

🕒 Создано: 18.01.2026 в 09:50

🔄 Обновлено: 17.02.2026 в 09:34

Татьяна Ефремова, АДН

79152989107

Москва, Ленинский проспект, 43К8

19 600 000 ₺

Москва, Ленинский проспект, 43К8

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

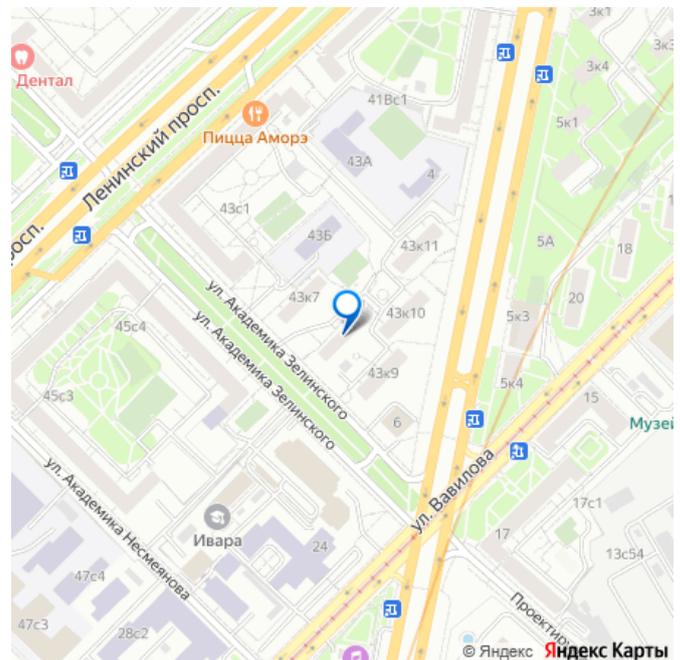
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем двухкомнатную квартиру с дизайнерским ремонтом в тихом оазисе Ленинского проспекта, в пешей доступности от метро Ленинский проспект/ Площадь Гагарина- 7 минут. Дом кирпичный, расположен в зеленых дворах, в непосредственной близости от Андреевской набережной, Нескучного сада, Воробьевых гор и парка Горького. Благодаря панорамным окнам квартира наполнена естественным светом. А открытая терраса не только открывает прекрасный вид на яблони и зелень, но и представляет идеальное место для отдыха. Объект: Планировка квартиры: - кухня-гостиная; -спальня с выходом на балкон; -санузел совмещенный; - гардеробная. В квартире имеются 3 окна. Состояние объекта: дизайнерский ремонт. В квартире остается встроенная мебель и техника для комфортабельного проживания. В квартире дополнительно установлено: - климат-контроль; - современная автоматическая система отопления; - фильтры, счетчики, система защиты от протечек; - бойлер, на случай отключения горячей воды; - теплые полы.

Инфраструктура: - в пешей близости ТЦ Гагаринский; - магазины, супермаркеты, аптеки шаговой доступности; - круглосуточное видеонаблюдение; - во дворе располагается детская и спортивная площадки; - во дворе, в 2 минутах пешим ходом расположены детский сад и английская школа; - банки. Местоположение: Близость Ленинского проспекта и Третьего Транспортного кольца позволит без труда добраться в любую точку города. За 10 минут - до Москва-Сити, за 15 минут до Кремля. Станция метро Ленинский проспект и МЦК Площадь Гагарина - в 7 минутах ходьбы, а Нескучный сад и набережная реки-Москвы практически за дверью вашей квартиры. Звоните, уважаемые коллеги и покупатели, будем рады сотрудничеству!



