

Создано: 15.01.2026 в 19:18

Обновлено: 20.01.2026 в 22:53

<https://move.ru/objects/9288052423>

Анна Фадеева, ТСН Владис

79891894107

**Московская область, Королев, проспект
Королева, 1Б**

5 600 000 ₽

Московская область, Королев, проспект Королева, 1Б

Улица

[проспект Королева](#)



Шоссе

[Ярославское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

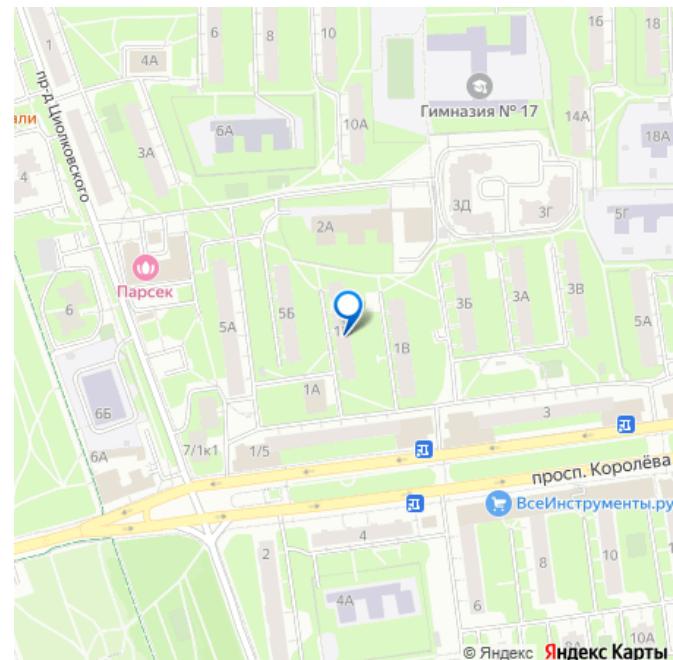
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1996905. ЛУЧШИЙ РАЙОН

ГОРОДА КОРОЛЁВ! Продаётся уютная, тёплая 2-комнатная квартира , расположенная в центре города Королёв по адресу: город Королев, проспект Королёва дом 1 Б. Общая площадь квартиры составляет 42 м², в том числе жилая площадь 28 м², площадь кухни 6 м², раздельный санузел . Изолированные комнаты. Без газовой колонки .Везде установлены окна ПВХ, кондиционер.

Квартира требует ремонта. Со всех сторон тихий ухоженный зеленый двор. Квартира расположена на 1 этаже 5-этажного дома.

Соседи спокойные адекватные люди. Во дворе имеется парковка. В доме был произведен капитальный ремонт, в подъезде чисто, установлены новые пластиковые окна.

Дом расположен в оживленном районе с развитой инфраструктурой. В 5 минутах ходьбы большая благоустроенная аллея, где высажены редкие каштаны и редкие породы деревьев. В пешей доступности:, школы, детские сады, аптеки, сетевые магазины, банки, пункты выдачи, кафе и рестораны.

Имеется все необходимое для комфортной жизни. Удобная транспортная доступность: в 7 км от МКАД по Ярославскому шоссе, ж/д ст. «Большево» в пешей доступности, рядом с

домом располагается автобусная остановка, до м. «ВДНХ» можно добраться на автобусе за 30 минут. Один взрослый собственник Полная стоимость в договоре купли-продажи Без обременений Быстрый выход на сделку Свободная продажа. Дополнительные скидки от наших партнеров. Юридическое сопровождение. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой. Безопасность сделки обеспечена стандартами работы Гильдии Риэлторов Московской области (ГРМО).

Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре!



