

🕒 Создано: 24.12.2025 в 18:22

Обновлено: 25.12.2025 в 18:09

Москва, 4-я Гражданская улица, 34К3

11 400 000 ₽

Москва, 4-я Гражданская улица, 34К3

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

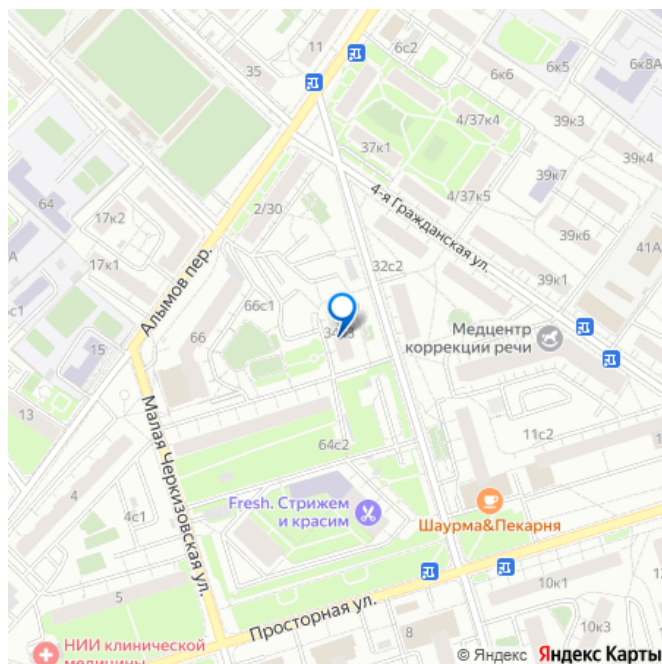
<https://move.ru/objects/9287650499>

Даниил Алексеевич Сиднев, Этажи

Москва

79230770341

для заметок

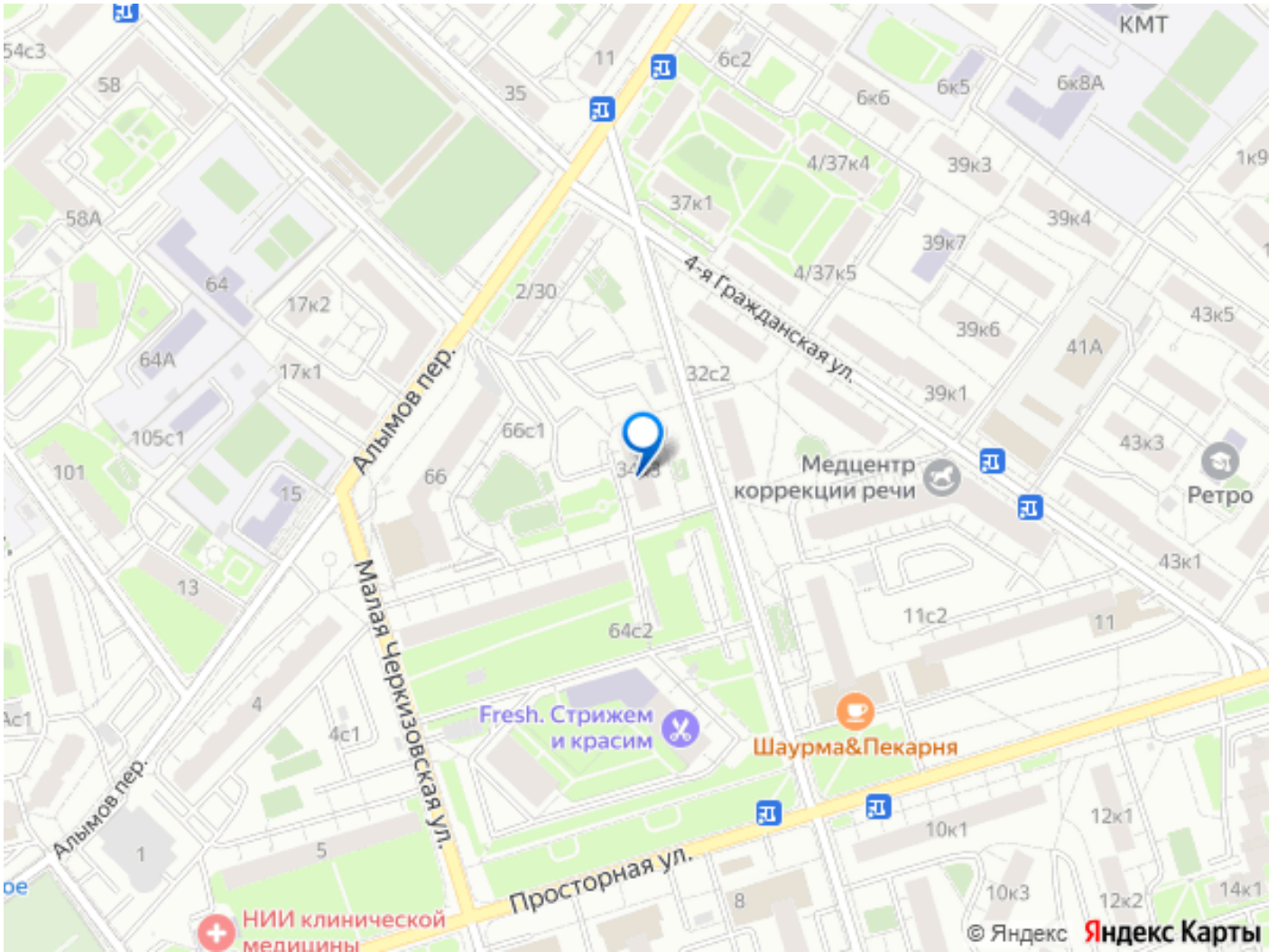


Описание

Номер в базе: 10463397. Угловая квартира площадью 42 кв. м расположена на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома. Планировка функциональная: две изолированные комнаты и смежный санузел. Объект находится в единоличной собственности, юридическая чистота подтверждена и готова к любым проверкам, что гарантирует безопасность и скорость сделки. Дом окружен тихим, озелененным двором без транзитного транспорта, а наличие просторной парковки решает вопрос с размещением автомобиля. Район отличается развитой социальной и бытовой инфраструктурой: в пешей доступности находятся детские сады, школы, сетевые магазины «Пятерочка», «Магнит» и «ВкусВилл», а также торговые центры «Подсолнухи» и «Славич». Для организации досуга и дополнительного образования в непосредственной близости расположены детская музыкальная школа им. А.Ф. Гедике, художественная школа им. М.А. Врубеля, спортивно-культурный центр «Восход» и студия гимнастики AscroPeople. Важным преимуществом является близость природных территорий — парк «Лосиный остров», долина реки Яузы и Яузский лесопарк обеспечивают благоприятную экологическую обстановку и возможности для отдыха на свежем воздухе. Медицинское обслуживание доступно в Консультативно-диагностическом центре 2 и детской городской поликлинике 28. Объект предлагает сбалансированное сочетание городского комфорта, транспортной доступности и спокойной жилой среды.

Звоните и записывайтесь на просмотр! Код
пользователя: 184690





Move.ru - вся недвижимость России