

Создано: 03.12.2025 в 09:46

Обновлено: 08.12.2025 в 14:26

<https://move.ru/objects/9287135441>

Агент

**79169526233, 7985420  
9545**

Москва, Новоалексеевская улица, 23

**14 500 000 ₽**

Москва, Новоалексеевская улица, 23

Округ

[СВАО, Алексеевский район](#)

Улица

[улица Новоалексеевская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.77 м

Площадь кухни

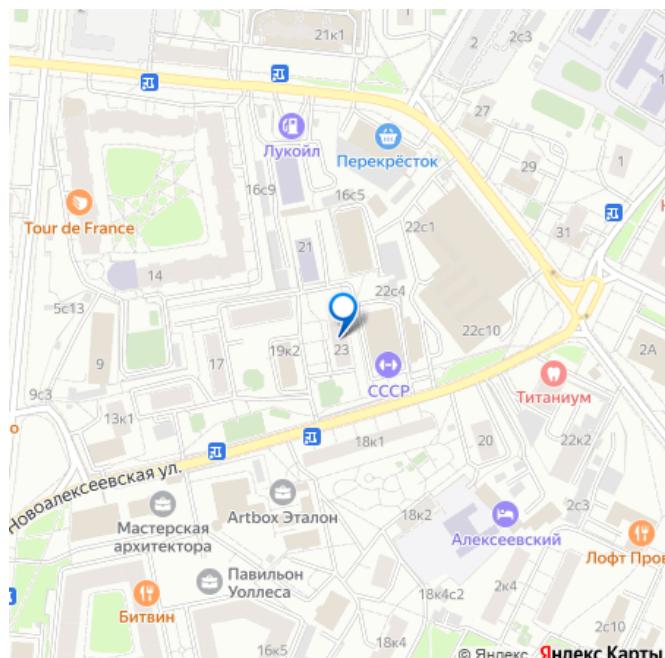
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

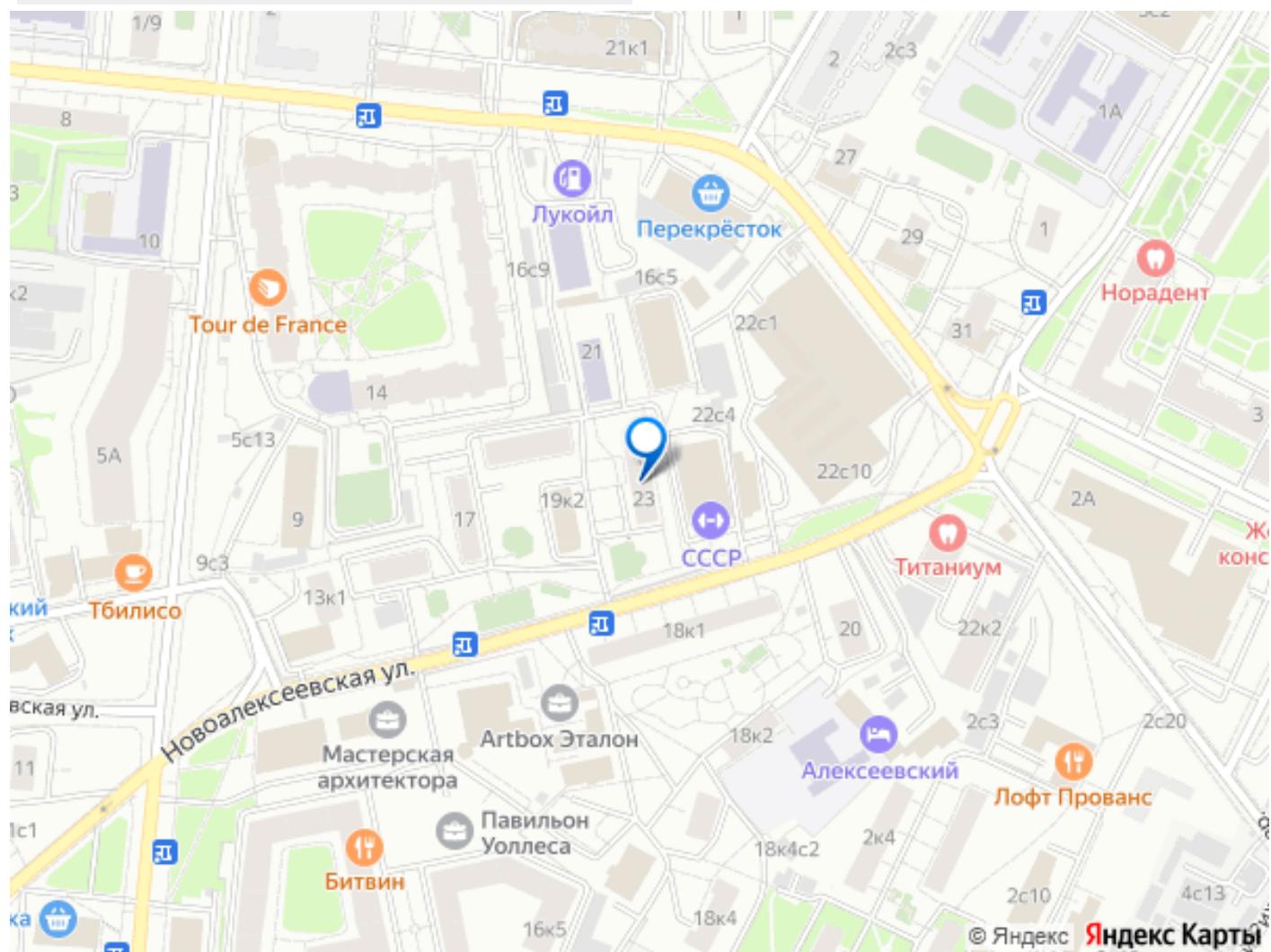
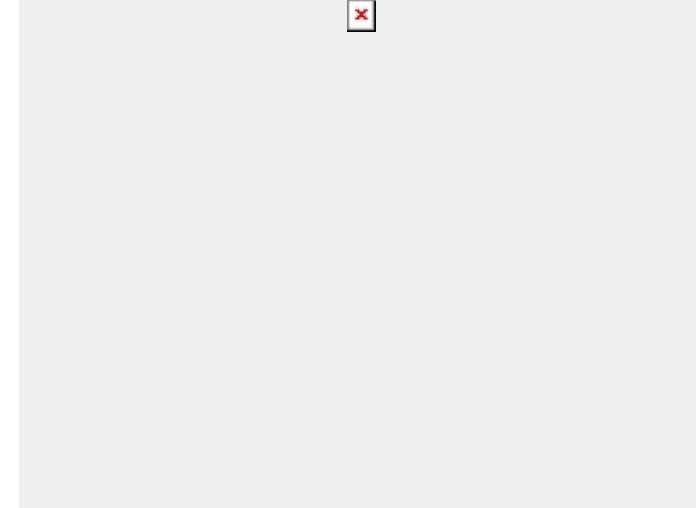
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается двухкомнатная квартира в кирпичном доме. квартира в тихом районе, расположенная всего в 10 минутах пешком от станции метро Алексеевская. Общая площадь квартиры составляет 42 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира находится на 3 этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1963 году. Квартира без ремонта, что дает вам возможность оформить интерьер по своему вкусу и создать идеальное пространство для жизни. Планировка включает две изолированные комнаты и совмещенный санузел. Окна выходят на улицу, а также имеется один балкон. В доме отремонтирован фасад, крыша, чистый подъезд. Квартира теплая. Угловое расположение дает преимущество в виде дополнительного окна. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля. Кирпичный материал постройки обеспечивает надежность и долговечность здания. В пешей доступности от дома находятся школы, детские сады и магазины, что особенно удобно для семей с детьми. Развитая инфраструктура района позволит вам с легкостью добираться до нужных мест и пользоваться всеми необходимыми услугами. В 10 минутах от дома парк Сокольники. Двор оборудован современной детской и спортивной площадкой. Квартира продается без каких-либо обременений, что упрощает процесс

покупки. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, поэтому покупка пройдет быстро и без проблем. Приглашаем вас на просмотр квартиры! Это отличный шанс приобрести жилье в удобном районе с развитой инфраструктурой. Звоните и записывайтесь на удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России