

Собственник

79804505170,79855517212

Создано: 29.08.2025 в 08:55

Обновлено: 28.11.2025 в 08:39

Москва, Игральная улица, 10

14 990 000 ₽

Москва, Игральная улица, 10

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

Улица

[улица Игральная](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

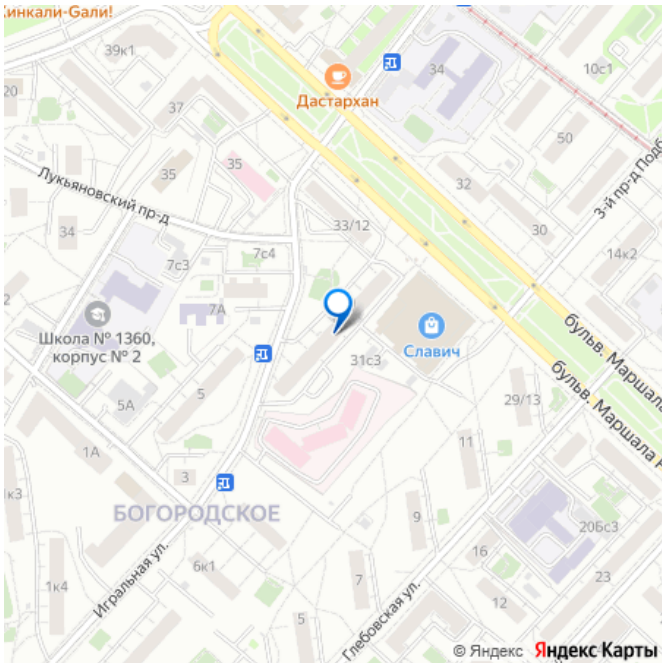
5.8 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

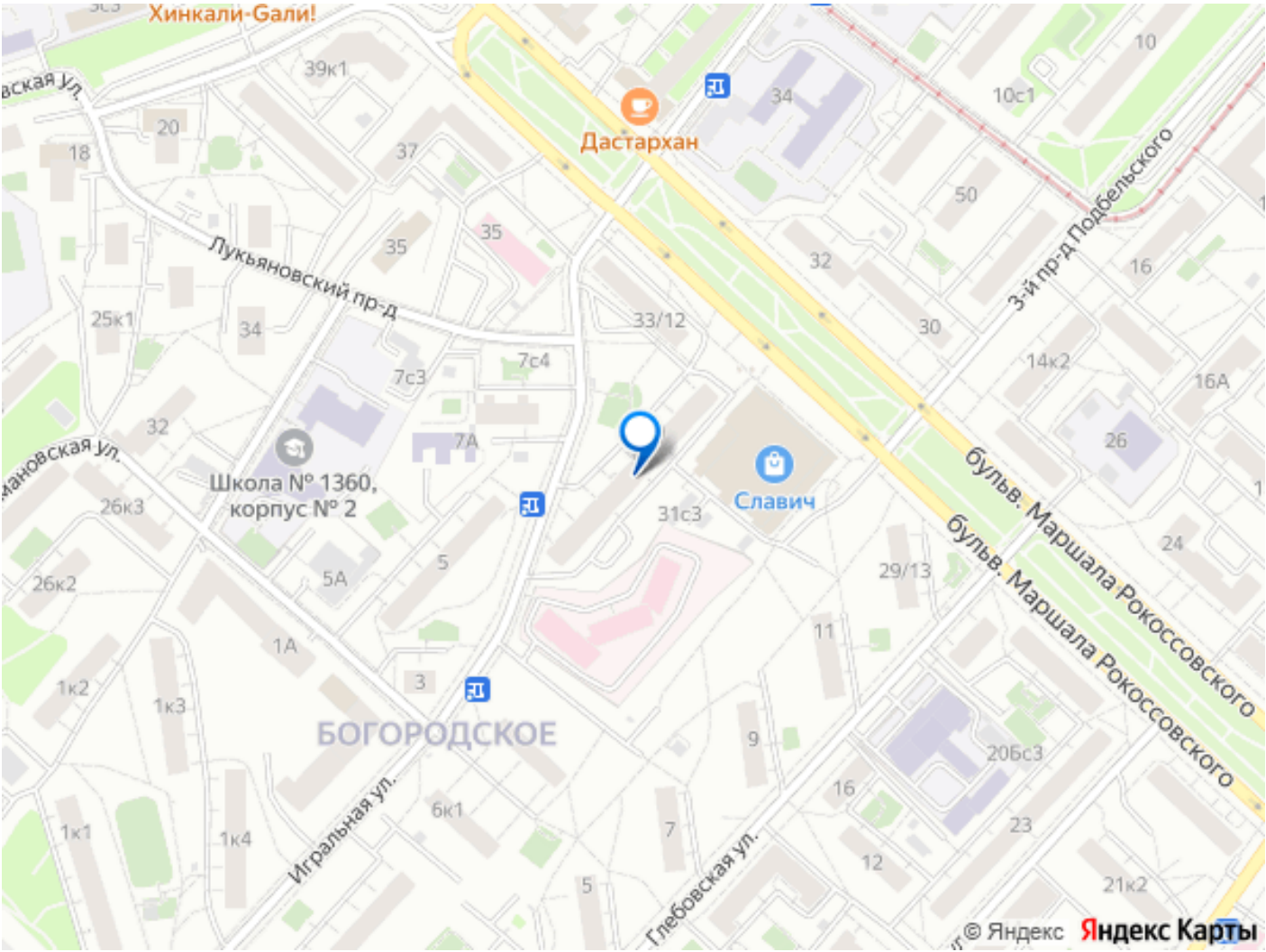
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПРОСЬБА РИЕЛТОРОВ НЕ БЕСПОКОИТЬ,
УСЛУГИ ПРОДАЖИ НЕ НУЖНЫ. Продаётся
светлая двухкомнатная квартира. Солнечная
сторона. Капитальный ремонт 2024 года -
полный демонтаж, замена проводки, труб,
новая стяжка, выравнивание стен и потолка
под уровень. Качественные стеклопакеты.
Установлена система протечки «Нептун» в
кухне, ванной и туалете. Также установлен
накопительный бойлер. В кухне установлена
система фильтрации воды Аквафор и ПММ.
Дом расположен в зелёном районе, на первом
этаже магазины ВкусВилл, Улыбка радуги,
Весёлая затея, Салон красоты, ателье и
стоматология. Напротив торговый дом с
Пятёрочкой, рынком, аптеками, ПВЗ,
хозяйственным, химчисткой. Отделение
Почты России в соседнем доме. За домом
взрослая поликлиника, через дорогу детская
поликлиника, детский сад и школы. В
шаговой доступности художественная школа
им. Врубеля и рейтинговая
общеобразовательная 1502. Автобусная
остановка напротив дома. До метро бульвар
Рокоссовского минут 15 пешком или 5 на
автобусе. До метро Преображенская площадь

12 минут на автобусе. До ВДНХ 20 минут на автобусе. До парка Сокольники 25 минут на трамвае. Удобный выезд на СВХ/МСД, Щелковское шоссе. Планируется установка шлагбаума во дворе. Квартира подходит под ипотеку и маткапитал. Полная стоимость в договоре. 1 взрослый собственник, более 5 лет в собственности. Альтернатива подобрана! Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России