

Создано: 05.10.2025 в 12:09

Обновлено: 20.01.2026 в 18:49

## Москва, Ленинградский проспект, 37/6

# 47 400 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 37/6

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

12/35

## Детали объекта

Тип сделки

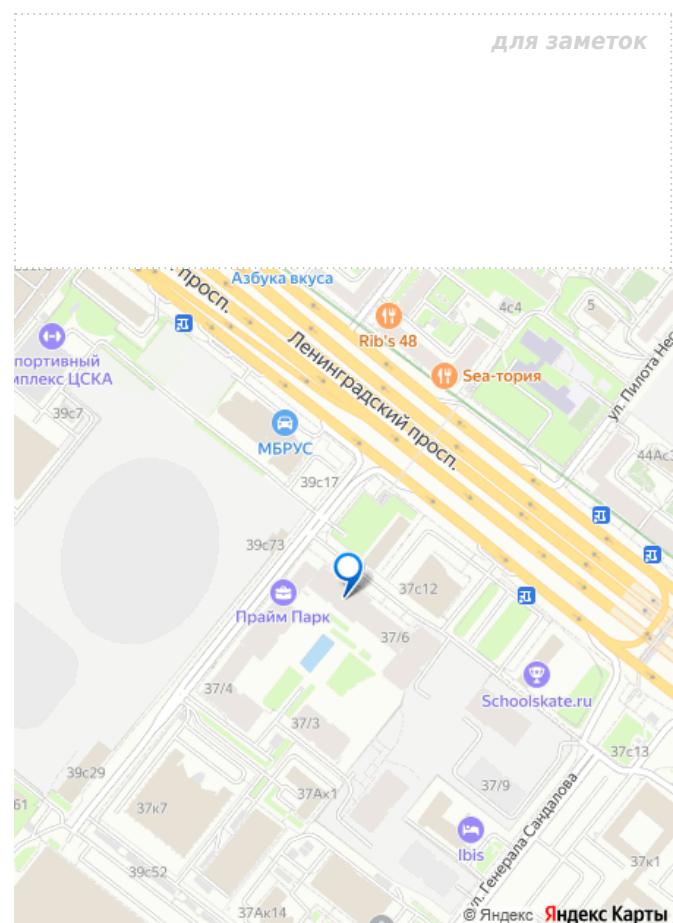
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Отличная квартира в доме премиум класса.

Дизайнерский, современный ремонт.

Продается светлая, уютная, просторная видовая квартира. Высокие потолки 3.1 метра и панорамные окна придают пространству еще больше света. Кухня гостиная с камином и отдельная спальня с гардеробной комнатой оборудованы всем необходимым для комфортного проживания.

Квартира с дизайнерским ремонтом, где каждый элемент интерьера продуман до мелочей. На полу уложен керамогранит (Италия), паркет. Везде в зоне плитки подогрев пола. Высокие двери. Камин с эффектом живого огня. Сантехника Villeroy & Boch. Установлена система протечки, водонагреватель . Полностью заменены все системы отопления и водоснабжения . Установлена система кондиционирования. Кухонный гарнитур со встроенной бытовой техникой от ведущих производителей. Все ремонтные работы производились в соответствии с утверждёнными проектами. В комплексе презентабельные входные группы,

круглосуточная охрана, видеонаблюдение.

Территория дома благоустроена и поддерживается в отличном состоянии.

Зеленые насаждения, фонтаны, детские площадки, зона отдыха выполнены в едином стиле. Первые этажи занимают коммерческие помещения: фитнес зал, салоны, кафе, рестораны. Комплекс расположен в 15 минутах от центра Москвы. Рядом большой торговый центр АвиаПарк, спортивный комплекс, парк, места для прогулок. Удобный выезд на Тверскую. Отличный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Оперативный выход на сделку.

