

Виктория Гаврилова, IPVG

Недвижимость

79153549197

Создано: 27.01.2026 в 16:50

Обновлено: 27.01.2026 в 19:52

Москва, улица Плеханова, ЗКЗ

12 700 000 ₽

Москва, улица Плеханова, ЗКЗ

Округ

[ВАО, район Перово](#)

Улица

[улица Плеханова](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

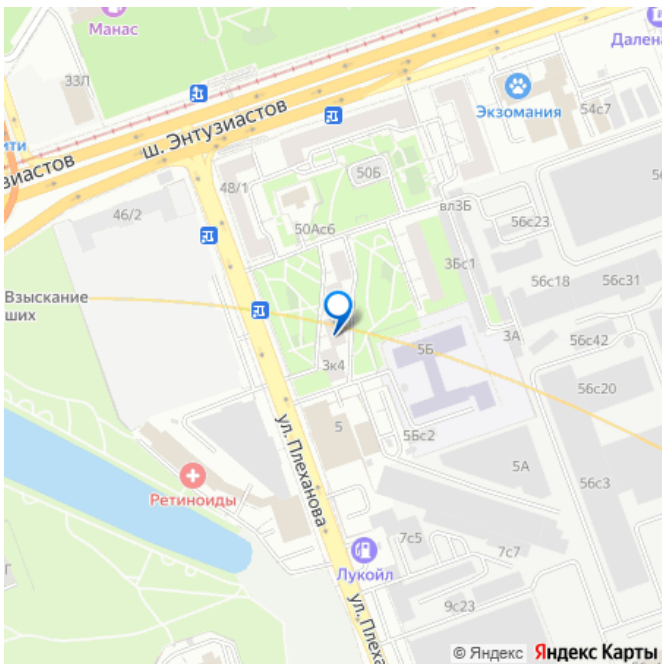
5 м²

Общая площадь

43.1 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

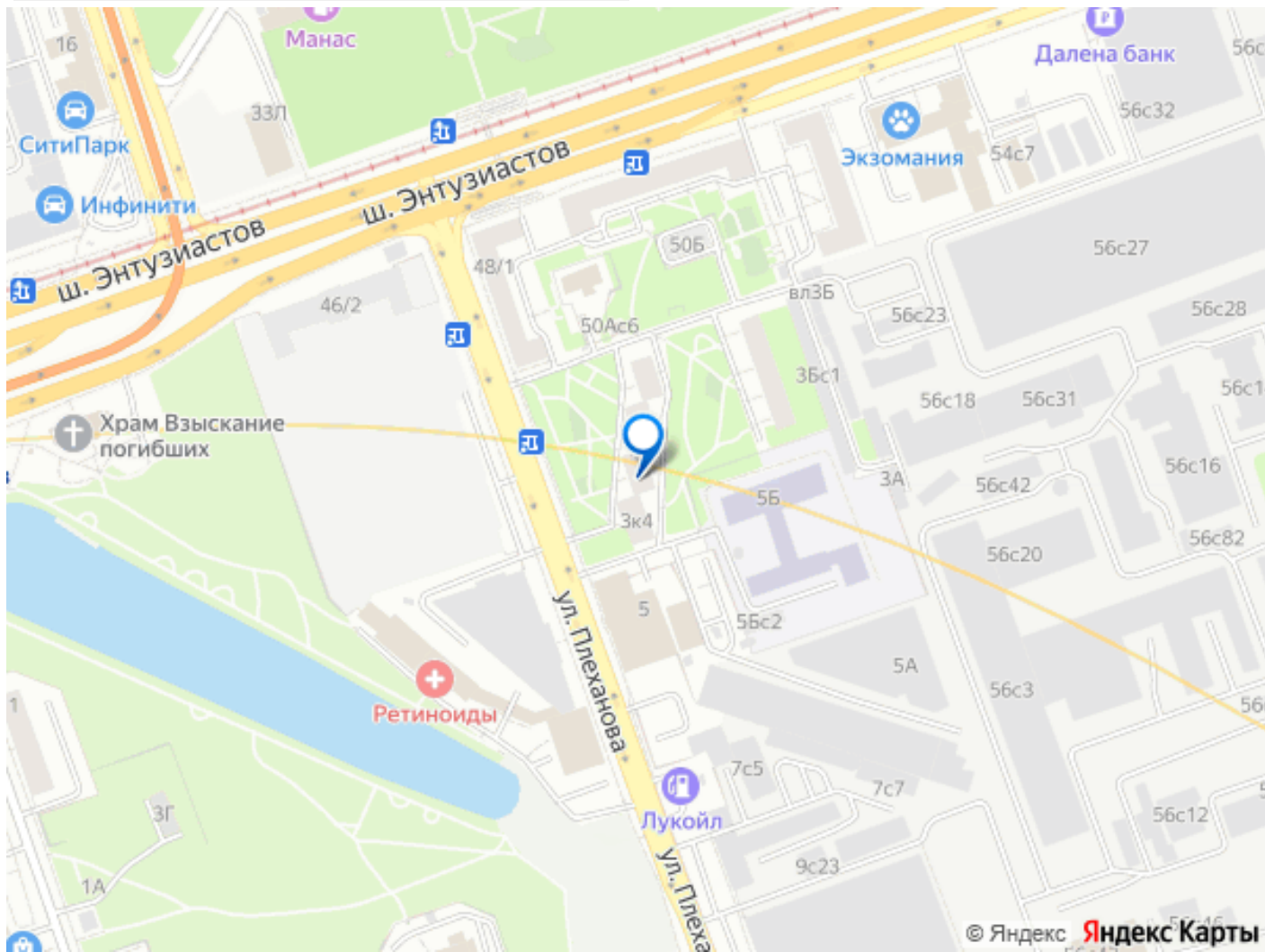
балкон

Покупка в ипотеку

да

Описание

Продаю двухкомнатную квартиру в кирпичном доме серии II-18 (модификация II-18-01/09 МИ вариант К) 1964 года постройки, расположенном в районе Перово ВАО города Москвы, в 10 минутах пешком от станции метро шоссе Энтузиастов. Квартира линейной планировки со смежно-изолированными комнатами. Санузел совмещенный. Состояние квартиры под ремонт. Окна выходят на Запад в сторону улицы Плеханова. Дом расположен вдали от проезжей части, трафик по которой не носит интенсивный характер. Тамбур на четыре квартиры. Один новый пассажирский лифт (полная замена по программе кап.ремонта в ноябре 2025 года). Также по программе кап.ремонта в доме проведен ремонт подъезда с заменой входной двери в подъезд. Один взрослый собственник, сделкоспособного возраста, не состоящий на учетах в ПНД и НД. Основание права договор передачи 2025 года. Отказников, сохраняющих право пожизненного пользования квартирой, нет. Квартира юридически и физически свободна. Дополнительные интересующие вопросы можно задать по телефону в указанное время: ПН-ПТ с 10.00 до 20.00 СБ: с 11.00 до 19.00 ВС и праздники: с 12.00 до 19.00 Показ по предварительной (!) договоренности не менее чем за 24 часа.



Move.ru - вся недвижимость России