

Создано: 23.10.2025 в 19:44

Обновлено: 14.12.2025 в 15:36

<https://move.ru/objects/9286024275>

Собственник

79863239417

Москва, улица Адмирала Макарова, 6А

29 550 000 ₽

Москва, улица Адмирала Макарова, 6А

Округ

[САО, Войковский район](#)

Улица

[улица Адмирала Макарова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

6/30

Детали объекта

Тип сделки

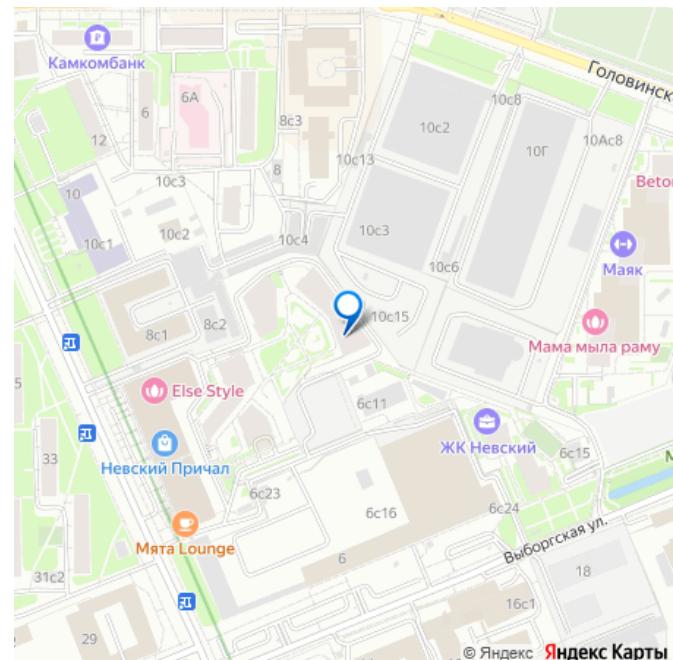
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся квартира (евродвушка) в шикарном ЖК бизнес класса Невский (сдача дома- 2022 г.) ОТ СОБСТВЕННИКА, без комиссий и переплат. Агентствам недвижимости и риэлторов просьба беспокоить только с наличием реального покупателя. В квартире сделан свежий, дизайнерский евроремонт, который был сделан для себя, соответственно всё продумано до мелочей и выполнено из качественных материалов. Планировка: отдельная спальня + большая кухня-студия со встроенной бытовой техникой, имеется большая отдельная гардеробная + большой шкаф в спальне. Квартира продается с мебелью и бытовой техникой. Панорамные окна квартиры выходят на тихий, спокойный двор, на территорию ЖК Невский, которая является полностью закрытой от посторонних лиц, с потрясающим ландшафтным дизайном в окружении многочисленной зелени.

Круглосуточная
охрана, видеонаблюдение, консьерж. Дом
оснащён двухуровневым подземным
паркингом с автомойкой и шиномонтажом.
Развитая инфраструктура (торговый
комплекс Невский Причал, различные
магазины, ТРЦ, ТЦ, школы, детские
сады, фитнес центр с
бассейном, поликлиники, рестораны, кафе,
парк Невский с небольшим зоопарком,
Головинские Пруды и др.). До метро Водный
Стадион пешком всего 5 минут, до МЦК
Балтийская 12-15 минут. Один взрослый
собственник. Свободная продажа. Ещё раз
ПРОШУ, Агентствам недвижимости и
Риэлторов просьба беспокоить только с
наличием реального покупателя.



