

Создано: 29.09.2025 в 11:00

Обновлено: 22.01.2026 в 12:06

Москва, Фрунзенская набережная, 36/2

40 000 000 ₽

Москва, Фрунзенская набережная, 36/2

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

10/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

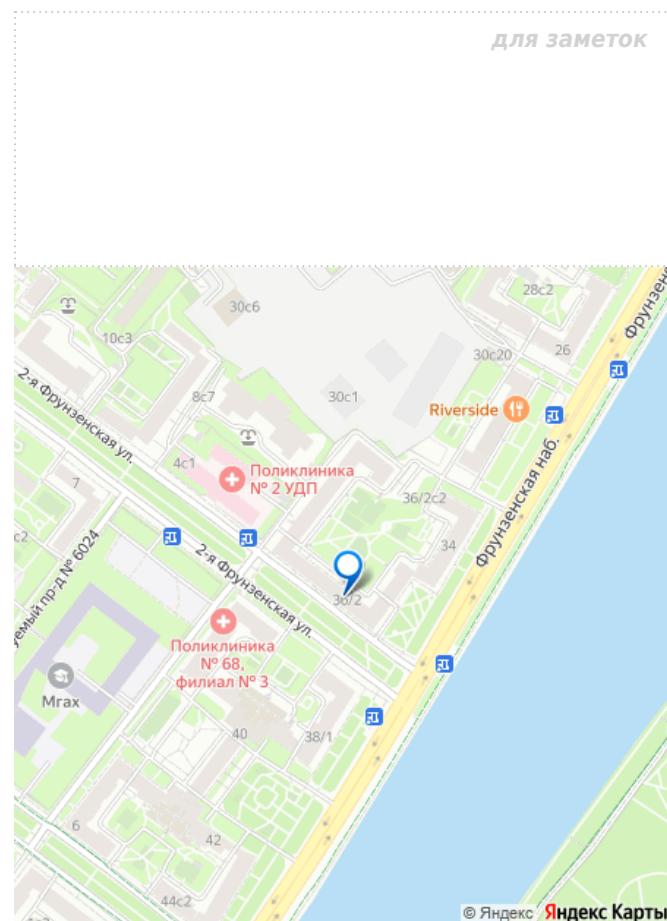
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

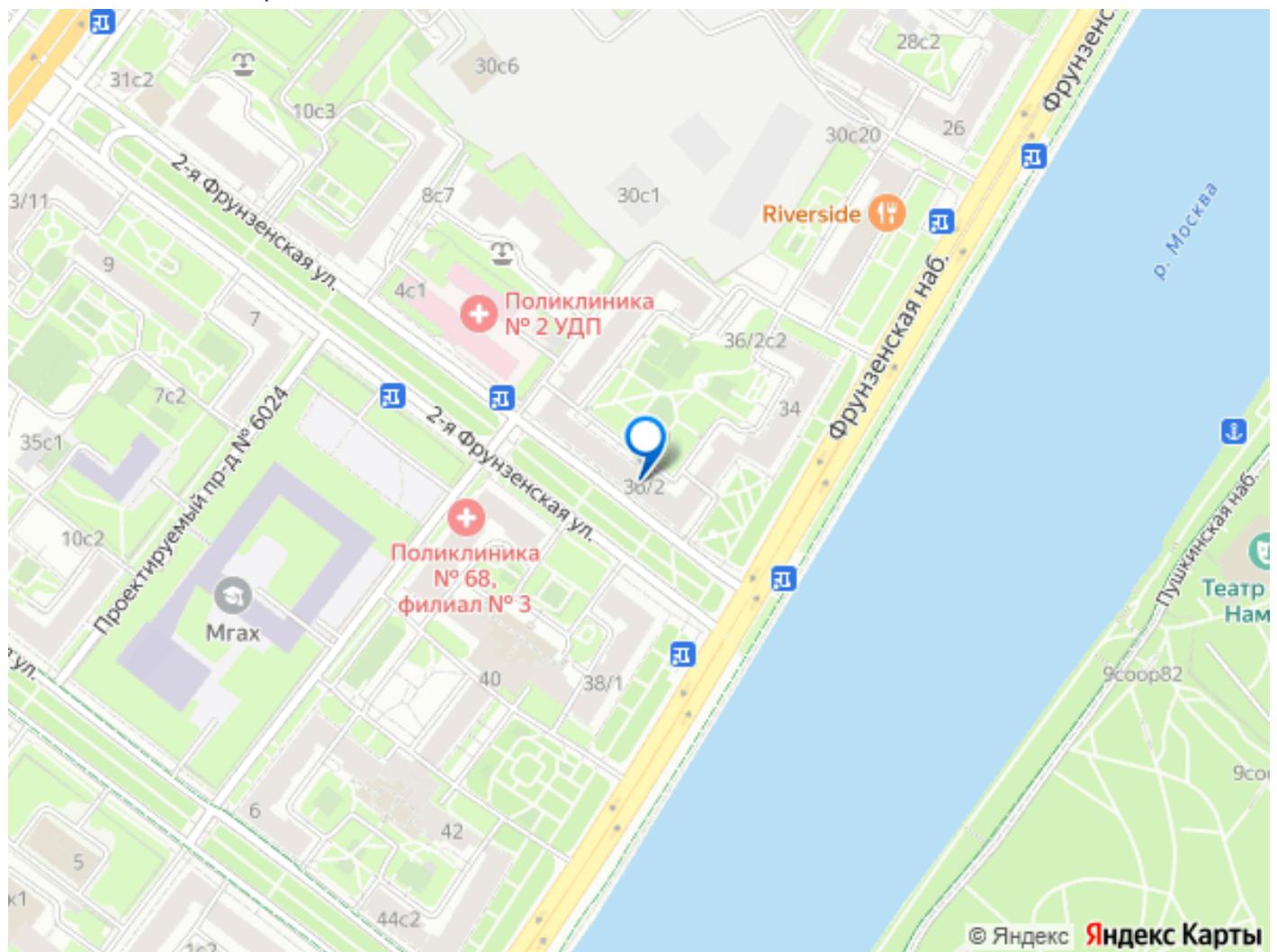
Описание

ID 64985. Ключи на руках; показы в любое удобное время! Редкая возможность приобрести стильную, компактную и полностью готовую к переезду квартиру в знаковом сталинском доме на Фрунзенской набережной в районе Хамовники. Жилое пространство оформлено в лаконичной светлой гамме, визуально расширяющей границы и подчеркивающей эстетику минимализма. Продуманная планировка: компактное пространство включает совмещенную гостиную-кухню, изолированную спальню и совмещенную ванную комнату. Квартира расположена на мансардном этаже. Из кон будущим жильцам откроется впечатляющая панорама на Москву. Фрунзенская набережная 36/2 статусный фасадный дом с железобетонными перекрытиями, безопасным, тихим двором и вместительной парковкой для жильцов.

Аккуратные, ухоженные подъезды с лифтами. Интеллигентные соседи. Насыщенная инфраструктура в пешей доступности: сильные образовательные учреждения, поликлиники, медицинские центры, сервисы быта, сетевые магазины. Прогулки по набережной, пробежки в Нескучном саду и вечера в парке Горького станут привычным маршрутом. Десят минут ходьбы до станции метро Фрунзенская.

**ПРЯМОЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СОБСТВЕННИКА.
ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ**

ПОКУПАТЕЛЯ. Intermark Real Estate - участник ассоциации AREA. Мы работаем в выходные и праздничные дни, будем рады вашим звонкам в любое время.



Move.ru - вся недвижимость России