 Создано: 08.11.2025 в 19:16  
Обновлено: 08.12.2025 в 13:10

Москва, улица Лобачевского, 43

**18 300 000 ₽**

Москва, улица Лобачевского, 43

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Лобачевского](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/25

**Детали объекта**

Тип сделки

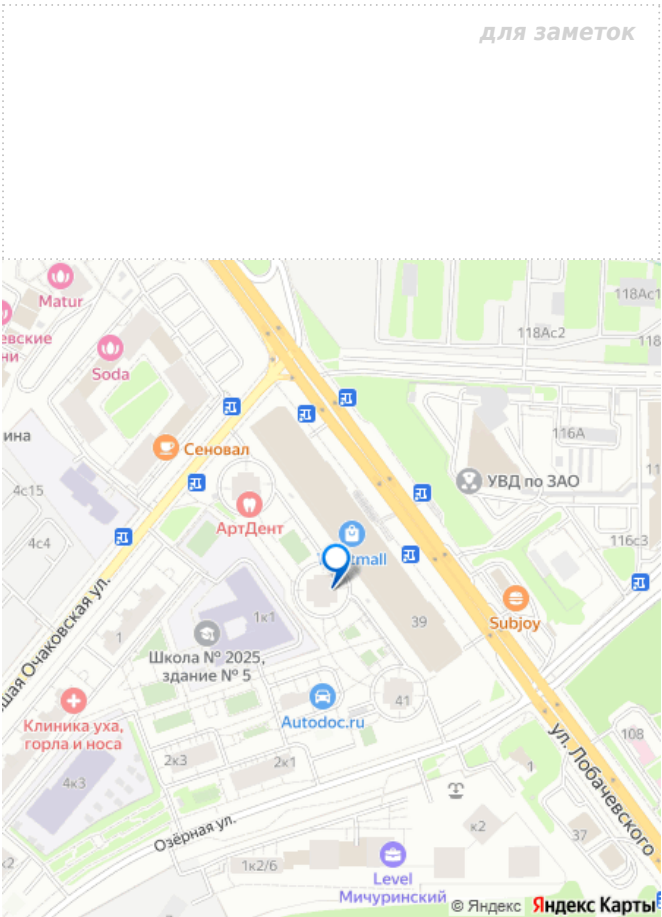
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2011 г.

Покупка в ипотеку

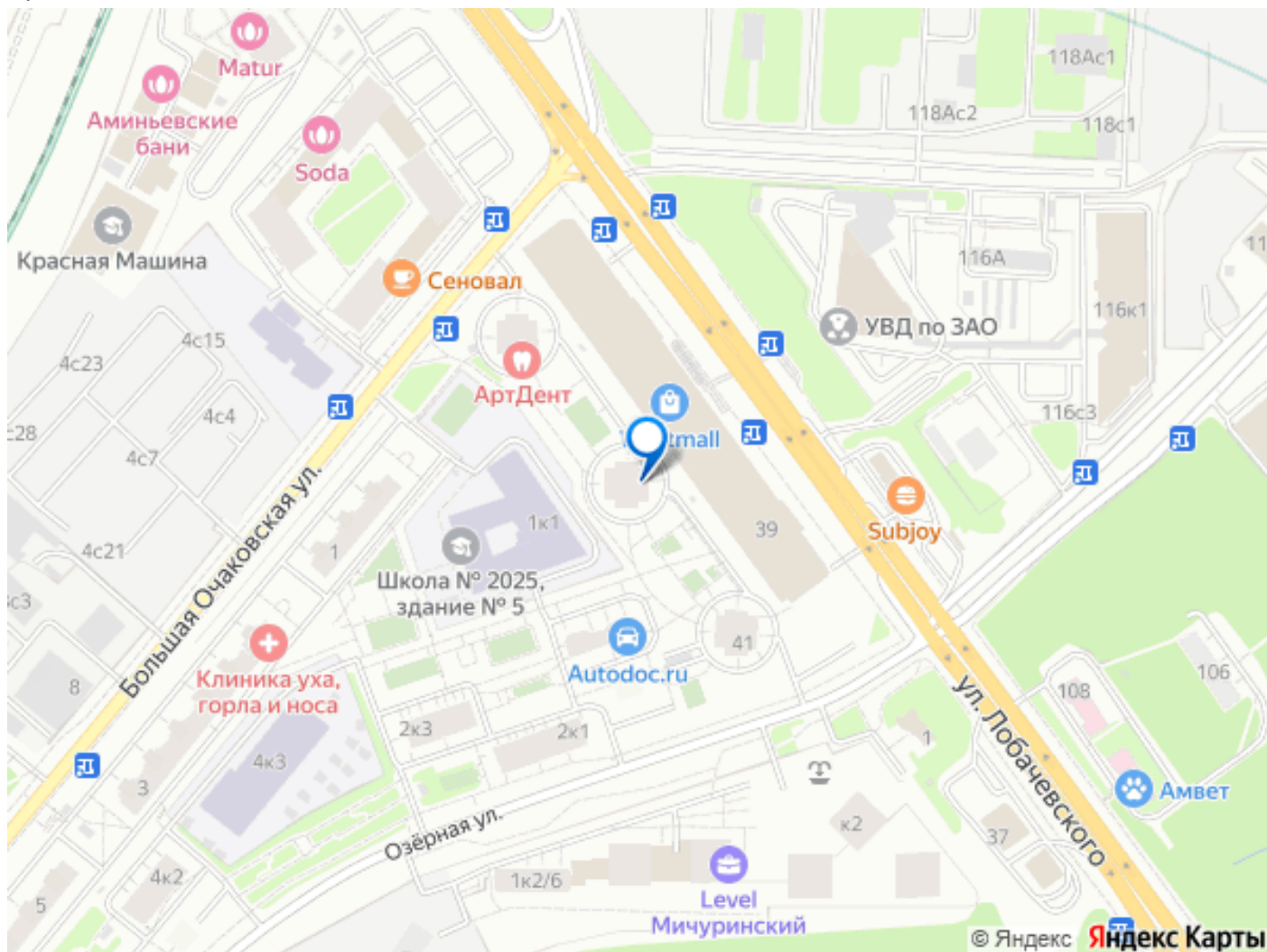
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Представляем светлую и комфортную однокомнатную квартиру на 2м этаже жилого комплекса Мичурино. Преимущества квартиры и дома: -трёхслойные железобетонные стены (бетон — утеплитель полистирол — бетон), обеспечивается комфортная температура и хорошая шумоизоляция; -ухаженный подъезд с консьержем; -три лифта (два грузовых и один пассажирский); -на этаже всего 6 квартир — спокойная атмосфера и немногочисленность; -коммерческие помещения на первых этажах; -въезд на территорию через два шлагбаума; -рядом расположена многоуровневая парковка. Окружающая инфраструктура: -образовательные учреждения: школы, детские сады; -розничная торговля: продуктовые магазины, ТЦ West Mall, ТЦ Ома; -услуги: салоны красоты; -вузы: МГИМО, МГУ, Академия ФСБ. Транспортная доступность: -станция метро Аминьевская — 10 минут пешком; -станция метро Мичуринский проспект — 7 минут пешком. Юридическая информация: -один взрослый собственник; -

квартира приобретена у застройщика; - свободная продажа; -отсутствуют обременения. Квартира сочетает в себе функциональность планировки, качество строительства и выгодное расположение в районе с развитой инфраструктурой. Отличный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций.



Move.ru - вся недвижимость России