся 2-к квартира номер 580 общей
площадью 42.9 кв.м. на 5-м этаже 24
этажного здания. Чистовая отделка. Цена с
учётом скидки. Особенности квартиры: -
Просторная спальня, в которой можно
разместить большую кровать. - Линейная
планировка - максимальная
функциональность и удобство. - Увеличенное
количество окон - дополнительное
освещение и свежий воздух. - Евроформат -
просторное и удобное жилье с отличной
планировкой. - Гибкая планировка - создайте
пространство по своему вкусу. - Можно
оборудовать рабочее место - комфорт для
работы и учёбы. - Можно сделать распашные
двери - удобный доступ и стильный акцент. -
Кухня-гостиная - идеальное пространство
для встреч с близкими. - Линейная кухня -
функциональность и практичность в одном
решении. - Наличие острова на кухне -
удобство и стиль для вашей кухни. -
Возможность добавить спальное место -
дополнительный комфорт для гостей. - Ниша
под шкаф - компактное и удобное место для
вещей. - Лоджия - уютное место для отдыха и
тишины. Информация о комплексе: Весь
микрорайон спроектирован в концепции «без
машин». Пейзаж не портят припаркованные
автомобили, а родители могут не опасаться
за перемещение детей по всему кварталу.
Территория комплекса - царство пешеходов.
А что делать, если Вы или Вам подвезли
что-то габаритное? Проблему решают
сквозные подъезды, открывающие доступ в
здание с внешней стороны комплекса.
Проезд к домам организован по внешнему
контуру микрорайона. Места для
автомобилей отведены на 7 этажах
наземного паркинга и в подземном паркинге
6-го корпуса. За порядком и безопасностью

зорко следит множество камер.

Безбарьерная среда облегчает передвижение по территории молодых родителей с колясками, маленьких детей и жильцов с ограниченными возможностями.

Транспортная доступность: «1-й Саларьевский» расположен в Новой Москве всего в 2 км от МКАД и 5 минутах ходьбы от метро Саларьево. Если Вы за рулем, для Вас удобный выезд на скоростное Киевское шоссе. Передвигаетесь не на автомобиле?

Станция метро Саларьево и автовокзал в пешей доступности. У метро находится один из крупнейших ТЦ Новой Москвы «Саларис». Это значит, что всевозможные покупки и разнообразные развлечения для всей семьи тоже рядом. Личный автотранспорт: До

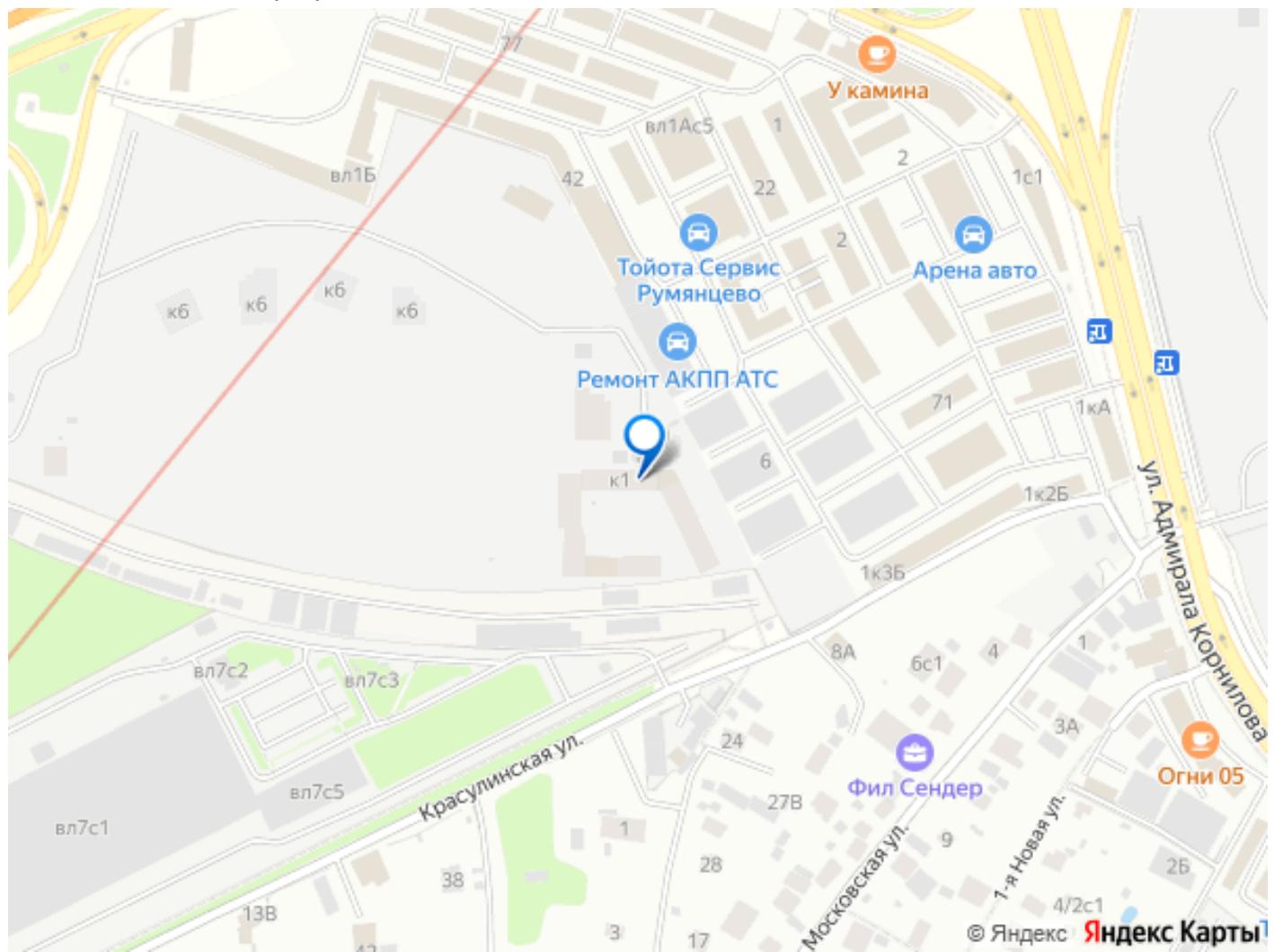
Киевского шоссе - 0,2 км До МКАД - 2,4 км До Калужского шоссе - 5 км До Ленинского проспекта - 3,2 км Общественный транспорт: До станции метро «Саларьево» - 7 мин пешком До остановок наземного транспорта - 5-10 мин пешком До Ленинского проспекта на автобусе - 10 мин Внутренняя

инфраструктура: Во дворе царит атмосфера легкого беззаботного настроения. По сторонам расположились любимые местными жителями магазинчики, где можно купить товары первой необходимости, кафе, где приятно посидеть с друзьями, и кофе-пойнты.

На бульваре можно посмотреть уличную выставку, поиграть с соседями в шахматы и покачаться на световых качелях. Дети растут быстро, и вот уже возникает вопрос садика.

На территории есть свой современный садик на 225 мест. Из садика ребенок плавно переходит в свою же муниципальную школу, рассчитанную на 450 мест. Построенная по индивидуальному проекту, она соответствует эстетической и дружелюбной концепции ЖК. Комплекс соседствует с районом, где

присутствует уже сложившаяся и развитая инфраструктура. До магазинов, фитнес-центров или кафе легко можно добраться пешком, а до соседних парков можно прокатиться на велосипеде или самокате. В шаговой доступности находится ТРЦ «Саларис». Разнообразный шопинг, салоны красоты, кафе и рестораны можно назвать основными в палитре развлечений.



Move.ru - вся недвижимость России