

Создано: 11.01.2026 в 14:22

Обновлено: 11.01.2026 в 14:30

<https://move.ru/objects/9287910368>

Собственник

79857818398

Москва, Симферопольский проезд, 6

17 100 000 ₽

Москва, Симферопольский проезд, 6

Округ

для заметок

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[бульвар Симферопольский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.67 м

Жилая площадь

30.5 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

43.1 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

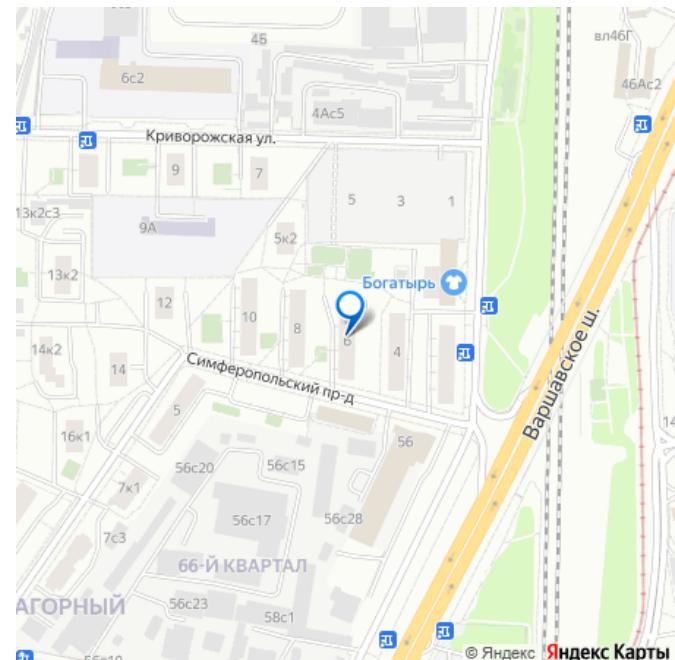
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



© Яндекс Карты

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Ренновация, вторая очередь! Один взрослый собственник (более 10 лет). Никто не прописан. Дом под снос 2026-2028 (вероятно конец этого года - начало следующего).

Рыночная стоимость новой квартиры взамен этой от 21 млн. + возможность докупить допплощадь по госцене до 100м2. Квартира готова к проживанию, ремонт делали для себя, также можно рассмотреть до сноса как инвестицию - сдать в аренду. Интересует только прямая продажа, посредников, агентов просьба меня не беспокоить.



