

Собственник

79850111758

Создано: 17.09.2025 в 15:06

Обновлено: 13.01.2026 в 19:02

Москва, Очаковское шоссе, 5к1

24 890 000 ₽

Москва, Очаковское шоссе, 5к1

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

65 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

21 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

24/33

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

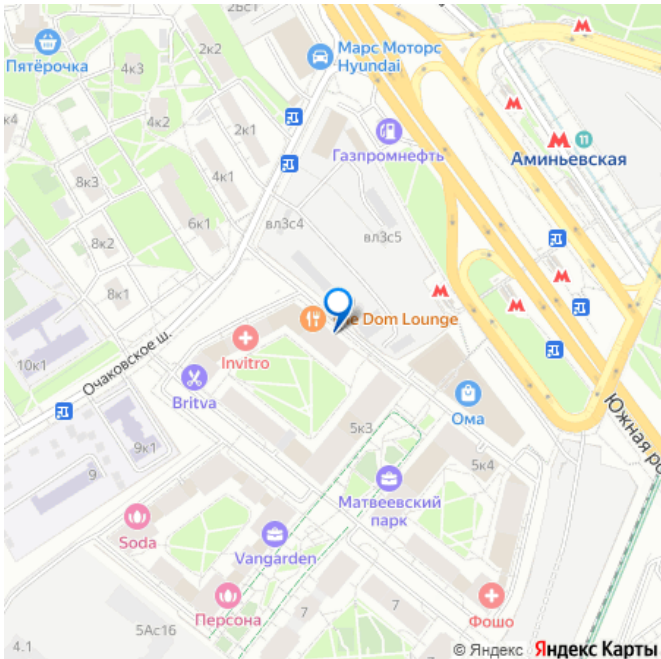
Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

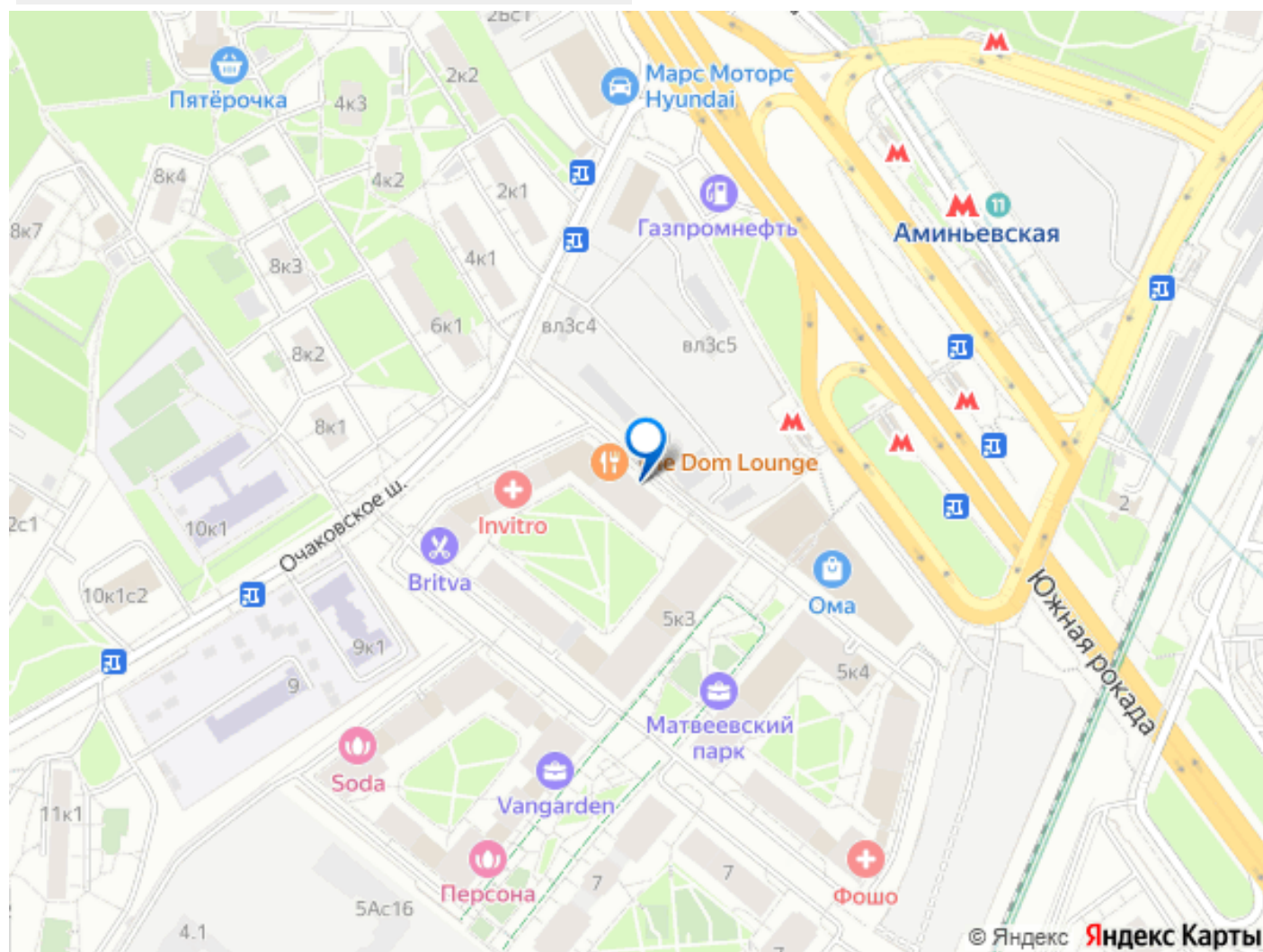
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Лучшее предложение! 3 минуты пешком до метро Аминьевская; 8 минут до Кутузовского проспекта; 12 минут до ТТК; ТЦ ОМА рядом с домом и со станцией метро; Развитая инфраструктура, все необходимое рядом; Школы и детские сады; SportHub Extreme; Оборудованный пешеходный бульвар с сухими танцующими фонтанами; Огороженная территория с видеонаблюдением и охраной; Двор-парк без машин; Подземный паркинг. Видовая двухкомнатная квартира в новом ЖК Матвеевский Парк, в самом ближнем корпусе к ТЦ ОМА, к бульвару, к фонтану, к станции метро «Аминьевская» и БКЛ. Развитая инфраструктура в ЖК. Евро-планировка, панорамные окна в пол. Евро-ремонт в светлых тонах. Большая кухня-гостиная 20,3 кв.м, спальня 12,8 кв.м. Светлый просторный подъезд на уровне земли с разными выходами на обе стороны дома, тихие и быстрые лифты. Закрытый двор с оборудованной детской площадкой. В корпусе есть подземный паркинг и кладовые помещения с прямым лифтовым доступом. Пешеходный бульвар с фонтанами и велодорожками является приятным местом для прогулок, спорта, игр с детьми и общения с соседями. Для прогулок с собаками выделена специальная площадка с тренировочными снарядами. Квартира была куплена на этапе котлована по Договору

Долевого Участия; Один взрослый
собственник; Никто не прописан. Без долгов
и обременений. Юридически чистая.
Риелторам просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России