

Создано: 09.02.2026 в 16:09

Обновлено: 12.02.2026 в 20:14

<https://move.ru/objects/9289522301>

Агент

**79862742369**

**Москва, Ленинградское шоссе, 102**

**19 900 000 ₽**

Москва, Ленинградское шоссе, 102

Округ

для заметок

[САО, Левобережный район](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

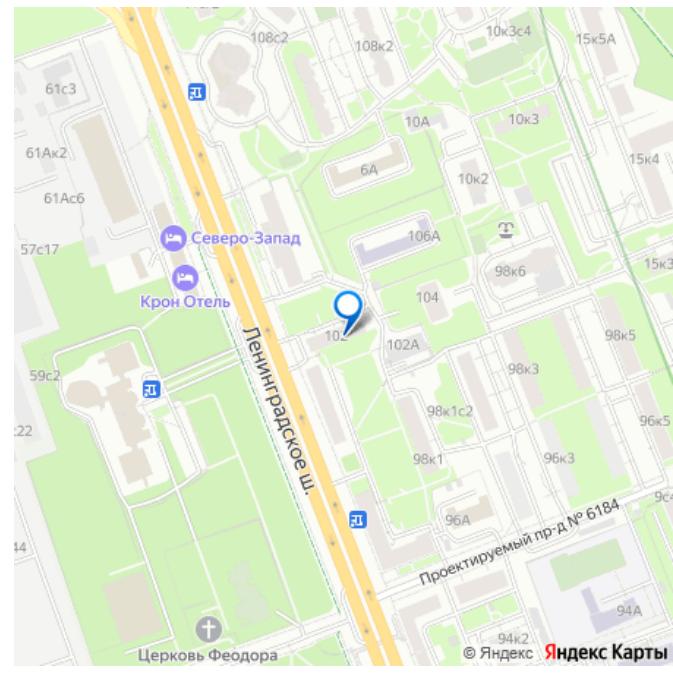
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся стильная дизайнерская, просторная и уютная 2-х комнатная квартира с новым ремонтом уровня бизнес-класс в удобной локации: 7 минут пешком от метро и 5 минут от парка и благоустроенной набережной. Очень зелёный район с развитой инфраструктурой. Дом тёплый, кирпичный, все окна выходят в тихий зелёный двор.

Чистый и ухоженный подъезд, интеллигентные соседи. Во дворе парковка, где всегда есть места. Всё, что видите на фото: мебель, техника, текстиль, декор остаётся покупателю. Квартира на 100% готова к проживанию и не требует никаких вложений! После ремонта никто не жил.

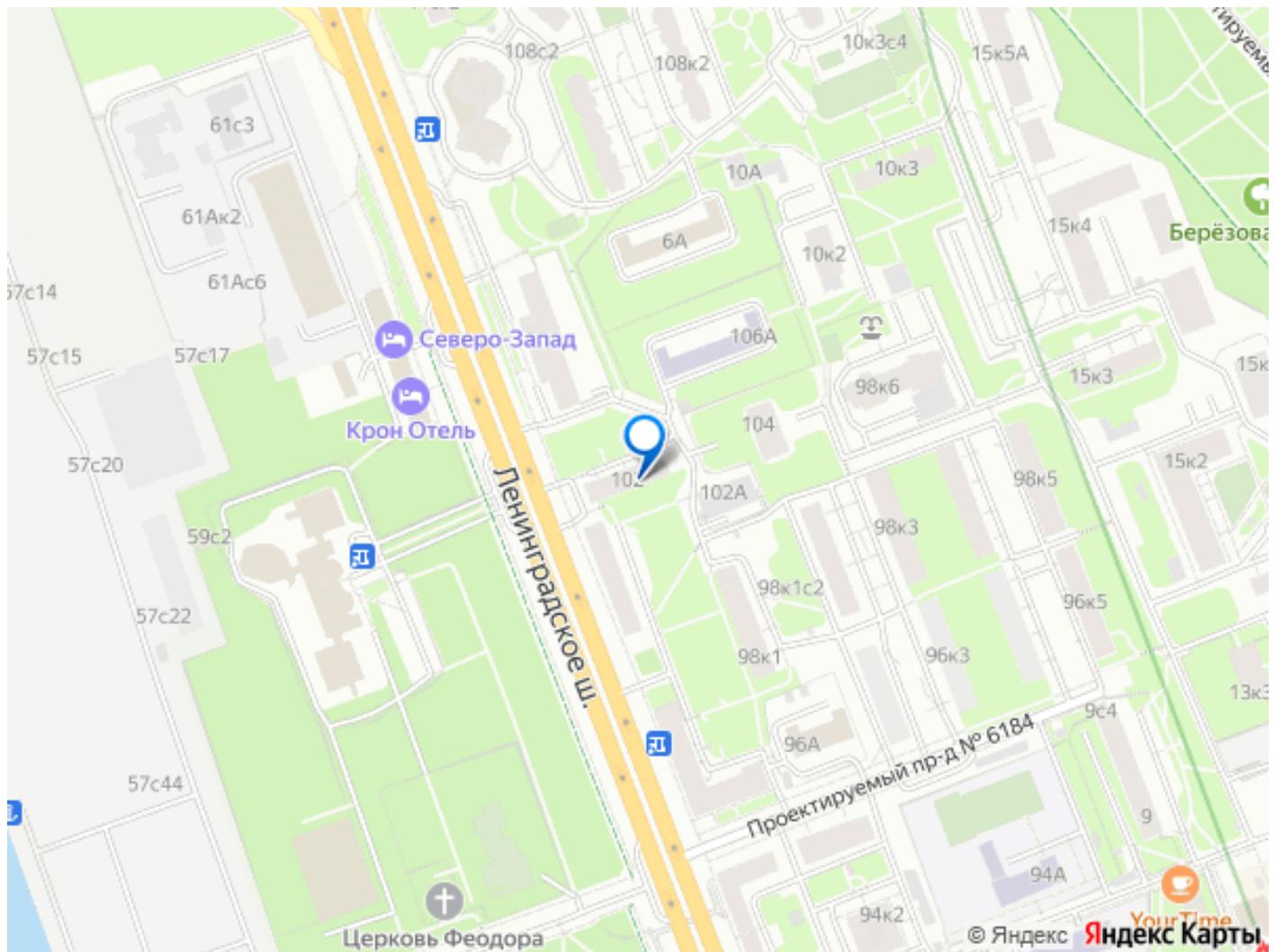
Сделан полный капитальный ремонт, произведена замена всех коммуникаций.

Использованы качественные отделочные материалы. Квартира укомплектована всей необходимой техникой: встроенный холодильник, духовой шкаф, варочная панель, посудомоечная и стиральная машины. Вся мебель дизайнерская, встроенная и изготовлена по индивидуальному проекту. Есть большая гардеробная и много мест скрытого хранения вещей. Удобная и продуманная планировка: - спальня с двуспальной кроватью и рабочей зоной с письменным столом - просторная гардеробная с двумя платяными шкафами и огромным количеством полок, можно поместить все повседневные и зимние вещи -

гостиная с раскладным диваном, с ТВ-зоной и обеденной группой - красавая удобная кухня с большой рабочей поверхностью, с барной стойкой и всей необходимой бытовой техникой - в санузле предусмотрен хозяйственный шкаф для косметики, бытовой химии и для стиральной машины - в прихожей вместительный шкаф для верхней одежды и зеркало во всю стену - в каждой комнате предусмотрено несколько сценариев освещения для дополнительного уюта Несомненным преимуществом этой квартиры является шаговая доступность от парка, где бесчисленное количество белочек с удовольствием берут орешки прямо из рук. А набережная Речного вокзала с корабликами, потрясающими прогулочными маршрутами, живописными видами и фонтанами позволит переключиться от рабочей суэты. В сезон навигации с набережной можно отправиться в речной круиз или на водную прогулку.

Прямая продажа без обременений, полная стоимость в договоре, 1 взрослый собственник, никто не прописан, прозрачная юридическая история. Оперативный показ, быстрый выход на сделку. Звоните и пишите, отвечу на все вопросы) Приезжайте посмотреть, Вы влюбитесь в эту замечательную квартиру и захотите остаться! P.s. если понравился дизайн квартиры, обращайтесь, я - дизайнер интерьера с большим опытом, буду рада новым клиентам с интересными проектами и задачами)





Move.ru - вся недвижимость России