

🕒 Создано: 14.01.2026 в 10:41

Обновлено: 14.01.2026 в 11:41

<https://move.ru/objects/9288013659>

Собственник

79862641907

Москва, 3-я Институтская улица, 6

11 300 000 ₽

Москва, 3-я Институтская улица, 6

Округ

[ЮВАО](#), [Рязанский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

42 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продаю 2-х комн. кв-ру в доме 1962 года постройки. Метро Окская 3 минуты пешком. Метро Рязанский проспект - 10 минут пешком. Поздняя сталинка. С/у отдельный,

для заметок



потолки 2,79. Балкон застеклён. Окна в тихий
зелёный двор, под окнами детский сад. В
квартире тихо, никаких соседей не слышно.
Недавний капремонт дома, подъезда.
Состояние в принципе жилое, надо бы
освежить санузлы, для сдачи в аренду
вполне сносно. Один взрослый собственник.
Никто не прописан. Без обременений.
Квартира в моей собственности 22 года.
Покупал сам, не наследство, не
завещание. Риэлторам просьба звонить
только при наличии реального покупателя.
Ни в каких «внутренних и внешних
площадках» не нуждаюсь. Продублируете
моё объявление без моего ведома - напишу
жалобу в ФАС. Просьба звонить не раньше
9.00 и не позже 22.00.





