

Создано: 27.11.2025 в 01:24

Обновлено: 28.11.2025 в 16:58

## Москва, Бирюлевская улица, 27

# 11 500 000 ₽

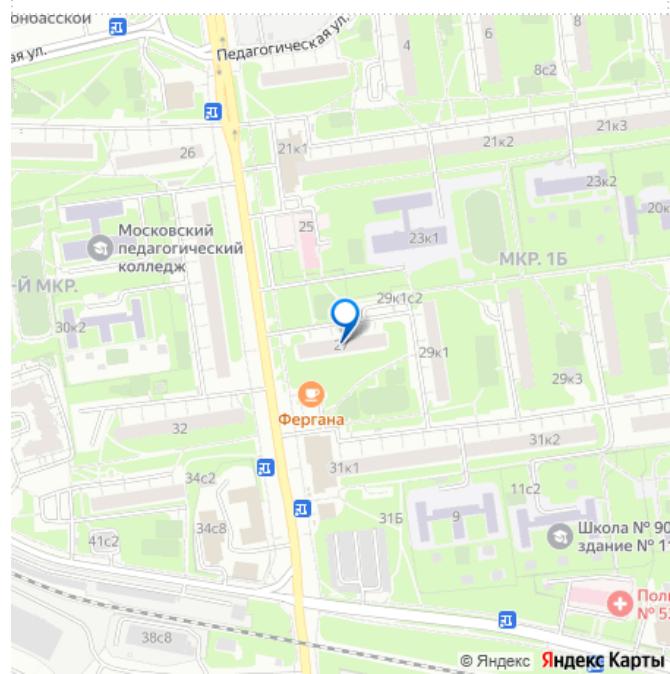
Москва, Бирюлевская улица, 27

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Бирюлевская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

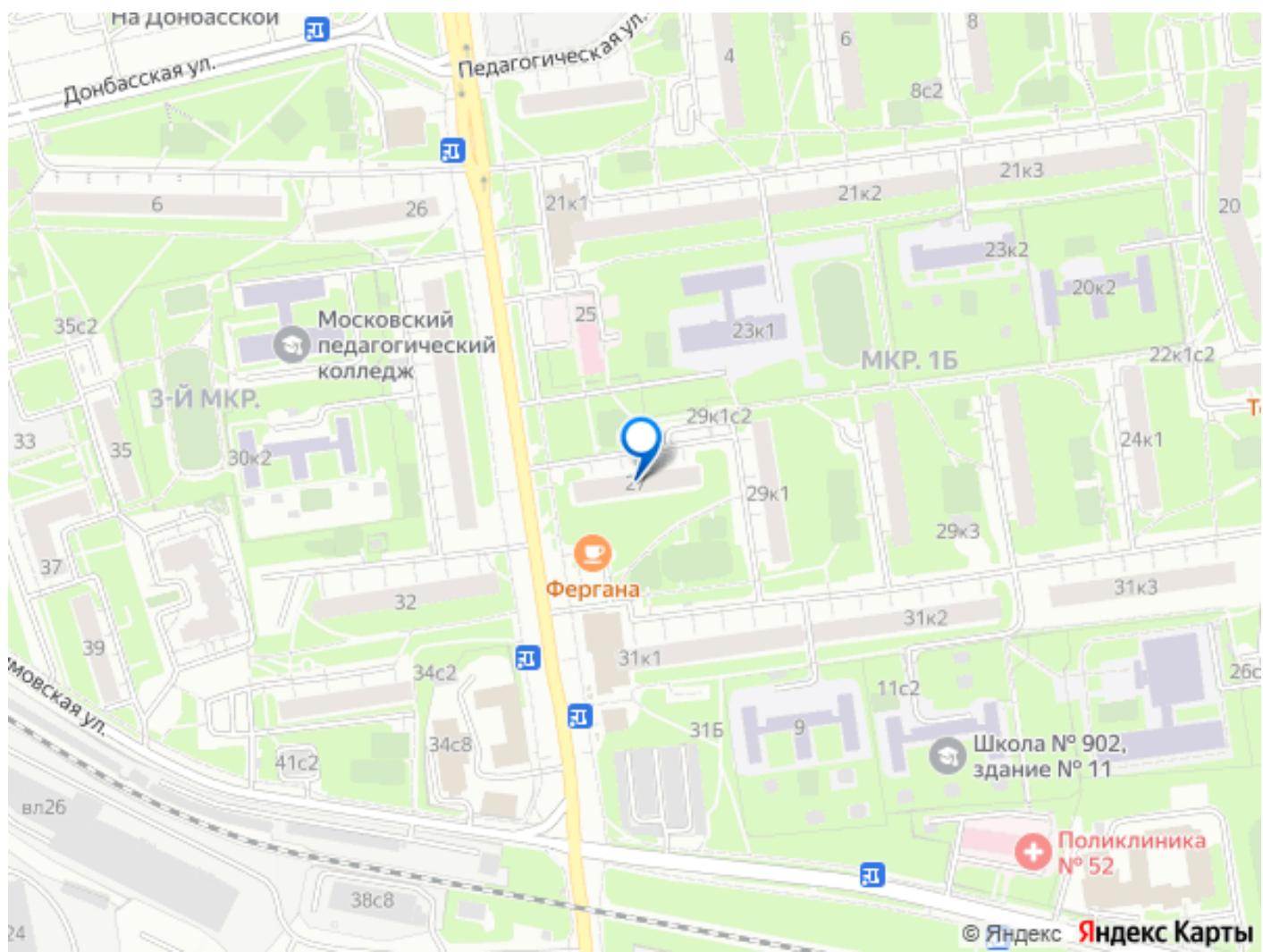
Уютная 2комнатная квартира на Бирюлёвской — заселяйтесь и живите с комфортом! Ищете квартиру, где всё продумано для удобной жизни? Вашему вниманию — светлая и уютная 2комнатная квартира по адресу: Бирюлёвская улица, 27. Ключевые преимущества: \* Готова к заселению: выполнен косметический ремонт! \*

Комфортная планировка: общая площадь — 42 кв. м, раздельный санузел, просторная ванная, большой балкон. \* Тихое место: окна выходят во двор — никакой суеты и шума. \*

Удобный этаж: 7й этаж 12этажного дома (есть два пассажирских лифта и мусоропровод). О доме и территории: \* дом 1972 года в хорошем состоянии; \* наземная парковка рядом с домом — всегда найдётся место для авто; \* благоустроенный двор.

Развитая инфраструктура — всё под рукой: \* школы и детские сады в шаговой доступности; \* педагогический колледж; \* РАНХиГС; \* магазины рядом с домом; \* новая поликлиника! Отличная транспортная доступность: \* 7 минут пешком до станции БирюлёвоТоварная (до м. Павелецкая — 30 минут); \* 10 минут на транспорте до м. Царицыно; \* Строится станция метро Бирюлёво — ещё больше удобства в поездках! Юридические гарантии: \* один

взрослый собственник; \* без обременений; \* все документы готовы к сделке; \* возможна ипотека. Не упустите свой шанс! Квартира ждёт новых хозяев — тех, кто ценит комфорт, тишину и продуманную инфраструктуру. Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! Приезжайте и убедитесь сами: это именно то, что вы искали.



Move.ru - вся недвижимость России