

Создано: 14.11.2025 в 14:48

Обновлено: 15.12.2025 в 11:27

<https://move.ru/objects/9286677941>

Жанна Жандарова, Isaev Estate

79862481231, 7986253

9563

Москва, Ферганский проезд, 1

11 500 000 ₽

Москва, Ферганский проезд, 1

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[проезд Ферганский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

28.5 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

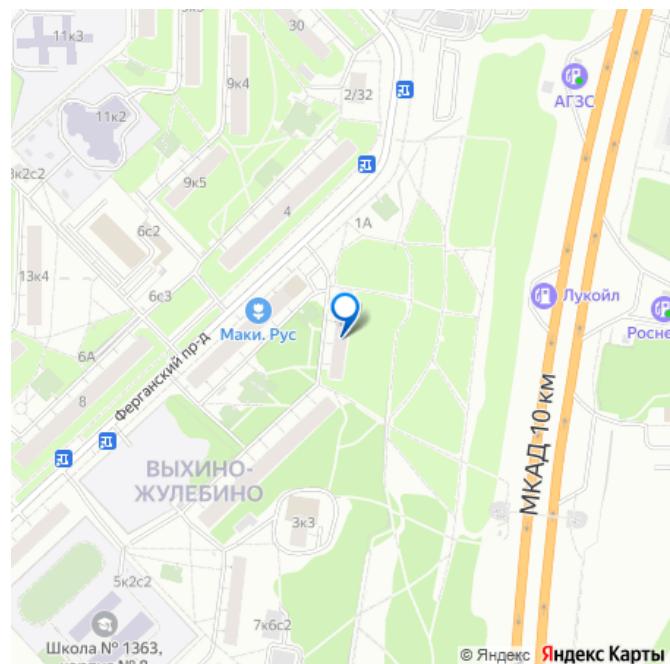
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

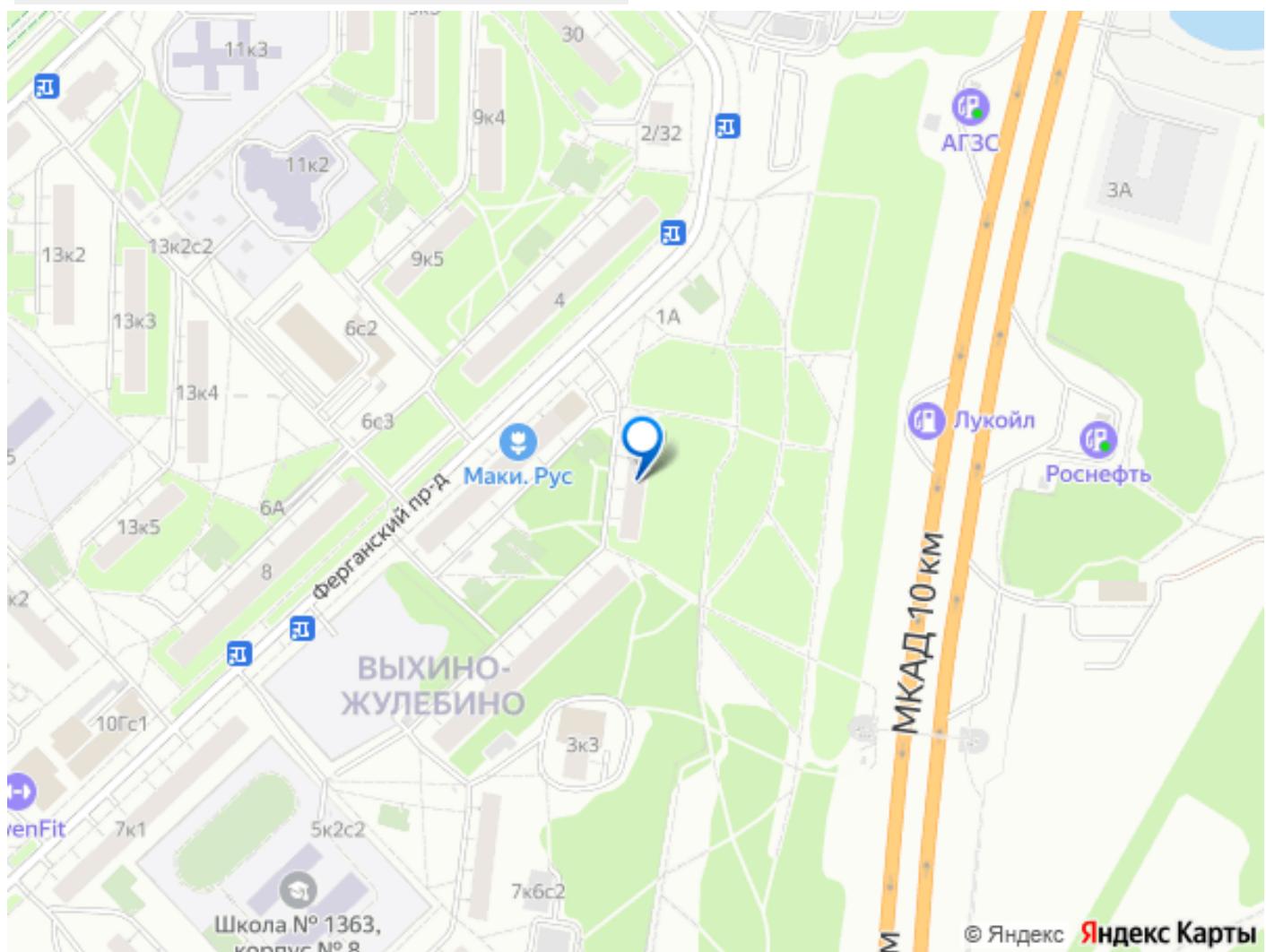
Описание

ДОМ: панельный дом 1969 г. постройки, серия II-49, капитальный ремонт 2022г. КВАРТИРА: уютная 2х-комнатная квартира, площадью 42 кв. метров на первом этаже девятиэтажного панельного дома. Квартира порадует вас приятной жилой площадью в 28 кв. метр. В всей квартире выполнен аккуратный ремонт. Санузел раздельный. Из окон открывается спокойный вид во двор, где расположены детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха и игр ваших детей. Вся мебель и бытовая техника остается покупателю. Имеется балкон.

ИНФРАСТРУКТУРА: рядом с домом находятся прекрасные места для прогулок и активного отдыха, а также такие важные объекты инфраструктуры как школа, детский сад, и парк. Расположение дома позволяет быстро добраться до станций метро Юго-Восточная пешком всего за несколько минут, что обеспечивает лёгкий доступ ко всей транспортной сети города. Для автовладельцев предусмотрена удобная парковка прямо во дворе дома. Приобретая эту квартиру, вы получаете комфортное жильё в тихом районе Москвы с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью ДОКУМЕНТЫ: 1 собственник, 1 прописанный, в собственности более 7 лет,

полная стоимость в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России