

Агент

79163276128

Создано: 15.01.2026 в 02:58

Обновлено: 15.01.2026 в 16:16

**Москва, Большая Черемушкинская
улица, 4**

16 900 000 ₽

Москва, Большая Черемушкинская улица, 4

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.77 м

Площадь кухни

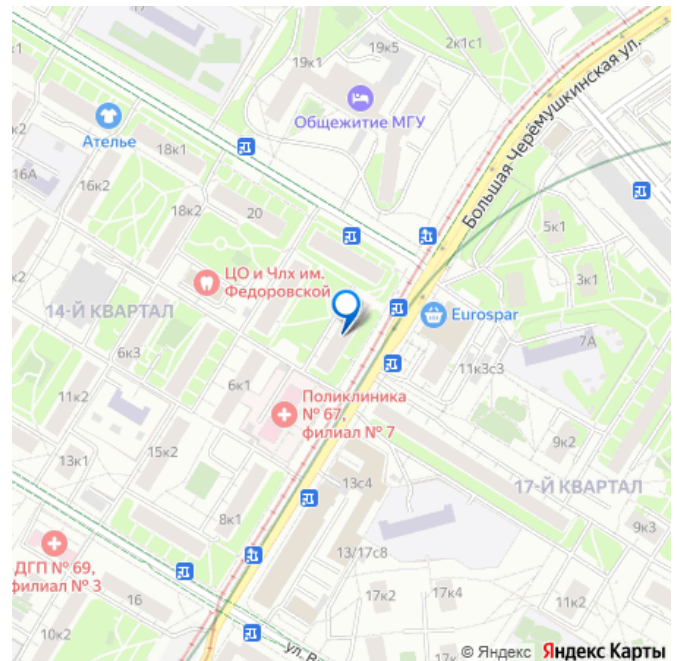
6 м²

Общая площадь

43.2 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

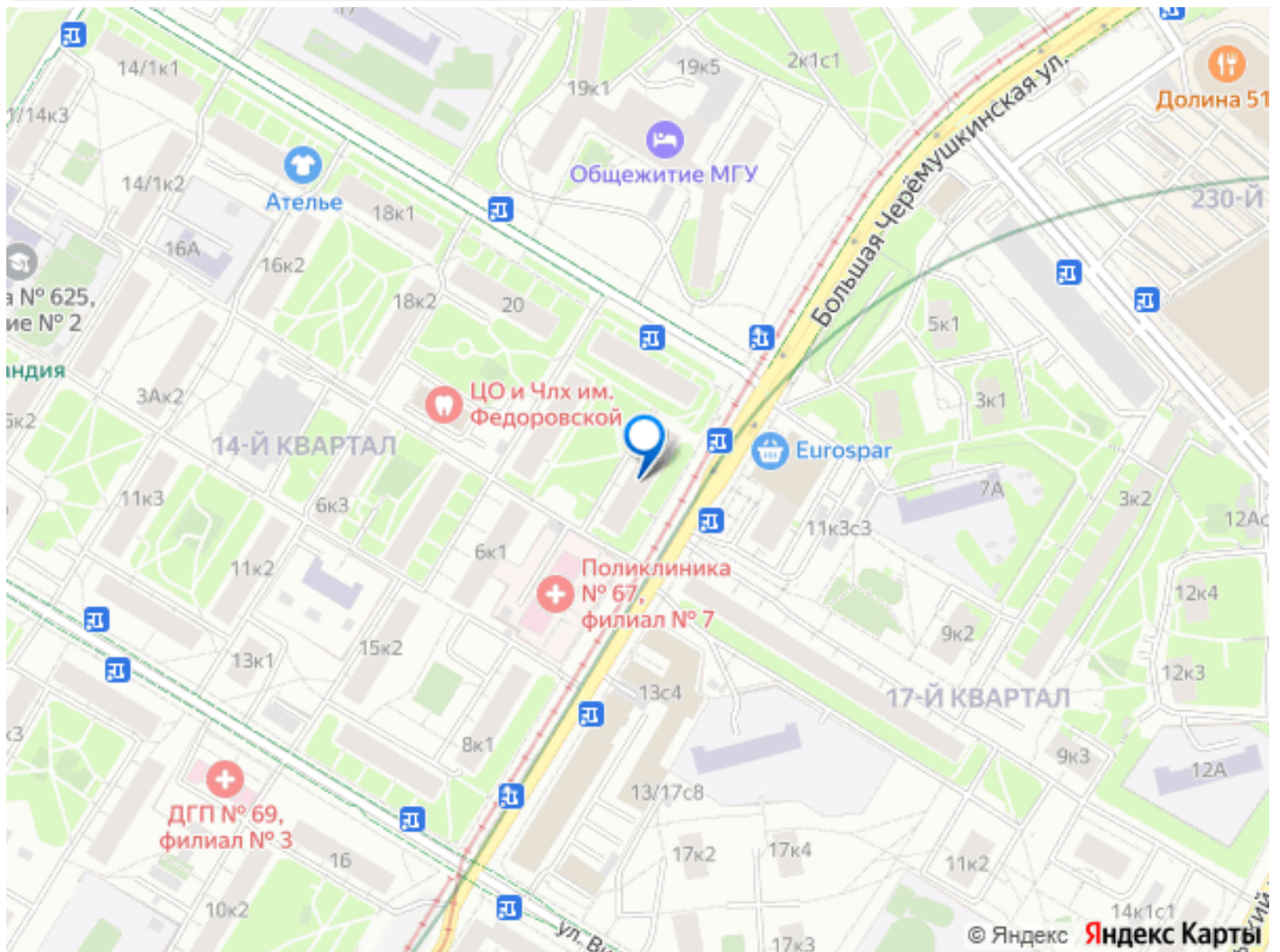
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме, построенном в 1959 году. Расположена на 4-м этаже из 5-ти, общая площадь составляет 43.2 кв. м, кухня — 6 кв. м. Высокие потолки в 2.77 метра создают ощущение простора. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Дом находится в пешей доступности от метро Крымская, всего 10 минут. Квартира готова к проживанию: имеется мебель и необходимая техника. Комнаты светлые и просторные, планировка удобная для комфортного проживания. Балкон также станет отличным местом для отдыха или хранения. Дом располагает наземной парковкой, поэтому всегда есть место для вашего автомобиля. Кирпичный дом в хорошем состоянии, об этом свидетельствует проведенный капитальный ремонт. Жильцы дома поддерживают чистоту и порядок в подъезде и на придомовой территории. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность — рядом с домом автобусные остановки, поэтому доехать до центра города или других районов не составит труда. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека,

юридически чистая сделка. Один
собственник, без обременений, что упрощает
процесс покупки и оформления документов.
Приглашаем на просмотр! Звоните и
записывайтесь на удобное для вас время,
чтобы лично оценить все преимущества этой
замечательной квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России