

Создано: 21.01.2026 в 15:24

Обновлено: 23.01.2026 в 10:04

<https://move.ru/objects/9288228362>

МДН, МДН

79804707251

Москва, Ташкентский переулок, 11/14

14 000 000 ₽

Москва, Ташкентский переулок, 11/14

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[Ташкентский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

43.1 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

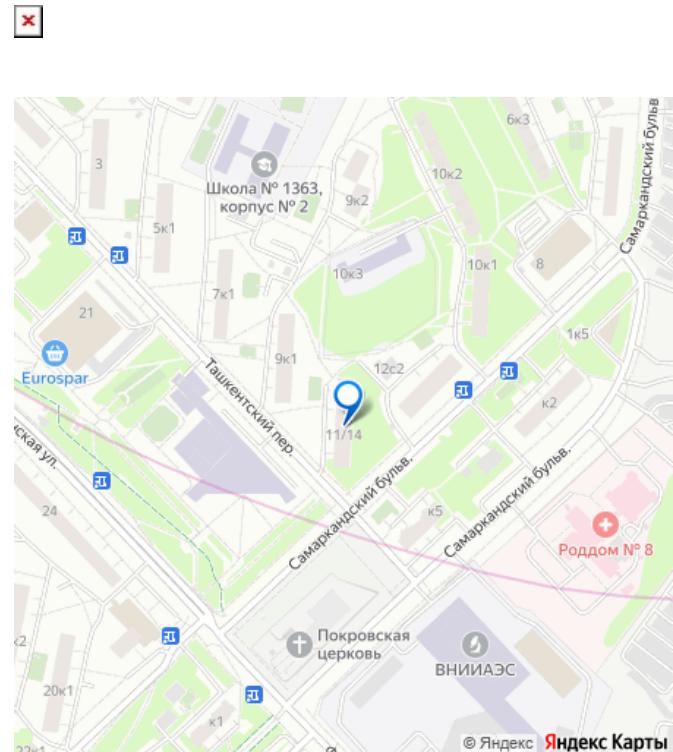
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся светлая квартира с изолированными комнатами. Полностью заменены коммуникации: новая электропроводка и трубы. В комнатах косметический ремонт, санузел — евро. Окна и тёплая лоджия выходят во двор. В доме выполнен капитальный ремонт с заменой лифтов и общих коммуникаций в 2024 году.

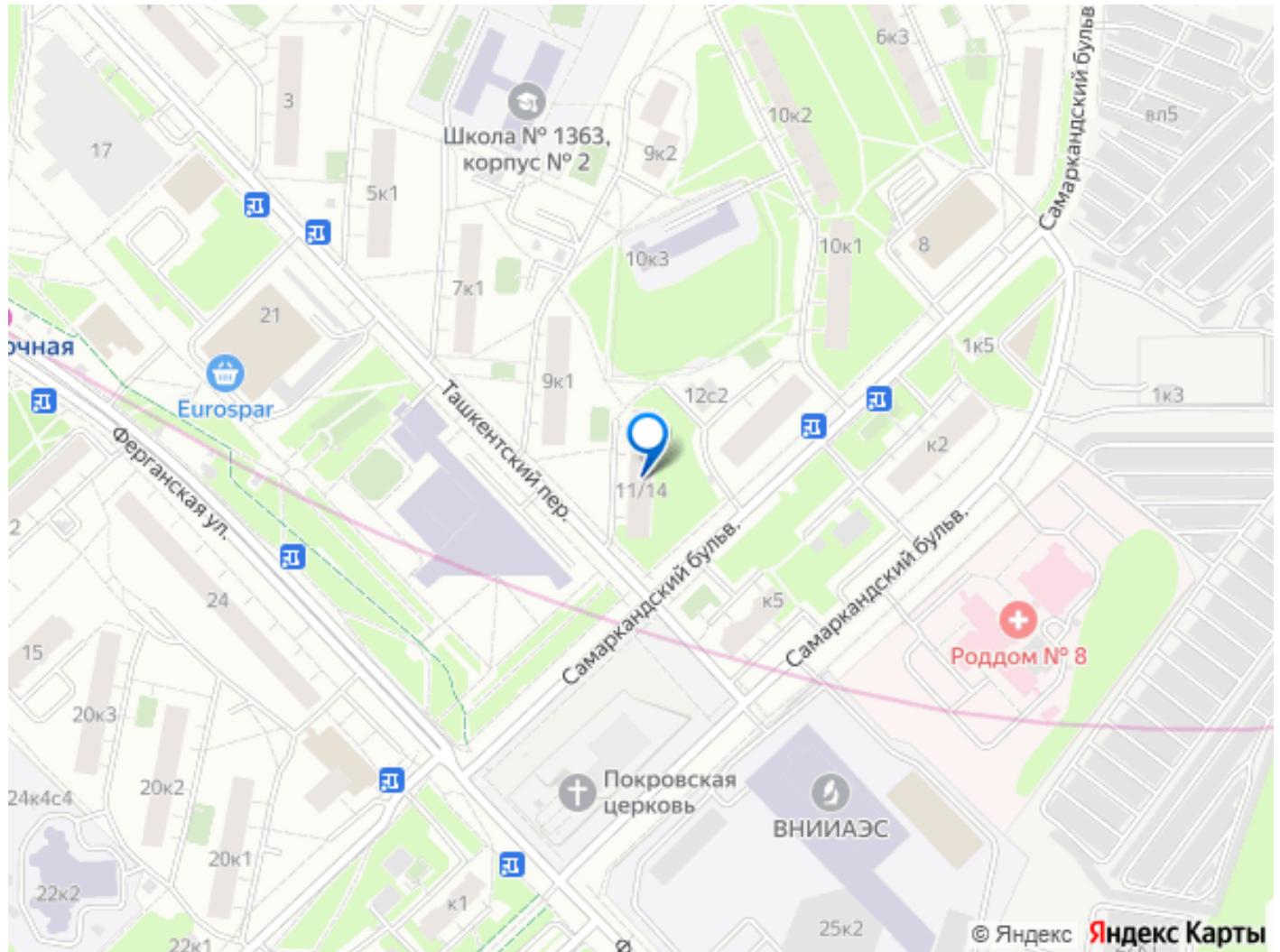
Планировка удобная, комнаты изолированные. Санузел совмещённый.

Лоджия утеплена и может использоваться как дополнительное пространство. В квартире остаётся: стиральная машина, холодильник, кухонный гарнитур, шкаф-кровать-диван (раскладной), шкаф-купе, гарнитур в коридоре. Пассажирский лифт.

Парковка — во дворе. В шаговой доступности детский сад и школа (без перехода дорог), музыкальная школа, магазины и пункты выдачи маркетплейсов — всё в 5 минутах пешком. Рядом расположен университет ГУУ, что обеспечивает стабильный и предсказуемый спрос на аренду — квартира подходит как для собственного проживания, так и для инвестиций. Отличная транспортная доступность: метро Юго-

Восточная — 5 минут пешком; метро Выхино
— 12 минут пешком или 2 остановки
автобусом. 1 собственник. Свободная
продажа.





Move.ru - вся недвижимость России