

🕒 Создано: 16.01.2026 в 12:11

🔄 Обновлено: 15.02.2026 в 17:02

**Михаил Басманов, Частный маклер**

**79165732537**

**Москва, Большой Волоколамский проезд,  
23**

**19 900 000 ₺**

Москва, Большой Волоколамский проезд, 23

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)



для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

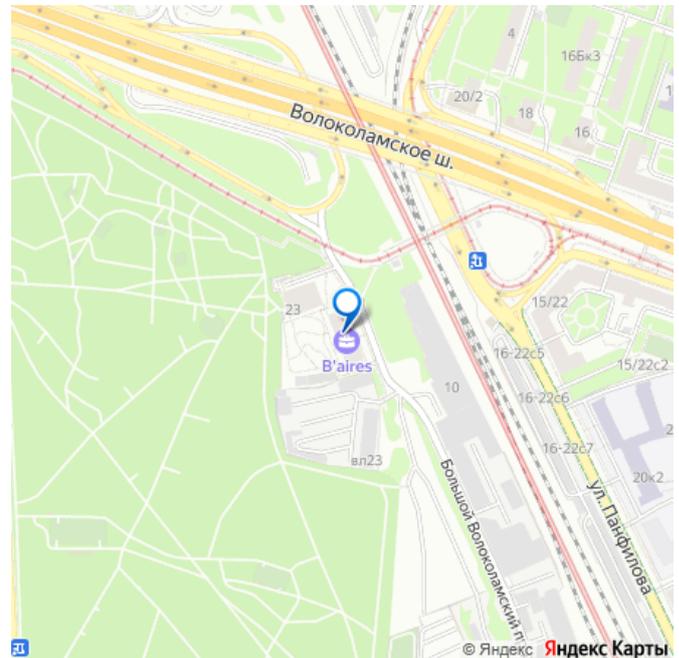
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

4/18



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

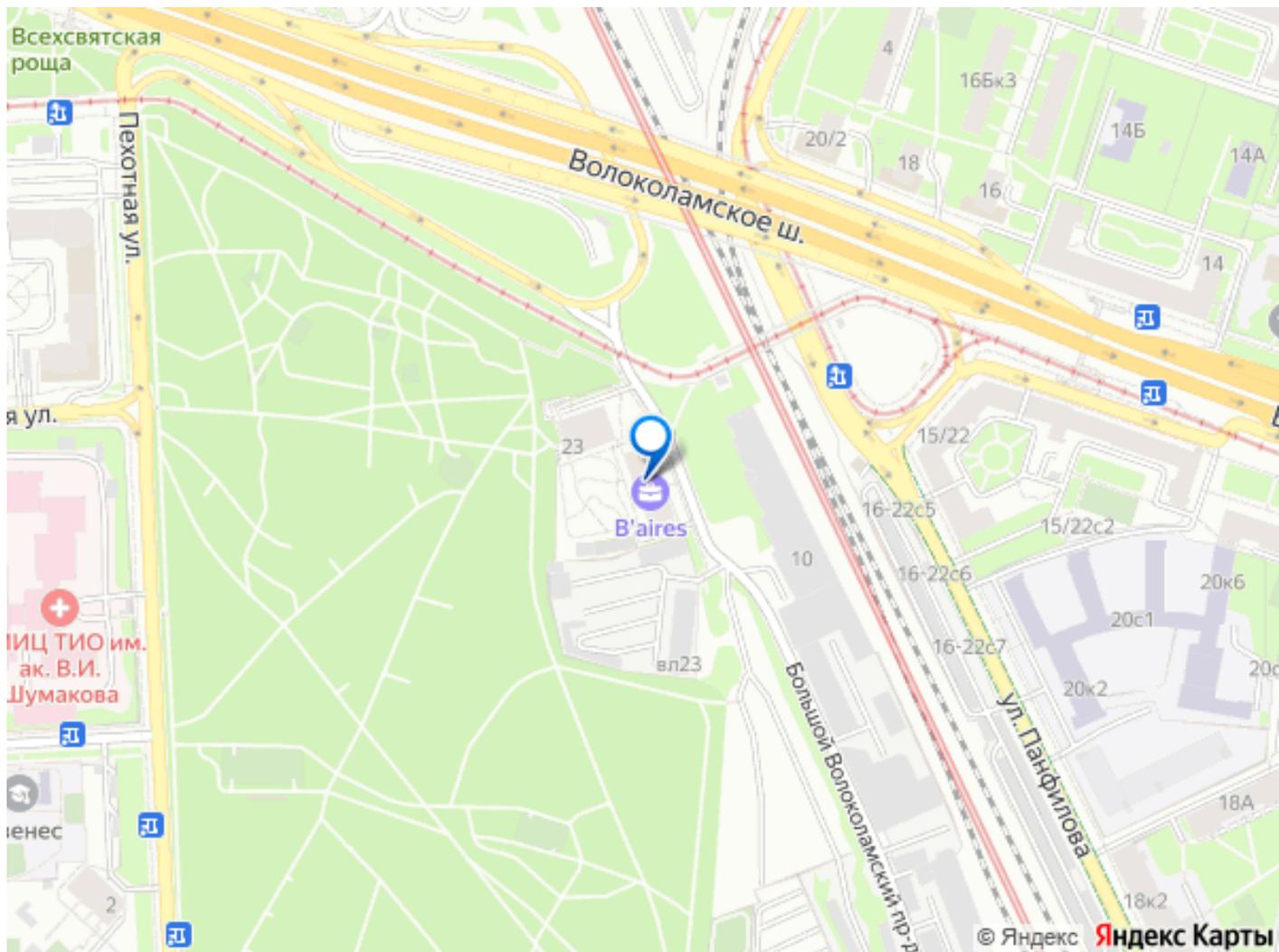
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Апартамент с дизайнерским ремонтом из качественных материалов в ЖК бизнес-класса Baires (Байрес) с красивым видом на сосновую рощу - новый дизайнерский ремонт из качественных материалов - окна ВО ДВОР, в сторону парка, абсолютная тишина - гостиная кухня со встроенным гарнитуром и бытовой техникой - полная меблировка, кровать, раскладной диван, барная стойка и стулья - 2 больших экрана на кронштейнах, видео-домофон - отдельная спальня со встроенным шкафом - гардеробная комната со встроенными шкафами - 10 минут пешком до МЦК Стрешнево - 14 минут пешком до МЦД Стрешнево - 20 минут пешком до станции метро Щукинская - 22 минуты пешком до станции метро Сокол - вход в благоустроенную Всехсвятскую рощу с территории ЖК





Move.ru - вся недвижимость России