

Создано: 06.10.2025 в 21:56

Обновлено: 04.12.2025 в 20:16

<https://move.ru/objects/9285519548>

Марина Сечина, Владис

79864245294

Москва, Туристская улица, 9

12 750 000 ₽

Москва, Туристская улица, 9

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[улица Туристская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.1 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43.1 м²

Этаж

1/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

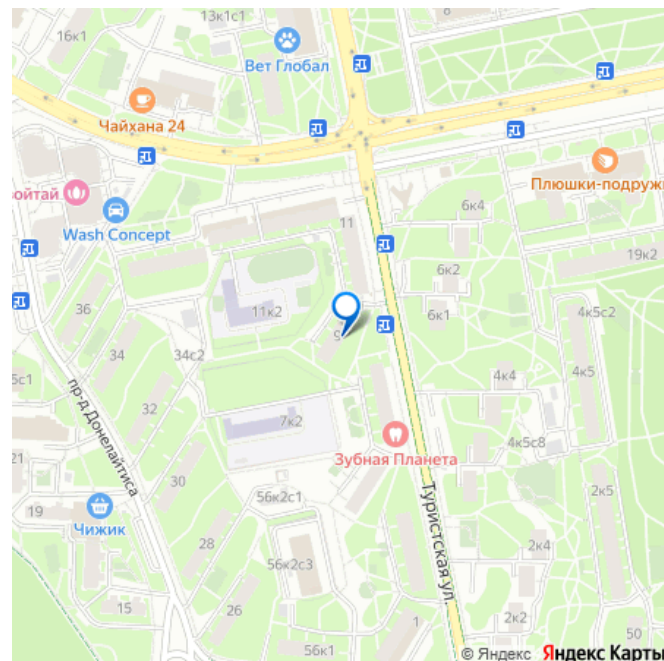
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1810504. ПОД АВАНСОМ!!!

Думаете - первый этаж? А мы предлагаем - первый шаг к уютному дому. Москва, ул.Туристская, д.9 — Ваш уютный островок в ритме мегаполиса! 2-комнатная квартира на 1 этаже 8-этажного кирпичного дома- не просто жилье, а старт новой жизни!

Идеальное предложение для тех, кто ищет уютное жильё в экологически чистом и тихом районе с развитой инфраструктурой. Светлая функциональная планировка - просторная гостиная, отдельная спальня (с вместительной кладовкой-гардеробной).

Общая площадь составляет 43,1 кв. м, из которых 28,1 кв. м — жилая площадь, 6 кв. м — кухня. Окна выходят в тихий двор. В квартире сделан дизайнерский евроремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться без дополнительных вложений.

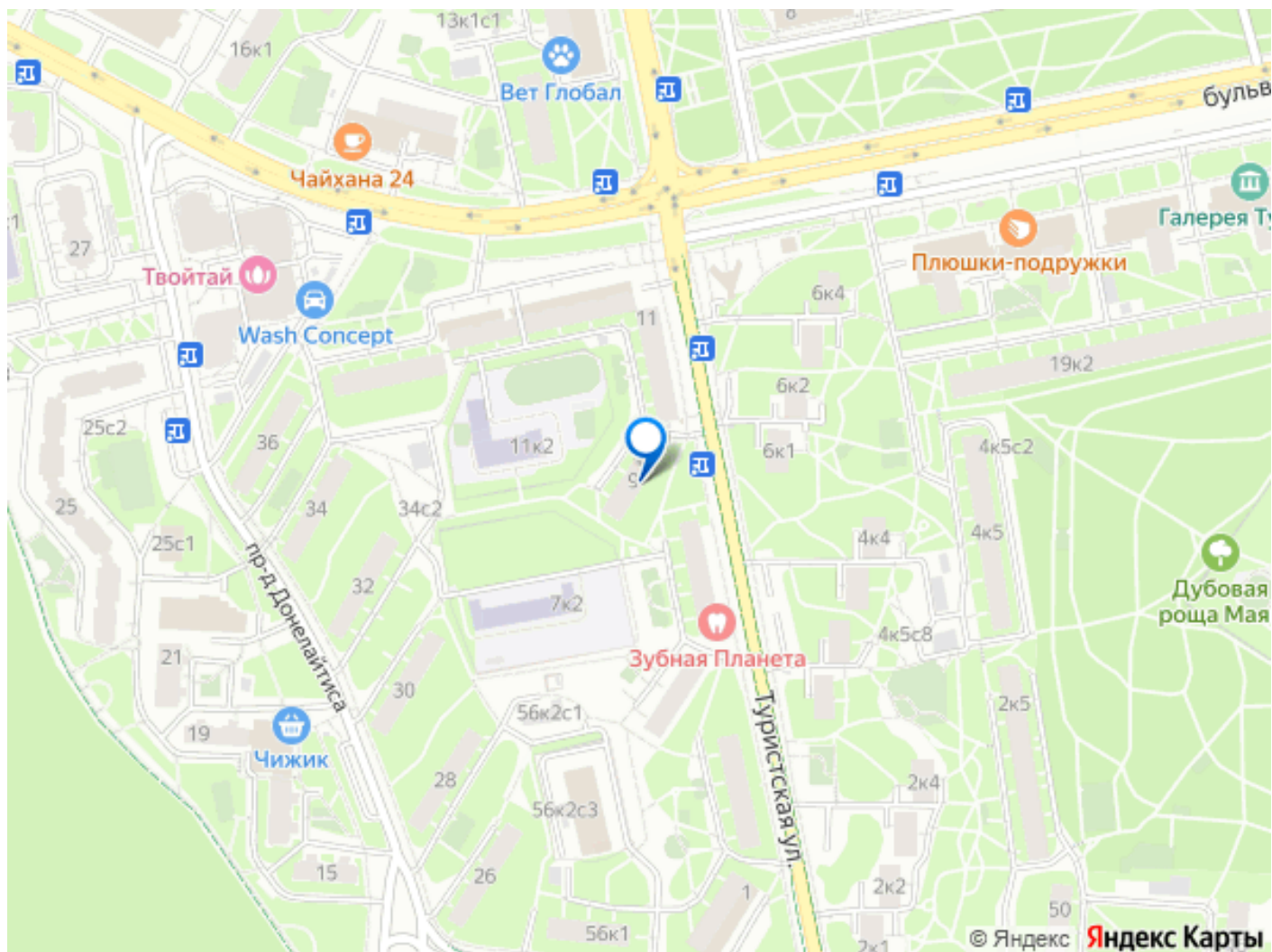
Очень теплая квартира зимой. В подъезде установлен новый бесшумный лифт.

Прекрасные и тихие соседи. Высокий первый этаж - Ваш личный вход в комфорт: - возможность создать мини-сади перед окнами - мечта городского жителя! - никаких лифтов и ожиданий - удобно для пожилых, детей, колясок и даже четвероногих друзей. Отличная инфраструктура. Тупиковый тихий двор, нет шума от дорог и в окна чужие люди

не заглядывают! Всегда есть место где припарковаться. Много зелени, высокие деревья. До м.Сходненская 16 минут пешком. В шаговой доступности от дома парки: Дубовая Роща, Сходненский ковш, Парк Северное Тушино и Алешкинский лес! В соседнем доме магазины, аптеки, маркетплейсы. Во дворе школа и детский сад. За домом художественный развивающий центр. В шаговой доступности огромное кол-во современных детских и спортивных площадок, ТЦ «Калейдоскоп». Возможна продажа с мебелью и техникой: Кухня, спальня и прочая мебель. Сантехника HansGrohe. Новая Сплит система Inverter Carrera. Духовой шкаф Oberhof. Холодильник Haier. Микроволновка Samsung. Стиральная машина Weissgauff. Новый матрас Ormatek. С момента заселения ни одно домашнее животное не проживало в данной квартире! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России