

Создано: 27.10.2025 в 12:25

Обновлено: 09.12.2025 в 12:30

Собственник

79857903540

Москва, улица Каховка, 3К1

18 000 000 ₽

Москва, улица Каховка, 3К1

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[улица Каховка](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

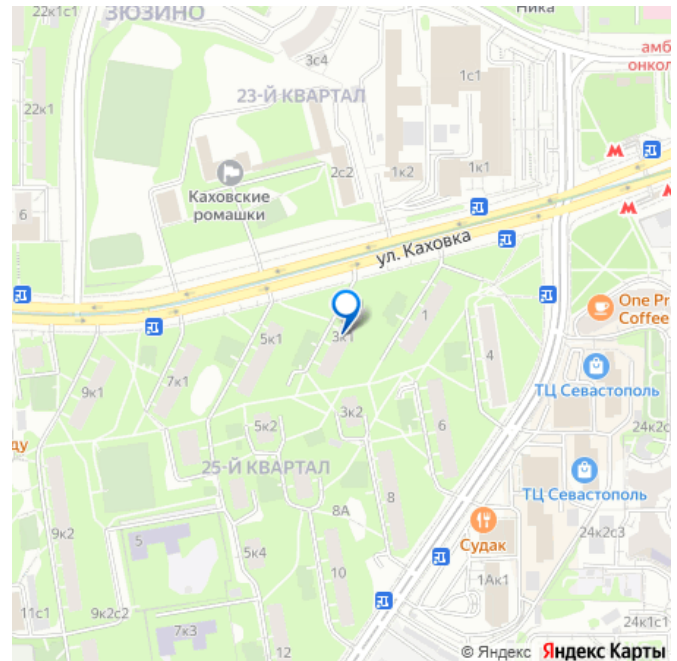
6 м²

Общая площадь

43.1 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

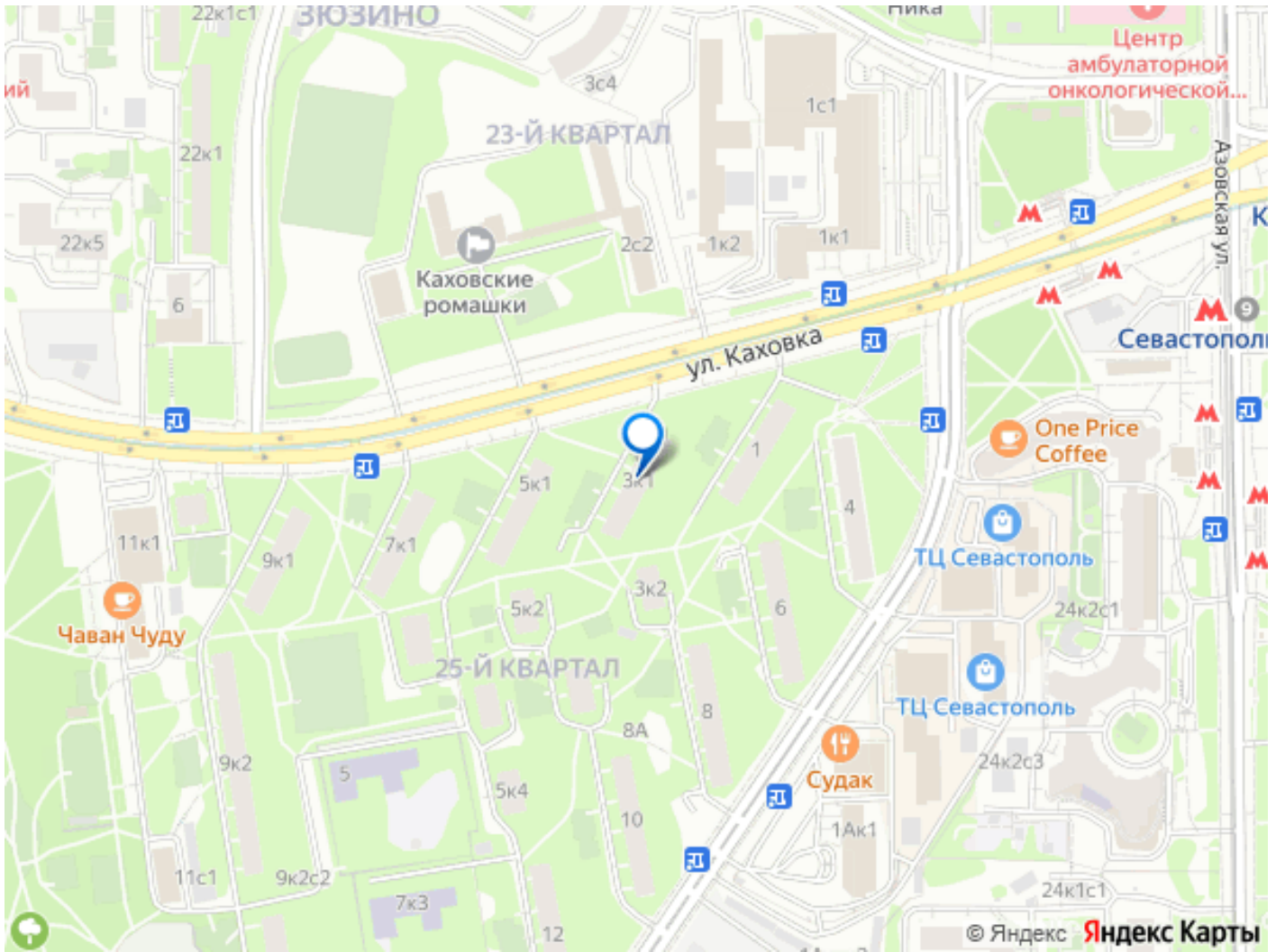
лифт, парковка

Описание

Если вы агент с навязчивым предложением помочь продать эту квартиру или получить с меня комиссию за приведенного покупателя, прошу меня не беспокоить. У меня уже есть агент, а покупатели сами с легкостью находят на ЦИАН мою квартиру. Не тратьте моё и своё время. Покупка квартиры дешевле в доме, который не попадает под реновацию, может лишить вас и ваших детей возможности переехать в новое жилье с большей площадью уже после 2029 года. Продается двухкомнатная квартира-студия в теплом кирпичном доме, который планируют снести с 29 по 32 год. Ремонт был четыре года назад. Балкон застеклен, но не утеплен. Один собственник без прописки. Активно подбираю альтернативу на трешку. Квартира светлая и просторная, несмотря на небольшую площадь. Кухня компактная, но с большой рабочей зоной благодаря широкому подоконнику, встроенному в кухонный гарнитур. Установлена двухконфорочная газовая панель (можно легко заменить на трех- или четырехконфорочную), электрическая духовка и посудомоечная машина. Под мойкой — фильтр для воды. У дома отличное расположение: до метро всего 3-4 минуты пешком, а на машине легко добраться до Варшавского, Каширского шоссе, Севастопольского, Балаклавского проспектов, Профсоюзной и Ленинского проспектов и далее..... Эта квартира

идеально подойдет для семейной пары,
которая планирует переехать в новое жилье
с 2029 по 32 год.





Move.ru - вся недвижимость России