

**Елена Шестопалова, ПЕЛЕ ГРУПП**

**79169793164**

🕒 Создано: 21.03.2026 в 12:30

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 22:23

**Москва, Волжский бульвар, 18К2**

**13 000 000 ₺**

Москва, Волжский бульвар, 18К2

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[бульвар Волжский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

24.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

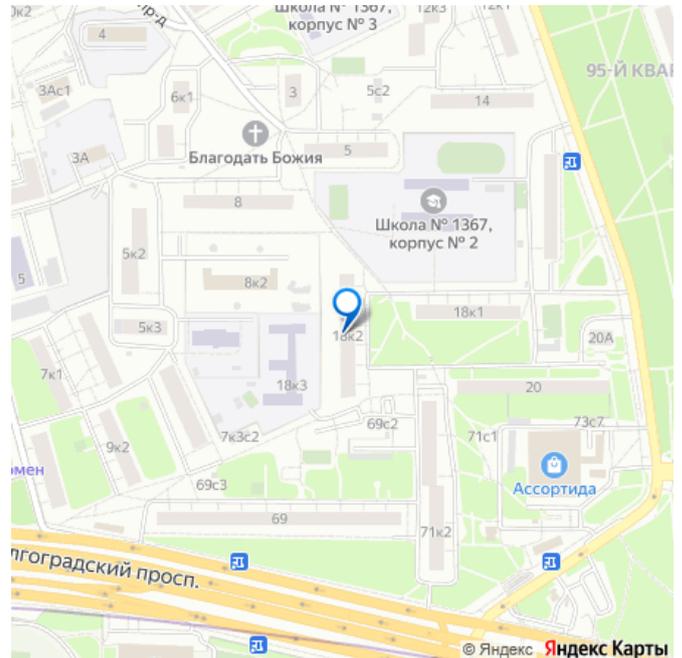
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

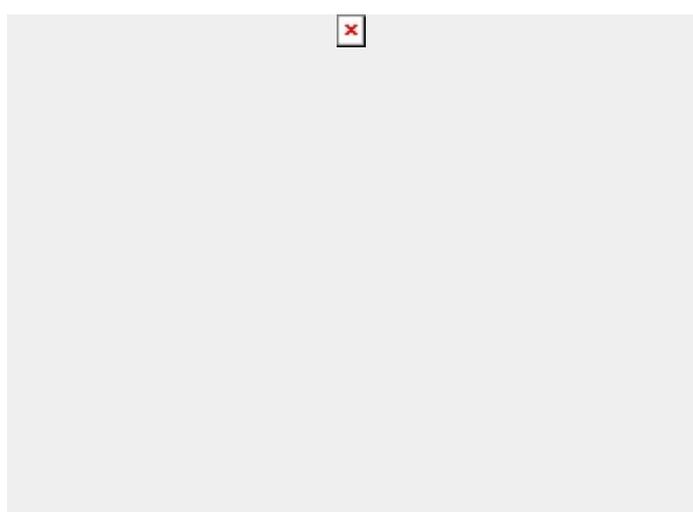
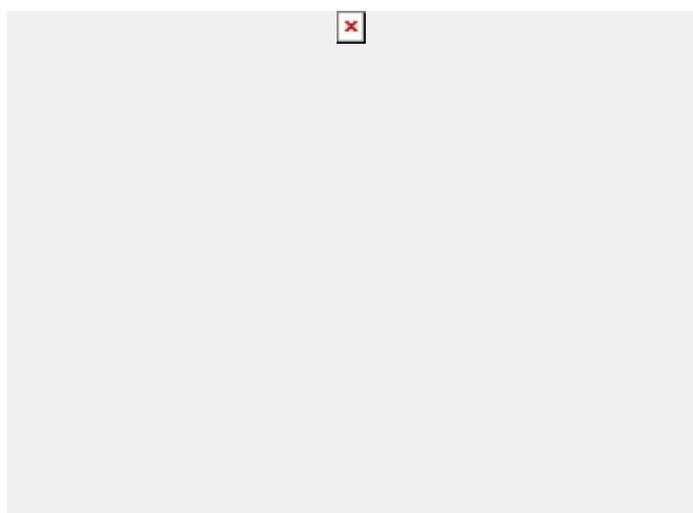
да

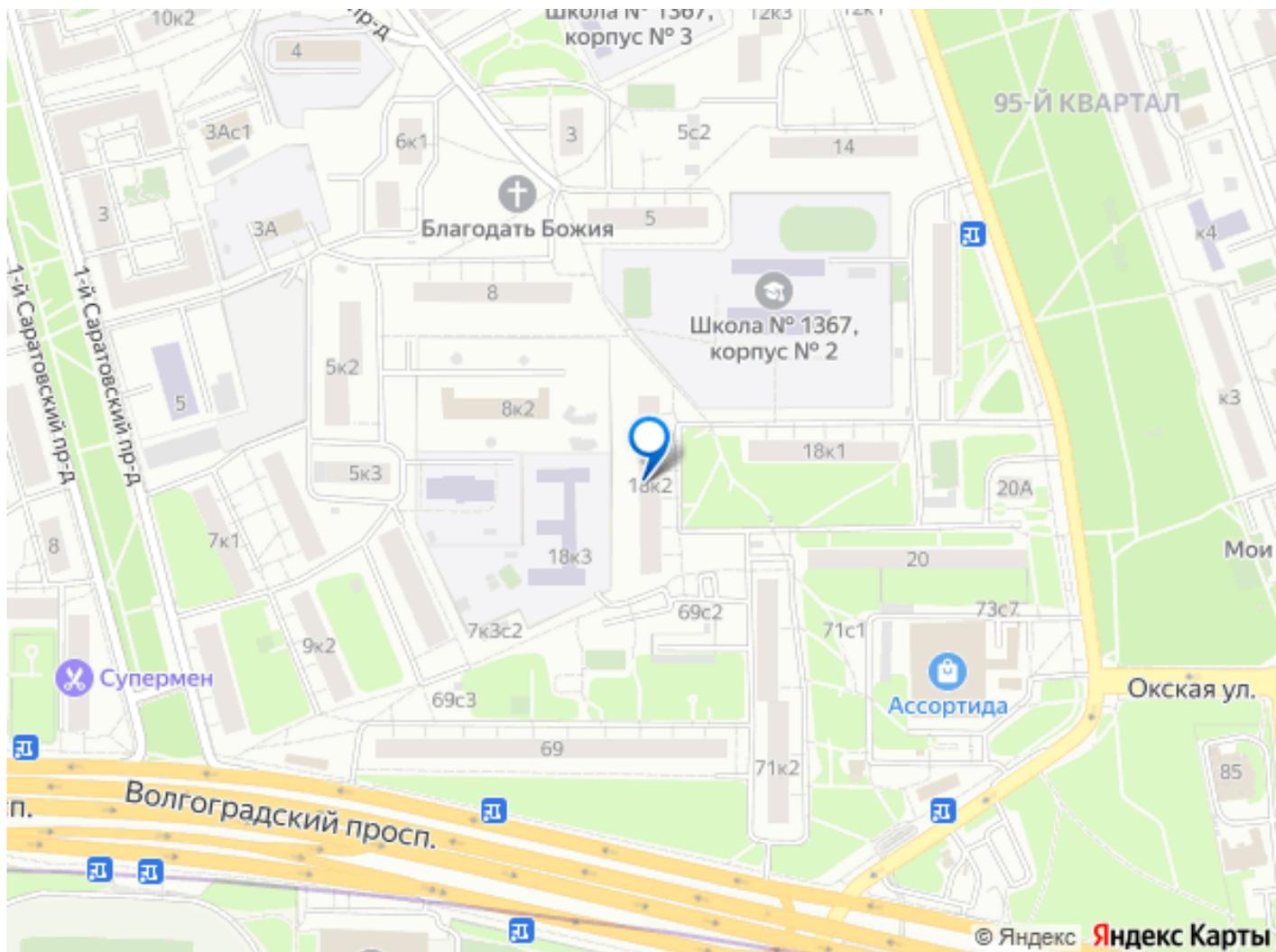
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира на Волжском бульваре, расположенная всего в 5 минутах пешком от станции метро «Текстильщики». Общая площадь квартиры — 42 кв. м, жилая площадь — 24.2 кв. м, кухня — 6.6 кв. м. Квартира находится на 8 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1970 году. Высота потолков — 2.64 метра, из окон открывается вид во двор. В квартире нет ремонта, что позволяет вам воплотить все свои дизайнерские идеи и создать пространство по своему вкусу. Просторная кухня и отдельный санузел обеспечат комфортное проживание. Также имеется балкон, где можно организовать зону отдыха или хранение. Дом с наземной парковкой, есть пассажирский лифт и мусоропровод, поэтому вам будет удобно пользоваться всеми необходимыми удобствами. Район с развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это отличное место для жизни как для семей с детьми, так и для молодых пар. Продажа квартиры от агента. Все документы на квартиру готовы к сделке, возможна

ипотека. Звоните и записывайтесь на просмотр! Это отличная возможность приобрести квартиру в удобном районе Москвы по привлекательной цене. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и организовать для вас удобное время для визита.





Move.ru - вся недвижимость России